

Agendové číslo: o201900445  
Evidenční číslo: o201900445  
Evidence odboru: OMM/421/2019/Ša

výtisk č. 1

## PACHTOVNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: 19-626441/0100  
(dále jen „propachtovatel“)

a

### KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

sídlo: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 43001  
adresa pro doručování: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 43001  
IČ: 473 08 095  
DIČ: CZ 473 08 095

zastupuje:  
telefonní kontakt:  
email:

bankovní spojení:  
číslo účtu:

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
(dále jen „pachtýř“)

### I. Prohlášení

Propachtovatel je vlastníkem **nemovité věci**:

- **pozemek** parcelní číslo **4704/15** o výměře **409 m<sup>2</sup>**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - **budova s č.p. 5921**

zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 1 pro katastrální území Chomutov I u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Propachtovatel je vlastníkem **movitých věcí** uvedených v příloze č. 1 s celkovou hodnotou (v pořizovacích cenách) ve výši **1.021.008,24 Kč** (slovy: jedenmiliondvacetjednatřicetisícšestkorunčeskýchdvacetčtyřihaléřů).

## II. Předmět pachtu

1. Propachtovatel přenechává k dočasnému užívání pachtýřovi věci nemovité a movité uvedené v čl. I (dále jen „předmět pachtu“).
2. Pachtýř se zavazuje za užívání a požívání předmětu pachtu propachtovateli platit pachtovné.
3. Předmět pachtu je vyznačen v situačním pláncu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Propachtovatel odevzdá předmět pachtu pachtýřovi ke dni vzniku pachtu.

## III. Účel pachtu

1. Účelem pachtu je provozování relaxační činnosti.
2. Předmět pachtu je ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu pachtu.

## IV. Doba pachtu

Pachtovní smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2020.**

## V. Pachtovné

1. Pachtovné za nemovité věci se stanoví dohodou a činí **10.500,- Kč ročně + DPH**, (tj. 875,- Kč za měsíc). Pachtovné za movité věci se stanoví dohodou a činí **10.210,- Kč ročně + DPH**, (tj. 850,83 Kč za měsíc).
2. DPH bude účtována ve výši sazby podle platných právních předpisů. Pacht nemovité věci je od DPH osvobozen, avšak vzhledem k tomu, že pachtýř je plátcem DPH a jsou splněny i další zákonné podmínky, rozhodl se propachtovatel daň uplatnit, a proto je pachtýř povinen platit pachtovné i služby včetně DPH.
3. Pachtovné je splatné takto:
  - za **nemovité věci** ročně ve výši **10.500,- Kč + DPH**, vždy do **28. 2.** příslušného kalendářního roku, na základě propachtovatele vystaveného daňového dokladu, bezhotovostním převodem na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem **9450000162**,
  - za **movité věci** ročně ve výši **10.210,- Kč + DPH**, vždy do **28. 2.** příslušného kalendářního roku, na základě propachtovatele vystaveného daňového dokladu, bezhotovostním převodem na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem **9430000048**.
4. V případě, že pachtýř neuhradí pachtovné ve stanovené lhůtě, bude propachtovatel požadovat úroky z prodlení. Výše úroků z prodlení bude stanovena podle předpisů práva občanského.

5. Neuhradí-li pachtýř dlužné pachtovné ani do 1 měsíce ode dne, kdy k tomu byl propachtovatelem vyzván, má propachtovatel právo pacht vypovědět bez výpovědní doby.
6. Pachtýř je povinen si vlastním jménem a na své náklady uzavřít smlouvy na dodávku vody (vodné a stočné), tepelné a elektrické energie, provozu telefonu, likvidace odpadu, úklid, potřebné revize a další nespecifikované činnosti související s provozem předmětu pachtu.

