



# SMLOUVA O DÍLO

č.: DS 2020 00244

na akci „**Krejčího 1176 – sanace bytu a společných prostor po vyhoření**“  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečником CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru  
majetkové správy  
ve věcech technických: [REDAKCE], technikem oddělení správy objektů  
a zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** MIBAG sanace spol. s r.o.  
se sídlem: Na Radosti 402, 155 21 Praha 5 - Zličín  
zastoupené: panem Ing. Robertem Tachovským, jednatelem  
IČ: 25773062  
DIČ: CZ25773062  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 68917.  
(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy jsou sanační práce ve vyhořelém bytě č. 406 v ul. Krejčího 1176, Liberec 6 a přilehlé chodby před bytem. Bližší specifikace díla je uvedena v cenové nabídce zhotovitele ze dne 23. 12. 2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.



3) Jedná se o zajištění následujících činností:

a) sanační práce v bytové jednotce

- demontáž podlahových krytin a zařizovacích předmětů bytu
- dekontaminace všech prostor bytu
- sanace stěn a stropů mokrou cestou
- demontáž elektroinstalace, její zpětná montáž a provedení revize
- ruční čištění konstrukcí
- provedení úklidu a likvidace odpadu

b) sanační práce na chodbě před bytem

- dekontaminace stěn a stropu
- sanace stěn a stropu mokrou cestou
- ruční čištění zasažených konstrukcí
- oprava elektroinstalace a provedení revize
- provedení úklidu a odvoz odpadu

Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je zajištění dekontaminace a sanačních prací v bytě a ve společných prostorech kde došlo k požáru a následnému zakouření.

4) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.

5) **Místo plnění: byt č. 406, ul. Krejčího 1176, Liberec 6 a chodba před bytem.**

### **III. Termín plnění**

1) **Zahájení plnění: do 3 (tři) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**

2) **Dokončení a předání díla: do 13 (třinácti) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.**

### **IV. Pracoviště**

1) Objednatel po uzavření této smlouvy a nabytí účinnosti písemně vyzve zhotovitele k převzetí pracoviště pro provedení díla. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolím pracoviště.

2) Mimo pracoviště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál.

3) Při provádění prací nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.



## V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 23. 12. 2019 pro realizaci díla uvedeného v čl. II odst. 2.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

a) cena za sanační práce v bytové jednotce	80 278,10 Kč
b) cena za sanační práce na chodbě před bytem	28 960,70 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>109 238,80 Kč</b>
<b>DPH 15%</b>	<b>16 385,82 Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH</b>	<b>125 624,62 Kč</b>
<b>Celkové cena díla s DPH po zaokrouhlení</b>	<b>125 625,00 Kč</b>

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

## VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury s 30- ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie



podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.

- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně.

## VII. Smluvní pokuty

Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 4) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 5) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

## VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody



způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné budově, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

### **IX. Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

### **X. Záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### **XI. Předání a převzetí díla**

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 3) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, atesty a zápisy o provedených zkouškách.

## **XII. Právo na odstoupení od smlouvy**

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 2 a 3 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## **XIII. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům.

## **XIV. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## **XV. Ostatní ujednání**

- 1) Smlouvy Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

### XVI. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka

V Liberci dne ..... 9. 1. 2020 .....

Za zhotovitele:



.....  
Ing. Robert Tachovský



Za objednatele:



.....  
Ing. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru majetkové správy





**Cenová nabídka P 19 420/1b  
Sanace po požáru - společné prostory**

V Liberci : 23.12.2019

Na akci: Krejčího 1176, Liberec

Pojišťovna: Česká pojišťovna a.s. číslo škodní události:7240794  
škoda ze dne: 22.12.2019

Pro: **Statutární město Liberec**

Odbor majetkové správy  
Náměstí.Dr.E.Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Od: **MIBAG sanace spol. s r.o.**

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín  
IČO: 25773062  
DIČ: CZ25773062

**Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) po požáru části bytového domu.**

Jedná se o vícepodlažní bytový dům z druhé poloviny 20-tého století..

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonem.

Svislé konstrukce jsou zděné z cihel.

Nášlapné vrstvy podlah jsou tvořeny PVC a dlažbou.

Došlo zde k požáru bytu ve 4.n.p.

Nabídka obsahuje sanaci částí objektu.

Nejprve zde proběhne demontážní práce - budou zde demontovány všechny degradované prvky stavby, poškozené vlivem požáru a zakouření.

Poté zde proběhne sanace suchou a následně mokrou cestou celého bytu.

Ručně budou dočištěny detaily konstrukcí a technického vybavení stavby.

Elektroinstalace bude demontována na základě revize, zbytek bude sanován.

Na tuto cenovou nabídku bude navazovat Cenová nabídka P 19 420/2b kompletace a uvedení do původního stavu.

