



MHMPXPD5W22M

Stejnopis č. 1.

Smlouva o poskytování právních služeb č. POS/35/04/008402/2020

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely
v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů,
smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 0064581

DIČ: CZ0064581, plátce DPH

(dále také jako „klient“) na straně jedné

a

Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.

se sídlem Praha 3, Vinohradská 2828/151, PSČ 13000

zastoupená [REDACTED]

IČ 24827452

DIČ CZ24827452, plátce DPH

(dále jen jako „advokát“) na straně druhé

(oba dále také jako „smluvní strany“)

tuto

smlouvu o poskytování právních služeb

(dále jen „smlouva“)

I.

1. Advokát se zavazuje poskytnout právní služby pro klienta spočívající v právním poradenství při řešení nevhodného majetkoprávního uspořádání nemovitostí na území Městské části Praha 11, jejichž vlastníci jsou Hl. m. Praha, Městská část Praha 11, paní Jindřiška Mrkvičková, Otakar Ženíšek a společnost FHSE. Vlastníci mají zájem na uskutečnění směny

pozemků a tím vytvoření podmínek pro splnění společného účelu všech stran, kterým je uvolnění potenciálu území Městské části Praha 11 a jeho další rozvoj.

Součástí plnění bude rovněž příprava právních stanovisek a vyjádření, související osobní konzultace a účast na jednáních v rámci poskytovaných právních služeb.

Konkrétní předmět plnění bude určen klientem dle jeho aktuálních potřeb.

II.

2. Za poskytované právní služby se klient zavazuje zaplatit advokátovi v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „advokátní tarif“), ve smyslu § 3 a násl. advokátního tarifu smluvní časovou odměnu ve výši 2.000,- Kč (bez DPH) za každou započatou hodinu poskytovaných právních služeb.

Cena za smluvní časovou odměnu za hodinu poskytovaných právních služeb je konečná a zahrnuje vedle ceny za právní služby dle předmětu plnění též náhradu režijních nákladů, které tedy již nebudou zvlášť účtovány.

3. Maximální finanční limit plnění dle této smlouvy je stanoven na 1.000.000,- Kč bez DPH.
4. Odměnu bude advokát účtovat klientovi fakturou do 15 dnů po skončení každého kalendářního měsíce.
5. Klient se zavazuje proplatit fakturu advokátovi do 30 dnů po jejím doručení. Součástí faktury bude výkaz práce s vyčíslením počtu hodin realizovaných činností za příslušný měsíc x hodinová sazba.
6. V případě, že jakákoli faktura vystavená advokátem nebo přiložené vyúčtování nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je klient oprávněn ji ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího doručení vrátit advokátovi s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je advokát povinen řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
7. Platba za poskytované služby bude klientem provedena pouze bezhotovostní platbou na bankovní účet advokáta uvedený na faktuře.

III.

1. Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přesné informace a současně mu předkládat veškerý listinný materiál k řádnému poskytnutí právních služeb. Klient bere na vědomí, že advokát v případě nedostatečného zadání k poskytnutí právních služeb nebo zamlčení potřebných údajů, zejména písemných ze strany klienta, nemůže nést odpovědnost za takto poskytnuté právní služby.

IV.

2. Při poskytnutí právních služeb podle této smlouvy je advokát povinen postupovat v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu se zákonem. Je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
2. Advokát je povinen informovat průběžně klienta o stavu poskytování právních služeb a podávat klientovi současně s vyúčtováním odměny zprávu o stavu vyřizovaných právních služeb.

V.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) jednostrannou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) vyčerpáním maximálního finančního limitu plnění dle čl. II odst. 3 smlouvy.

VI.

1. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 6 výtiscích, klient obdrží 4 výtisky a advokát 2 výtisky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí klient.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 09 -01- 2020

za klienta:

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odborů

V Praze dne 13 -01- 2020

za advokáta:

.....
Mgr. Petr Sedlá
jednatel