## VI.

### Práva a povinnosti stran

1. Oznámí-li to propachtovatel předem v přiměřené době, umožní mu pachtýř v nezbytném rozsahu prohlídku předmětu pachtu, jakož i přístup k němu, za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
2. Pachtýř je oprávněn přenechat předmět pachtu jiné osobě. Užíváním se zde rozumí další výpůjčka, či pronájem. Po uzavření smlouvy předá do 30 dnů propachtovateli elektronickou formou kopii uzavřené smlouvy. Jedná se o smlouvy uzavřené na dobu delší než 30 dnů.
3. Pachtýř je povinen užívat předmět pachtu v souladu s jeho stavebním určením. Pachtýř je povinen předmět pachtu svým nákladem udržívat, tj. udržívat a opravovat předmět pachtu v rozsahu běžné údržby a běžné opravy. Běžnou údržbou a běžnou opravou se rozumí provedení činností, jejichž hodnota nepřevyšuje v každém jednotlivém případě jeden milion Kč. Pachtýř je povinen se při zadávání zakázek za účelem provádění údržby předmětu pachtu řídit Metodickým pokynem č. 011/03-17 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017. Pokud náklady na opravy a úpravy nemovitostí či movitých věcí učiněné pachtýřem přesáhnou částku jeden milion Kč, projedná propachtovatel a pachtýř předem realizaci těchto úprav. Úpravu v tomto případě zajistí přímo propachtovatel, nebo pověří po schválení na straně propachtovatele k realizaci pachtýře a poskytne mu na realizaci finanční prostředky.
4. Pachtýř se zavazuje třídit a odstraňovat odpady u oprávněných fyzických nebo právnických osob v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Pokud jeho činností vzniká odpad kategorie N - nebezpečný, stanovený speciálním právním předpisem, je povinen požádat příslušný orgán státní správy o souhlas k nakládání s nebezpečným odpadem dle zákona o odpadech, případně doložit servisní smlouvu na odstraňování nebezpečného odpadu.
5. Pachtýř se zavazuje plnit za propachtovatele povinnosti, které vyplývají ze zákona o požární ochraně a prováděcích předpisů.
6. Pachtýř se zavazuje plnit za propachtovatele povinnosti vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušná ustanovení týkající se odstraňování závad ve schůdnosti, které vznikly znečištěním, náledím nebo sněhem a to prováděním celoročního úklidu chodníků, přiléhajících k předmětné nemovitosti. Při neplnění této povinnosti bude úklid zajištěn propachtovatelem na náklady pachtýře.
7. V případě, že pachtýř hodlá změnit v předmětu pachtu nemovitosti předmět podnikání, je povinen to oznámit propachtovateli a vyžádat si předchozí písemný souhlas propachtovatele.



8. Pachtýř je povinen respektovat instalované dopravní značení při přímém příjezdu k nemovitosti.
9. Propachtovatel prohlašuje, že je předmět pachtu pojištěn v rámci pojištění celé nemovitosti. Škodu způsobenou na předmětu pachtu nese pachtýř pouze tehdy, byla-li jím způsobena. V ostatních případech spočívajících např. ve vandalismu, nesprávném užívání veřejností, živelné pohromy apod. zajišťuje opravu majetku a oznámí pojistnou událost pojistiteli pachtýř. Propachtovatel pachtýře touto smlouvou pověřuje k vyřizování pojistných událostí s pojistníkem propachtovatele jeho jménem a souhlasí s poukázáním pojistného plnění na účet pachtýře.
10. Pachtýř je oprávněn u vchodu, osadit svůj název jen po předchozím písemném souhlasu propachtovatele. Součástí žádosti bude snímek se zakreslením a přesnou specifikací velikosti informativní tabule. V případě, že se bude jednat o informační, reklamní nebo propagační zařízení o ploše větší než 0,6 m<sup>2</sup>, která jsou umístěna na pozemku nebo stavbě a jsou viditelná z veřejných prostorů, vyžaduje se pro jeho umístění ohlášení stavebnímu úřadu.
11. Pachtýř je povinen propachtovateli písemně nebo elektronicky sdělit bez dalšího zbytečného odkladu, nejdéle do 3 dnů, všechny podstatné skutečnosti, které se týkají předmětu pachtu, zejména nutnost oprav, které je propachtovatel povinen zabezpečit a je povinen umožnit zaměstnancům propachtovatele nebo jiným k tomu určeným osobám vstup do předmětu pachtu za účelem jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
12. Pokud by se pachtýř měl v úmyslu v průběhu účinnosti této pachtovní smlouvy sdružit do společnosti podle § 2716 a násl. občanského zákoníku, zavazuje se, že předmět pachtu nevloží do této společnosti a nebude touto případnou společností nemovitost užívat.
13. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen předmět pachtu vyklidit a předat jej propachtovateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem propachtovatele.
14. V případě, že nedojde k vyklizení předmětu pachtu v uvedené lhůtě, zavazuje se pachtýř, že zaplatí za každý den prodlení s vyklizením smluvní pokutu ve výši 4% měsíčního pachtovného bezhotovostním převodem na účet propachtovatele, uvedený v této smlouvě.
15. Pachtýř je povinen u pachtu movitých věcí, u nichž skončí životnost, po projednání a schválení v orgánech propachtovatele, zajistit fyzickou likvidaci movitého majetku na vlastní náklady a doložit propachtovateli doklad o její likvidaci. Poté je propachtovatel povinen předkládat ke schválení upravený seznam movitého majetku v termínech dohodnutých s pachtýřem.

