

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Národní knihovna České republiky

státní příspěvková organizace zřízená MK ČR

se sídlem Klementinum 190, Praha 1, 110 00

IČO: 00023221

DIČ: CZ00023221

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 85535011/0710

zastoupená: [redacted]

(dále jen „Objednatel“ nebo „Národní knihovna ČR“)

a

EuroProfi Clean Group s.r.o.

se sídlem: Křemencova 182/15, Praha 1, 110 00

IČO: 06570020

DIČ: CZ06570020

zapsaná v obchodním rejstříku: vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 284542

bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.

číslo účtu: 230444002/5500

jednající: Miroslav Příložný – jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jako „Smluvní strany“)

Čl. 1 Postavení smluvních stran

(1) Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 29. 12. 2019, která byla Objednatelům vybrána jako nejvýhodnější nabídka ve výběrovém řízení č. N006/20/V00000148 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Úklid sněhu a námrazy“.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti k tomu, aby plnění dle této smlouvy poskytl v nejvyšší kvalitě, dále prohlašuje, že má zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci Úklidu sněhu a námrazy dle této smlouvy. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.



Čl. 2 Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy jsou úklidové služby spočívající v ručním a mechanickém odklizení spadané sněhové pokrývky a námrazy v přístupových prostorech objektů Objednatele (dále jen „Úklid“), včetně všech souvisejících činností.
- (2) Přístupovými prostory se rozumí chodník a příjezdové komunikace, vymezené Přílohou č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že byl seznámen s takto vymezenými přístupovými prostory a jejich stavem.
- (3) Úklid je prováděn dle potřeby, a to v ranních hodinách (nejpozději do 6,00 hodin tak, aby prostory vymezené Přílohou č. 2 této smlouvy byly očištěny od sněhu a námrazy a povrch byl bezpečně pochozí) a v odpoledních hodinách kdykoliv je v prostorech vymezených Přílohou č. 2 této smlouvy souvislá vrstva sněhové pokrývky vyšší než 1 cm, nebo jestliže se tvoří námraza.
- (4) Zhotovitel se zavazuje provést Úklid v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je při provádění Úklidu vázán veškerými příkazy Objednatele.
- (5) Objednatel je oprávněn změnit rozsah Úklidu. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými Objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků Objednatele.
- (6) Zhotovitel je oprávněn nechat Úklid provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli identifikační údaje veškerých subdodavatelů včetně specifikace jimi prováděných částí Úklidu, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané Objednateli.
- (7) Zhotovitel se zavazuje o každém úklidu informovat Objednatele zasláním informace o datu a času realizace úklidu na e-mailovou adresu [redacted] nebo na telefon [redacted] nejpozději do 15 hodin od provedení úklidu.
- (8) Objednatel se zavazuje potvrdit Zhotoviteli řádné provedení Úklidu zasláním potvrzení o řádném provedení úklidu na e-mailovou adresu [redacted] nejpozději do 24 hodin od obdržení e-mailu o realizaci Úklidu, podle předchozího odstavce této smlouvy. Za řádně realizovaný je považován takový, po kterém je v uklízených prostorech kompletně odklizená sněhová pokrývka, či námraza a použití posypových prostředků (soli, písku apod.). Objednatel dále požaduje použití posypových prostředků i v případě, když nenapadne nová sněhová pokrývka, ale vznikne na prostorech vymezených Přílohou č. 2 této smlouvy námraza. Objednatel a Zhotovitel berou na vědomí, že veškerý posypový materiál dodá Objednatel.

Čl. 3 Termín a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby v době ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 30. 4. 2020 nebo do vyčerpání celkového limitu této veřejné zakázky, tj. částky ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH.
- (2) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Úklidu.
- (3) Místem plnění jsou objekty objednatel:
 - a) objekt Národní knihovny ČR – Centrální depozitář Hostivař, Sodomkova 2, Praha 10
 - b) objekt Národní knihovny, Klementinum 190, Praha 1



Čl. 4 Cena

- (1) Cena úklidu je stanovena měsíční fakturací za veškeré jednorázové odklizení sněhu v přístupových prostorách objektů, dle Přílohy č. 2, které se v daný kalendářní měsíc uskutečnilo. Cena úklidu jednotlivých objektů je stanovena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná. Sjednanou cenu je možno překročit pouze při změně rozsahu prací na základě požadavku s písemným souhlasem Objednatele.
- (2) Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy držet pohotovost, která spočívá v automatickém monitorování sněhové situace a v případě sněhové kalamity, nebo námrazy zajistí zhotovitel odklizení sněhové pokrývky, nebo námrazy na vymezených oblastech, dle Přílohy č. 2, dle ceny uvedené v Příloze č. 1, o kterou bude navýšena měsíční fakturace.
- (3) Součástí ceny jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením Úklidu, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že Zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy ve vztahu ke Zhotoviteli nepoužije.

Čl. 5 Platební podmínky

- (1) Objednatel neposkytuje zálohy.
- (2) Za každý měsíc, ve kterém jsou poskytovány úklidové služby, se Zhotovitel zavazuje vystavit a odeslat elektronicky Objednateli na e-mailovou adresu [REDACTED] fakturu za provedené úklidové služby, a to nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém takový nárok vznikl.
- (3) Daňový doklad (faktura) musí obsahovat číslo smlouvy dle číslování Objednatele, systémové číslo NEN ve formátu N006/20/V00000148 a musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ.
- (4) Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f) název a označení služby,
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i) seznam příloh,
 - j) období, za které byla služba uskutečněna,
 - k) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- (5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít náležitosti daňového dokladu, nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je ji (nebo kopii) Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli k opravě či k doplnění. V takovém případě se



Národní knihovna
České republiky
National Library
of the Czech Republic

Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené daňového dokladu (faktury).

