

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
dle ust. §§ 2586 až 2630

**OBJEDNATEL:** **Obec Kamenný Přívoz**  
se sídlem Kamenný Přívoz 285, 252 82 Kamenný Přívoz  
IČ: 00241351  
DIČ: CZ00241351  
zastoupená: Ing. Prokopem Maškem, starostou obce  
Bankovní spojení: KB a.s.  
č. účtu: 4525111/0100

(dále jen objednatel) na straně jedné

a

**ZHOTOVITEL:** **Tomáš VALENTA**  
**realizace a údržba zahrad**  
se sídlem: 252 82, Kamenný Přívoz 202  
IČ: 70780650  
Bankovní spojení: mBank  
Č.úctu: 670100-2212207029/6210

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tuto

## *Smlouvu o dílo*

### I.

#### PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést „**ozelenění svahu za budoucím dětským a workoutovým hřištěm v areálu TJ TATRAN Kamenný Přívoz**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami, předpisy a zákony České republiky. Práce bude provedena dle nabídky zhotovitele, včetně rozpočtu - soupisu prací a dodávek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

### II.

#### CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně na celkovou částku ve výši:

Cena díla vč. DPH: **98.224,- Kč**

Tato cena je stanovena jako cena maximální a zahrnuje všechny náklady zhotovitele související s předmětem díla dle článku I. této smlouvy.



2. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelům do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla.
3. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
  - a) objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
  - b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
  - c) v průběhu díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo nejsou poskytovány zálohy.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **15. 11. 2020**
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

### IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 24 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

### V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen pracoviště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.



4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy. Zhotovitel se zavazuje seznámit všechny své zaměstnance pohybující se v prostorách pracoviště základními pokyny BOZP a PO, platnými pro výrobní a provozní prostory a inženýrské sítě provozované objednatelem. Tato povinnost platí i pro externí spolupracovníky zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník objednatele:  
Ing. Prokop Mašek, mob tel.: 725 921 941 e-mail: starosta@kamennyprivoz.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem:  
Tomáš Valenta, tel. 739017929, kontakt@zahrada-valenta.cz

## VI. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 (jeden) týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1. Pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle článku III.
  - 1.2. Za nevyklizení a nepředání místa provádění díla dle článku V. odst. 3. částku ve výši 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05 % z fakturované částky.

## VIII. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKA PLATNOSTI SMLOUVY

1. Smlouva jako celek pozbývá platnosti, nezíská-li objednatel nejpozději do 30.6.2020 dotaci na realizaci prací, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli do 15 dnů od přiznání dotace na realizaci díla tuto skutečnost zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl začít s realizací díla.
3. Započne-li zhotovitel jakoukoliv činnost aniž by obdržel oznámení dle článku VIII odst. 2 této smlouvy, činí tyto bez nároku na jakékoliv plnění ze strany objednatele.

**IX.**  
**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, které by bránilo uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy.
3. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 (sedmi) dnů před započítáním prací, a to písemnou formou, důvodem odstoupení může být, že objednateli nebude přidělena dotace z rozpočtu Středočeského kraje v přislíbené výši.
5. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
6. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
7. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
9. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Kamenném Přívoze dne: 13.1.2020

V Kamenném Přívoze dne: 13.1.2020



.....  
OBJEDNATEL



.....  
ZHOTOVITEL