#### **VIII. Skončení pachtu**

1. Propachtovatel i pachtýř mají právo smlouvu vypovědět. Výpověď lze podat i bez udání důvodů.
2. Výpovědní doba je šestiměsíční, počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Výpověď nemusí být odůvodněna; to neplatí, má-li strana právo vypovědět pacht bez výpovědní doby.



**IX.  
Schvalovací doložka**

Propachtovatel na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při pachtu nemovitého majetku. Záměr obce propachtovat předmět pachtu byl zveřejněn v termínu od **24. 10. 2019** do **11. 11. 2019**. Pacht byl schválen usnesením Rady statutárního města Chomutova č. **1108/19** ze dne **2. 12. 2019**.

**X.  
Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich pachtovního vztahu se řídí následujícími pravidly: Písemnosti se zasílají datovou zprávou či prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně do vlastních rukou na poslední známou adresu druhé smluvní strany vyplývající z této smlouvy nebo z doručené písemnosti od druhé smluvní strany. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena, a vrátí-li se odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přeměrovala zpět k odesílateli.
2. Pachtýř se zavazuje oznamovat nejpozději do pěti dnů propachtovateli změnu adresy svého sídla či bydliště a zejména změnu adresy pro doručování písemností.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že text pachtovní smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie pachtovní smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této pachtovní smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží propachtovatel a 1 pachtýř.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísní.

V Chomutově dne: 30. 12. 2019

V Chomutově dne: 30. 12. 2019

.....  
STATUTARNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor



.....  
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.  
Bc. Věra Fryčová, jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.  
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095  
Tel.: 474 620 801



24854

## STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města – úsek majetkoprávní

### ZVEŘEJŇUJE

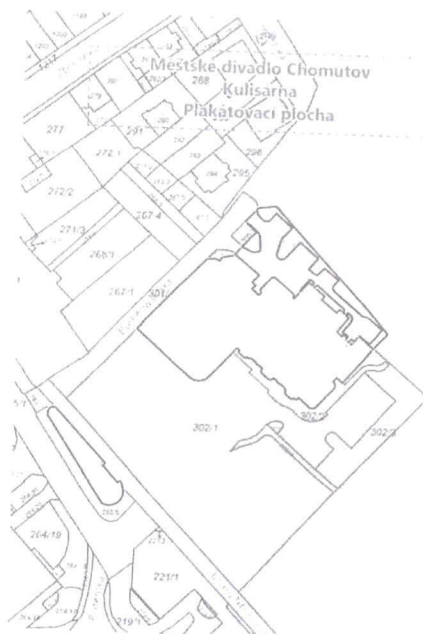
podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### záměr

### pronajmout, propachtovat, vypůjčit

#### Městské divadlo Chomutov

- pozemek parcelní číslo 300/1 o výměře 2.710 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova s čp. 552 (Městské divadlo)
  - pozemek parcelní číslo 300/3 o výměře 669 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace,
  - pozemek parcelní číslo 300/4 o výměře 2 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 300/5 o výměře 17 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 300/6 o výměře 32 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 300/7 o výměře 5 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 300/8 o výměře 34 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 299/7 o výměře 260 m<sup>2</sup>, zeleň,
  - pozemek parcelní číslo 265/6 o výměře 305 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace,
- zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov



1 943

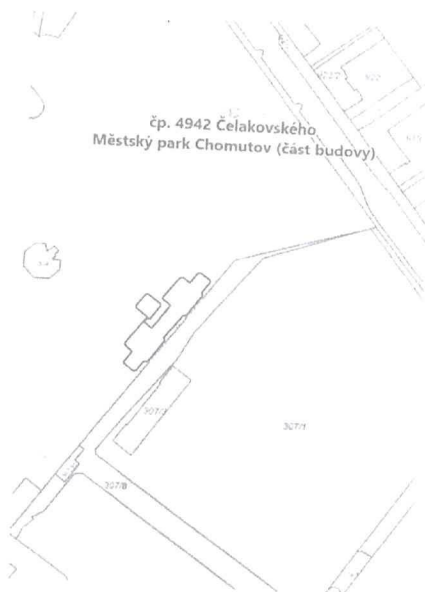
Areál letní kino ul. Přemyslova

- pozemek parcelní číslo 1701/4 o výměře 608 m<sup>2</sup>, sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parcelní číslo 1702/1 o výměře 5.533 m<sup>2</sup>, manipulační plocha,
- pozemek parcelní číslo 1702/3 o výměře 155 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova s č.p. 4811
- pozemek parcelní číslo 1702/4 o výměře 156 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova bez č.p./č.e.,
- pozemek parcelní číslo 1702/5 o výměře 135 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova bez č.p./č.e.,
- pozemek parcelní číslo 1702/6 o výměře 4036 m<sup>2</sup>, manipulační plocha, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov





Rozmarýn – Happy centrum, dětská herna s občerstvením – Městský park Chomutov  
- pozemek parcelní číslo 299/6 o výměře 511 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova s čp. 4942 zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov.