(6) Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktura) Objednateli na e-mailovou adresu uvedenou výše. Cena bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z jeho bankovního účtu. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Čl. 6 Kontrola úklidu a sankce

- (1) Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy ze strany Zhotovitele, a to v průběhu úklidu a po jeho provedení.
- (2) Výše úroků z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků Úklidu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje případné nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností odstranit nejpozději do 12 hodin po upozornění Objednatelem.
- (4) Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná po porušení uvedené povinnosti, na něž se vztahuje, do 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.
- (5) Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody a tato náhrada škody se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty, tzn., že smluvní strany se dohodly, že § 2050 OZ se nepoužije.

Čl. 7 Nebezpečí škody, pojištění

- (1) Nebezpečí škody a zániku prováděného Úklidu, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení Úklidu nese Zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na Objednatele předáním a převzetím Úklidu. Objednatel není povinen převzít Úklid, není-li proveden řádně a v souladu s touto smlouvou.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce.
- (3) Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby po celou dobu trvání smlouvy zůstalo v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností Objednateli a třetím osobám s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč. Porušení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smluvních povinností Zhotovitele. V případě škodní události se Zhotovitel zavazuje nahlásit v řádném termínu věc u své pojišťovny tak, aby bylo dosaženo odškodnění Objednatele v maximální výši. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli vzniklou škodu nebo i část škody, která nebude odškodněna pojišťovnou.

Čl. 8 Klausule, řešení sporů, rozhodné právo

- (1) Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost.
- (2) Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část,



které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy.

(3) Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.

(4) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to v rozsahu neupraveném touto smlouvou příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

(5) Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy budou řešeny před místně příslušným soudem dle obecných pravidel zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu.

Čl. 9 Odstoupení od smlouvy

(1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel:

- a) neodstraní v průběhu provádění Úklidu vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
- b) bezdůvodně přeruší provádění Úklidu,
- c) přes písemné upozornění Objednatele provádí Úklid s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele.

(2) Odstoupení nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V případě, že Odstoupení od smlouvy není možné doručit druhé smluvní straně ve lhůtě deseti dnů od odeslání, považuje se Odstoupení od smlouvy za doručené druhé smluvní straně uplynutím 10. dne od podání takového Odstoupení od smlouvy poštovní službě k odeslání.

(3) Okamžikem nabytí účinnosti Odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy z důvodu Odstoupení od smlouvy si nebudou vracet plnění, za které již bylo poskytnuto protiplnění druhou smluvní stranou.

(4) V důsledku ukončení smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

Čl. 10 Úkony, doručování písemností

(1) Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné.

(2) Smluvní strany si budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla/bydliště dotčené smluvní strany uvedená v záhlaví této smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa.

(3) Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně bydliště/sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit ji adresu, která bude její novou doručovací adresou. Smluvní strany berou na vědomí, že porušení povinnosti řádně přebírat poštu dle tohoto odstavce může mít za následek, že doručení zásilky bude zmařeno.



- (4) Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením právního úkonu, který byl obsahem zásilky, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli.
- (5) Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platný, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.

Čl. 11 Postoupení práv ze smlouvy

- (1) Smluvní strany si výslovně sjednávají zákaz postupování pohledávek z této smlouvy (§ 1881 OZ) na třetí osoby a dále zákaz postupování práv a povinností ze smlouvy nebo její části (§ 1895 OZ) na třetí osoby.

Čl. 12 Transparentnost úřadu a přístup k informacím

- (1) Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně případných dodatků bude Objednatelem v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna.
- (2) Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (3) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách Objednatele, a to včetně případných příloh a dodatků bez časového omezení.
- (4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy a o osobě Objednatele. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smlouvy.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (2) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- (3) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších předpisů), pokud smlouva nestanoví jinak.
- (4) Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vztupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější.
- (5) Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení Úklidu, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Úklidu a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.



Národní knihovna
České republiky
National Library
of the Czech Republic

(6) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy dostalo některé ustanovení smlouvy do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

(7) Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.

(8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 – cenová kalkulace

Příloha č. 2 – specifikace prostor

10 -01- 2020

V Praze dne

V Praze dne 8.1.2020

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Národní knihovna
České republiky
National Library
of the Czech Republic

Příloha č. 1

Soupis prací - úklid sněhu a odstraňování námrazy na venkovních komunikacích (Klementinum a Hostivař)

Druh požadovaných služeb	Jednotka	Cena za jednotku bez DPH	Počet jednotek celkem	Cena celkem bez DPH	DPH (v %)	Cena vč. DPH
<u>Cena jednorázového úklidu napadané sněhové pokrývky a odstranění námrazy</u> včetně dopravy						
- Národní knihovna České republiky, Klementinum 190, 110 00 Praha 1 Venkovní komunikace a přilehlé plochy	m ²					
Národní knihovna České republiky, Sodomkova 1146/2, 102 00 Praha 15 Venkovní komunikace a přilehlé plochy	m ²					
Měsíční paušál za držení sněhové pohotovosti v objektech NK	kpl/měsíc					
Celková cena bez DPH / včetně DPH						