Sauna v areálu centra sportu a volného času ul. Mostecká, Chomutov  
- pozemek parcelní číslo 4704/15 o výměře 409 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm zřízená stavba - budova s č.p. 5921 zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov



Agendové číslo: o201900445  
Evidenční číslo: o201900445  
Evidence odboru: OMM/421/2019/Ša

výtisk č. 1

Ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník uvedeného odboru p. Kateřina Šárová, tel. 474 637 485, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 24.10.2019

Ing. Pavlína Kolářová  
Odbor majetku města  
vedoucí úseku majetkoprávního

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Mlýnská 4802  
430 28 Chomutov  
IČ: 00261661 DIČ: CZ00261661  
-5-

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2019  
Elektronicky zveřejněno dne: 24. 10. 2019

Sejmuto dne: 11. 11. 2019

Sejmuto dne: 11. 11. 2019

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOV  
Úsek kancelář tajomníka  
-5-

## Usnesení RaMěst č. 1108/19 z 2.12.2019

### Pronájem nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

ukončení dohodou ke dni 31. 12. 2019 smlouvy o výpůjčce agendové číslo:

- 110-2010-na-0235-06-Ša ze dne 12. 7. 2010

- 110-2010-na-0242-06 ze dne 17. 9. 2010

- 201500182 ze dne 25. 5. 2015

- 2014000175 ze dne 22. 7. 2014

- 110-2010-na-0232-06-Ša ze dne 26. 6. 2014

- o201600279 ze dne 17. 10. 2019 a

2. schvaluje

uzavření nových smluv o nájmu a pachtu s účinností od 1. 1. 2020, na dobu neurčitou, pro KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, Chomutov, IČ 47308095 na majetek:

1) budova čp. 552 Boženy Němcové, Chomutov (městské divadlo, kulisárna, plakátovací plocha) včetně přílehlých pozemků a movitých věcí nacházející se v budovách dle rozpisu v důvodové zprávě,

2) areál letní kino ul. Přemyslova, Chomutov včetně přílehlých pozemků a movitých věcí nacházející se v budově dle rozpisu v důvodové zprávě,

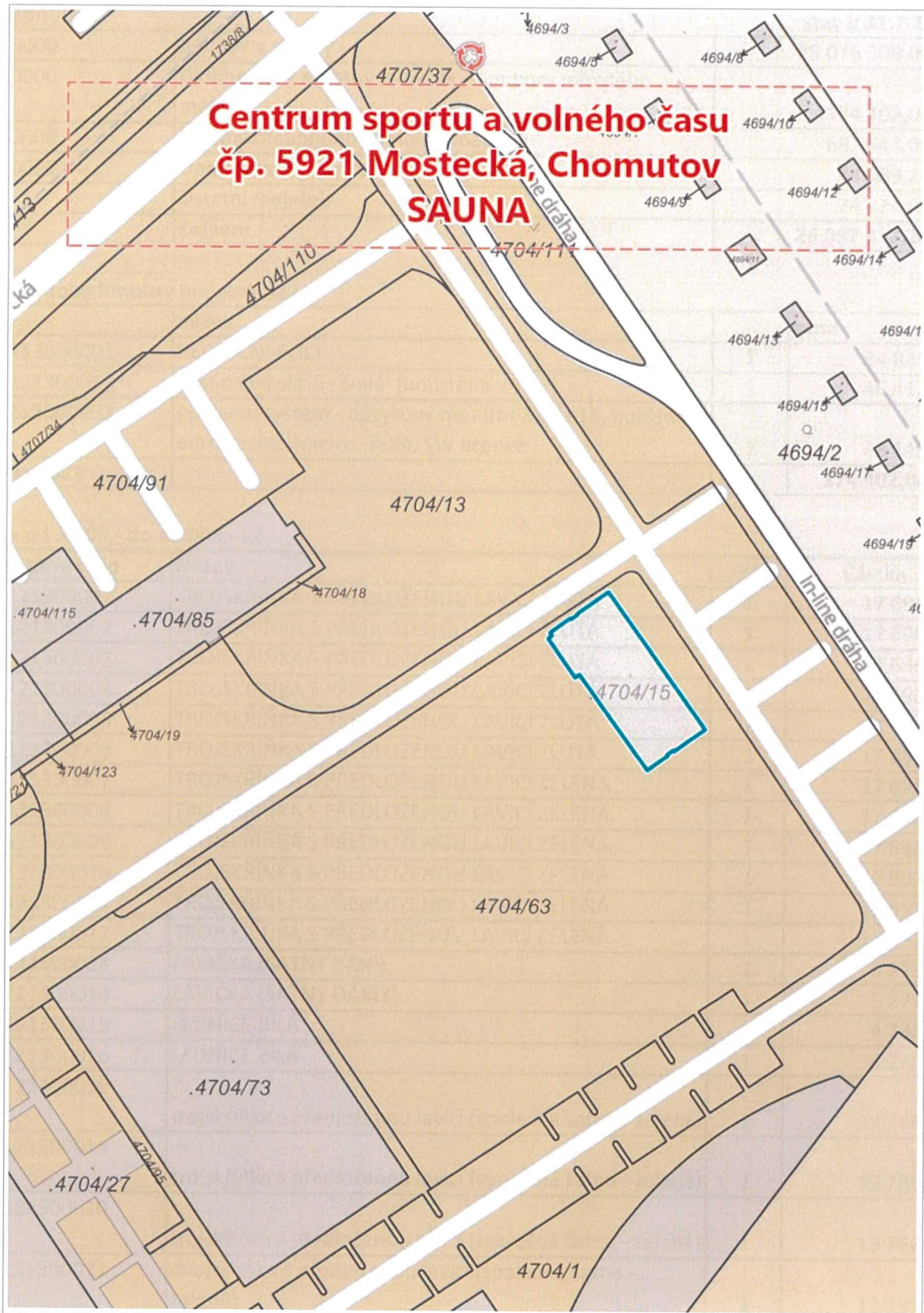
3) prostor sloužící podnikání - části budovy v čp. 4942 Mostecká, včetně části pozemku pod budovou a movitých věcí nacházející se v budově dle rozpisu v důvodové zprávě,

4) budova čp. 5921 Mostecká, Chomutov v areálu centra sportu a volného času ul. Mostecká, včetně pozemku pod stavbou a movitých věcí nacházející se v budově dle rozpisu v důvodové zprávě,

5) 16 kusů vývěsních skříněk nacházející se na pozemcích v k.ú. Chomutov I a II dle rozpisu v důvodové zprávě.









**Rekapitulace**

**stav k 31.7.2019**

0210000	Budovy a stavby	25 076 309,00 Kč
0220000	Dlouhodobý hmotný majetek + soubory movitého majetku	174 402,00 Kč
0280000	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	687 443,00 Kč
9020001	Operativní evidence	84 689,24 Kč
/	Ostatní majetek	74 474,00 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>26 097 317,24 Kč</b>

**Dlouhodobý hmotný majetek 022**

inv.č.	název		cena
031213000001	RECEPČNÍ PULT	1	84 841,00
003121300017	vestavěná skříň - šedá (umístěná v 1NP)	1	46 412,00
031213000003	Pokladní systém - dotykový monitor Aegis 15, pokladní euro kazeta Micros, šedá, SW licence	1	43 149,00
	<b>Celkem 022</b>		<b>174 402,00 Kč</b>

**028 - od 3.000,- do 40.000,- Kč**

Inventární číslo	Název	KS	Částka
003121300001	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300002	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300003	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300004	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300005	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300006	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ŽLUTÁ	1	17 696,00
003121300007	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 696,00
003121300008	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 696,00
003121300009	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 696,00
003121300010	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 697,00
003121300011	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 697,00
003121300012	TROJSKŘÍŇKA S PŘEDLOŽENOU LAVICÍ ZELENÁ	1	17 697,00
003121300013	LAVIČKA (ŠATNY PÁNI)	1	5 279,00
003121300014	LAVIČKA (ŠATNY DÁMY)	1	5 279,00
003121300015	LEDNICE BÍLÁ	1	4 235,00
003121300016	LEDNICE BÍLÁ	1	4 235,00
003121300018	trojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	19 786,00
003121300019	trojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	19 786,00
003121300020	trojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	19 786,00
003121300021	dvojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	13 191,00
003121300022	dvojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	13 191,00
003121300023	dvojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	13 191,00



003121300024	dvojskříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	13 191,00
003121300025	skříňka s předloženou lavicí (společná šatna - zelená)	1	6 595,00
003121300026	trojskříňka (šatna páni - zelená)	1	13 923,00
003121300027	trojskříňka (šatna páni - zelená)	1	13 923,00
003121300028	trojskříňka (šatna ženy - žlutá)	1	13 923,00
003121300029	trojskříňka (šatna ženy - žlutá)	1	13 923,00
003121300030	dvojskříňka (šatna páni - zelená)	1	9 283,00
003121300031	dvojskříňka (šatna páni - zelená)	1	9 283,00
003121300032	dvojskříňka (šatna ženy - žlutá)	1	9 283,00
003121300033	dvojskříňka (šatna ženy - žlutá)	1	9 283,00
003121300034	schody půdní Eprotipožární (posilovna)	1	13 191,00
003121300035	vysoušeč rukou (WC ženy)	1	8 305,00
003121300036	vysoušeč rukou (WC páni)	1	8 305,00
003121300037	vysoušeč rukou (WC společná šatna)	1	8 306,00
003121300038	Dvojsedák PASSERO	1	6 999,00 Kč
003121300039	Dvojsedák PASSERO	1	6 999,00 Kč
003121300040	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300041	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300042	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300043	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300044	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300045	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300046	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300047	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300048	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300049	Saunové lehátko PINE	1	5 705,00 Kč
003121300050	Saunové lehátko PINE	1	5 706,00 Kč
003121300051	Saunové lehátko PINE	1	5 706,00 Kč
003121300052	Termochladicí vinotéka GUZZANTI	1	5 239,00 Kč
003121300053	Myčka 60cm	1	5 748,00 Kč
003121300054	Psací stůl MANAGER	1	4 499,00 Kč
003121300055	PC HP Pro 3500 G2 MT	1	18 287,00 Kč
003121300056	Pokladní tiskárna TM-T88V černá	1	8 031,00 Kč
003121300057	Televize Sony 40" LED + nástěnný držák pohyblivý	1	11 159,00 Kč
003121300058	Kávovar De'Longhi	1	21 972,00 Kč
003121300059	Bezpečnostní schránka	1	4 990,00 Kč
003121300060	Tiskárna HP OfficeJet PRO	1	4 768,00 Kč
003121300061	zahradní posezení dřevo (židle, stůl)	1	4 300,00 Kč
003121300062	Kuchyňský robot Kenwood OWJE	1	3 499,00 Kč
031213000002	Nápis SAUNA hliníkový, na XPS polystyrenem bloku podsvíceny LED diodami	1	31 460,00 Kč
<b>Celkem 028</b>			<b>687 443,00 Kč</b>

**Operativní evidence od 500,- do 3.000,-**

Inventární číslo	Název	KS	Částka
000312130001	DVOJSKŘÍŇKA MODRÁ	1	1 441,00
000312130002	DVOJSKŘÍŇKA MODRÁ	1	1 441,00
000312130003	SKŘÍŇKA MODRÁ	1	720,00

000312130004	lavička (šatna páni)	1	2 992,00
000312130005	lavička (šatna páni)	1	2 992,00
000312130006	lavička (šatna ženy)	1	2 992,00
000312130007	lavička (šatna ženy)	1	2 992,00
000312130008	lavička (šatna společná)	1	2 993,00
000312130009	lavička (šatna společná)	1	2 993,00
000312130010	lavička (šatna společná)	1	2 993,00
000312130011	Odkládací stolek DROP	1	1 399,00 Kč
000312130012	Odkládací stolek DROP	1	1 399,00 Kč
000312130013	Barová židle PLUMP	1	1 399,00 Kč
000312130014	Barová židle PLUMP	1	1 399,00 Kč
000312130015	Barová židle PLUMP	1	1 399,00 Kč
000312130016	Barová židle PLUMP	1	1 399,00 Kč
000312130017	Barová židle PLUMP	1	1 399,00 Kč
000312130018	Odkládací stolek KENZO	1	2 799,00 Kč
000312130019	Mikrovlnná trouba pro ohřev	1	1 539,00 Kč
000312130020	Fén Valera bílý/chrom	1	1 765,62 Kč
000312130021	Fén Valera bílý/chrom	1	1 765,62 Kč
000312130023	Hodiny řízené signálem - velké	1	1 790,00 Kč
000312130024	Stoj. Lampa (bambus hněná)	1	1 290,00 Kč
000312130025	Vitrína 43x163 bílá DETOLF N	1	1 790,00 Kč
000312130026	Řetízkové rolety BRUNDDANS 80x210	1	549,00 Kč
000312130027	Řetízkové rolety BRUNDDANS 80x210	1	549,00 Kč
000312130028	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x210	1	899,00 Kč
000312130029	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x211	1	899,00 Kč
000312130030	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x212	1	899,00 Kč
000312130031	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x213	1	899,00 Kč
000312130032	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x214	1	899,00 Kč
000312130034	Sedačka KNOPPARP SO2 šedá	1	1 990,00 Kč
000312130035	Police dílenská 147x147 vzor bříza	1	1 990,00 Kč
000312130036	Vitrína 43x163 bílá DETOLF N	1	1 790,00 Kč
000312130037	Vitrína 43x163 bílá DETOLF N	1	1 790,00 Kč
000312130038	Retro vědro	1	1 290,00 Kč
000312130039	Stereosystém panasonic (přehrávač CD, USB, MP3 + bedny)	1	2 690,00 Kč
000312130040	Mixér stolní SENCOR	1	899,00 Kč
000312130041	Koš odpadkový	1	799,00 Kč
000312130042	Koš odpadkový	1	799,00 Kč
000312130043	Koš odpadkový	1	799,00 Kč
000312130044	koš pedálový hran.	1	699,00 Kč
000312130045	Němý sluha chrom	1	649,00 Kč
000312130046	otočná židle Lillhöjden	1	1 490,00 Kč
000312130047	otočná židle Lillhöjden	1	1 490,00 Kč
000312130048	lis na citrusy Philips HP 2744/40	1	699,00 Kč
000312130049	přesýpací hodiny	1	1 090,00 Kč
000312130050	přesýpací hodiny	1	1 090,00 Kč
000312130051	Koupelnový koš velký	1	699,00 Kč



000312130052	PC doplňky - napájecí redukce-kabel pro pevný disk, karta do PC - sériové zapojení, prodlužovací kabel pro myš	1	995,00 Kč
000312130053	přesýpací hodiny	1	1 090,00 Kč
000312130054	lékarna	1	1 448,00 Kč
000312130055	regál kovový 5 plech	1	1 390,00 Kč
000312130056	dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1	507,00 Kč
000312130057	dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1	507,00 Kč
000312130058	dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1	507,00 Kč
000312130059	dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1	507,00 Kč
000312130060	dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1	507,00 Kč
000312130061	TP link TL router	1	1 210,00 Kč
000312130062	Patch panel (organizátor kabelů)	1	605,00 Kč
<b>Celkem operativa</b>			<b>84 689,24 Kč</b>

**Ostatní operativní evidence a drobný majetek**

inv.č.	název	Ks	cena
31213/1	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	400,00 Kč
31213/2	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	400,00 Kč
31213/3	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	400,00 Kč
31213/4	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	400,00 Kč
31213/5	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	539,00 Kč
31213/6	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	539,00 Kč
31213/7	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	500,00 Kč
31213/8	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/9	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/10	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	539,00 Kč
31213/11	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	539,00 Kč
31213/12	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/13	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/14	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/15	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/16	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/17	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/18	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/19	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/20	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/21	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/22	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/23	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/24	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/25	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/26	KILT DO SAUNY 75x140cm	1	699,00 Kč
31213/27	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/28	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/29	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/30	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/31	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/32	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč



31213/33	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/34	KILT DO SAUNY 60x140cm	1	599,00 Kč
31213/35	Bavlněné prostěradlo 140x230 bílé 45Ks	45	6 752,00 Kč
31213/36	Bavlněné prostěradlo 140x230 fialové 25Ks	25	4 301,00 Kč
31213/37	Dámský froté župan vínový - L 8Ks	8	5 313,00 Kč
31213/38	osuška froté 70x140 černý 90Ks	90	12 472,00 Kč
31213/39	Pánský froté župan černý - L 13Ks	13	8 634,00 Kč
31213/40	Pánský froté župan černý - XL 5Ks	5	3 321,00 Kč
31213/41	Varná konvice	1	399,00 Kč
31213/42	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/43	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/44	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/45	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/46	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/47	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/48	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/49	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/50	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/51	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/52	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/53	Noční stolek NESNA 36x35	1	249,00 Kč
31213/54	Konferenční stolek 90x55 vzor bříza	1	499,00 Kč
31213/55	tyčový mixér SENCOR	1	399,00 Kč
31213/56	WC souprava chrom děrovaná	1	154,00 Kč
31213/57	WC souprava chrom děrovaná	1	154,00 Kč
31213/58	WC souprava chrom děrovaná	1	154,00 Kč
31213/59	WC souprava chrom děrovaná	1	154,00 Kč
31213/60	WC souprava chrom děrovaná	1	153,00 Kč
31213/61	zásobník Losdi ZZ na ručníky	1	458,00 Kč
31213/62	zásobník Losdi ZZ na ručníky	1	458,00 Kč
31213/63	zásobník Losdi ZZ na ručníky	1	459,00 Kč
31213/64	zásobník Losdi ZZ na ručníky	1	459,00 Kč
31213/65	zásobník Losdi ZZ na ručníky	1	459,00 Kč
31213/66	zásobník Losdi 24cm kouř	1	434,00 Kč
31213/67	zásobník Losdi 24cm kouř	1	434,00 Kč
31213/68	zásobník Losdi 24cm kouř	1	435,00 Kč
31213/69	zásobník Losdi 24cm kouř	1	435,00 Kč
31213/70	odpadkový koš nerez hranatý 6l	1	349,00 Kč
31213/71	odpadkový koš nerez hranatý 6l	1	349,00 Kč
31213/72	odpadkový koš nerez hranatý 6l	1	350,00 Kč
31213/73	koš kancelářský	1	199,00 Kč
31213/74	nástěnné hodiny sklo	1	269,00 Kč
31213/75	nástěnné hodiny sklo	1	269,00 Kč
31213/76	nástěnné hodiny sklo	1	269,00 Kč
31213/77	stolička plastová BOLMEN	1	149,00 Kč
31213/78	RAC deka 5Ks	1	625,00 Kč
31213/79	Skleničky Simplyz 12 KS	12	348,00 Kč
31213/80	koš na papír	1	356,00 Kč
31213/81	sušák na prádlo	1	149,00 Kč

31213/82	police s perforací	1	484,00 Kč
<b>Celkem ostatní majetek</b>			<b>74 474,00 Kč</b>
<b>Movitý majetek celkem</b>			<b>1 021 008,24 Kč</b>

**Budova a stavba**

inv.č.	název	Ks	cena
000000470415	Relaxační objekt Zadní Vinohrady na p.p.č. 4704/15	1	25 043 198,00 Kč
Součástí objektu:			
	Ochlazovací bazének + technologie	1	464 156 Kč
	Svítlidla včetně zdrojů	123	145 248 Kč
	Otopné těleso panelové Klasik	27	149 004 Kč
	Oběhové čerpadlo s regulací otáček UPE 25 - 60	4	35 807 Kč
	Oběhové čerpadlo UPS 25 - 60	1	3 132 Kč
	Cirkulační čerpadlo UPS 25 - 40N	1	2 688 Kč
	Třicestný regulační ventil G1" s elektro pohonem typ 68	4	13 676 Kč
	Dvoustranný zónový ventil G1" s elektro pohonem	1	3 446 Kč
	Nepřímotopný ohříváč TV o objemu 500l	1	28 044 Kč
	kuchyňská linka malá	1	43 764 Kč
	kuchyňská linka velká	1	49 530 Kč
	WC pro postižené	1	19 972 Kč
	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	3	23 926 Kč
	Kombi klozet s hlubokým splachováním zvýšený odpad svislý	1	11 930 Kč
	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	1	10 106 Kč
	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	4	11 718 Kč
	Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm	1	3 861 Kč
	Dřez jednoduchý nerezový oválný	1	3 555 Kč
	Výlevka	1	6 378 Kč
	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	1	1 838 Kč
	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	2	4 207 Kč
	Baterie umyvadlové stojánkové pákové - zdravotní	1	3 305 Kč
	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm	2	1 518 Kč
	Baterie sprchové	9	85 560 Kč
	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	3	22 289 Kč
	Baterie umyvadlové stlačné	2	4 207 Kč
	Sprchová baterie	7	1 743 Kč
	Klozet keramický závěsný	4	29 215 Kč
	Umyvadlo keramické	4	10 650 Kč
	Baterie umyvadlové stojánkové bez výpusti	4	7 719 Kč

Agendové číslo: o201900445

Evidenční číslo: o201900445

Evidenční číslo odboru: OMM/421/2019/Ša

Výtisk č. 1

	Baterie sprchová podmínková s přepínačem	8	67 224 Kč
	Zřízení digitálního příjmu	1	17 000 Kč
	Obložení stěn zrcadlem	1	15 533 Kč
	Oplechování přístavku sauny – tepelné čerpadlo	1	7 932 Kč
	Napojení na internet, rozvody, kabely	1	42 180 Kč
	dozařazení faktur projektové dokumentace a GP	1	435 740,00 Kč
312130000001	Chodník před sportovně relaxačním centrem	1	33 111,00 Kč
<b>Celkem stavby</b>			<b>25 076 309,00 Kč</b>