Po prohlídce na místě stavby a konzultaci s investorem (poškozeným) navrhuje firma MIBAG sanace spol. s r.o.

následující postup prací.:

**CENOVÁ NABÍDKA**

Poř.č.	Předmět	M.J.	Množství	J.C.	Celkem	Součet
<b>01</b>	<b>Sanace suchou cestou - odsátí, demontáže</b>					<b>3 270,70</b>
01 01	stropy dekontaminace základní 30CPS0005	m2	43,00	23,00	989,00	
01 02	stěny dekontaminace základní 30CPS0015	m2	94,00	17,00	1 598,00	
01 03	podlahy dekontaminace základní 30CPS0055	m2	43,00	15,90	683,70	
<b>02</b>	<b>Sanace mokrou cestou - ruční mytí</b>					<b>13 965,00</b>
02 01	stropy dekontaminace základní 30CPS0065	m2	43,00	96,00	4 128,00	
02 02	stěny dekontaminace základní 30CPS0075	m2	94,00	74,00	6 956,00	
02 03	podlahy dekontaminace základní 30CPS0115	m2	43,00	67,00	2 881,00	
<b>03</b>	<b>Ruční dočištění (detaily konstrukcí a tech. vybavení stavby)</b>					<b>6 122,00</b>
03 01	vyčištění dveří 30CPS0165	hod	3,00	284,00	852,00	
03 02	vyčištění zárubní 30CPS0165	hod	3,00	284,00	852,00	
03 03	vyčištění topných těles 30CPS0150	hod	2,00	363,00	726,00	
03 04	vyčištění oken 30CPS0170	hod	8,00	284,00	2 272,00	
03 05	ruční dočištění výtahových dveří včetně zárubně	hod	5,00	284,00	1 420,00	
<b>04</b>	<b>Práce elektroinstalační</b>					<b>3 736,00</b>
04 01	čištění elektro (mimo likvidovaných) konzervace, zpětná montáž 80CPS0345	hod	6,00	371,00	2 226,00	
04 02	revize elektroinstalace (stav před opravou) 90CPS0010	pa	1,00	1 510,00	1 510,00	
04 03	revize elektrospotřebičů - dle skutečnosti	ks	0,00	300,00	0,00	
<b>05</b>	<b>Zařízení stavby ( doprava materiálu )</b>					<b>1 867,00</b>
05 01	doprava (11 km x 2 x 2 dny x 1 vozidlo)	km	44,00	12,00	528,00	
05 02	doprava práce elektrikářské (11 km x 2 x 1 den x 1 vozidlo)	km	22,00	12,00	264,00	
05 04	úklid na stavbě po sanačních pracích	m2	43,00	25,00	1 075,00	
<b>06</b>	<b>Fotodokumentace</b>					<b>0,00</b>
06 01	snímky CD ROM poskytnuty dodavatelem zdarma	ks	50,00	0,00	0,00	
Sanace bez DPH					28 960,70	28 960,70
15% DPH					4 344,00	
<b>CELKEM</b>					<b>33 304,70</b>	
<b>Zaokrouhleno</b>					<b>33 305,00 Kč</b>	

Předpokládaný termín realizace: 2 dny

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj elektrické energie, vody a kanalizace bezúplatně. Žádám zvdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí.

Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura po odsouhlasení předávacího protokolu zadavatelem a se splatností 10 dnů.

s pozdravem

Přílohy: fotodokumentace  
výkaz výměr



## Cenová nabídka P 19 420/1a Sanace bytu po požáru

V Liberci : 23.12.2019

Na akci: Krejčího 1176, Liberec

Pojišťovna: Česká pojišťovna a.s. číslo škodní události: 7240794  
škoda ze dne: 22.12.019

Pro: **Statutární město Liberec**

Odbor majetkové správy  
Náměstí Dr.E.Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Od: **MIBAG sanace spol. s r.o.**

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín  
IČO: 25773062  
DIČ: CZ25773062

### Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) po požáru části bytového domu.

Jedná se o vícepodlažní bytový dům z druhé poloviny 20-tého století..

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonem.

Svislé konstrukce jsou zděné z cihel.

Nášlapné vrstvy podlah jsou tvořeny PVC a dlažbou.

Došlo zde k požáru bytu ve 4.n.p.

**Nabídka obsahuje sanaci částí objektu.**

Nejprve zde proběhne demontážní práce - budou zde demontovány všechny degradované prvky stavby, poškozené vlivem požáru a zakouření.

Poté zde proběhne sanace suchou a následně mokrou cestou celého bytu.

Ručně budou dočištěny detaily konstrukcí a technického vybavení stavby.

Elektroinstalace bude demontována na základě revize, zbytek bude sanován.

Na tuto cenovou nabídku bude navazovat Cenová nabídka P 19 420/2a kompletace a uvedení do původního stavu.

Po prohlídce na místě stavby a konzultaci s investorem (poškozeným) navrhuje firma MIBAG sanace spol. s r.o.

následující postup prací.:

### CENOVÁ NABÍDKA

Poř.č.	Předmět	M.J.	Množství	J.C.	Celkem	Součet
01	<b>Sanace sanační</b>					753,00
01 01	prohlídka na místě škodní události a návrh postupu sanace 10CPS0005	hod	1,00	753,00	753,00	
02	<b>Sanace suchou cestou - odsátí, demontáže</b>					18 777,10
02 01	stropy dekontaminace základní 30CPS0005	m2	5,00	23,00	115,00	
02 02	stěny dekontaminace základní 30CPS0015	m2	23,00	17,00	391,00	
02 03	podlahy dekontaminace základní 30CPS0055	m2	5,00	15,90	79,50	
02 04	stropy dekontaminace silná 30CPS0010 (mimo demontovaných)	m2	51,00	65,00	3 315,00	
02 05	stěny dekontaminace silná 30CPS0020	m2	135,00	50,00	6 750,00	
02 06	podlahy dekontaminace silná 30CPS0060 (mimo demontovaných)	m2	2,00	45,00	90,00	
02 07	demontáž zařizovacích předmětů 30CPS0425 - dle skutečnosti	ks	0,00	149,00	0,00	
02 08	demontáž povlakových podlah lepených 60CPS0325	m2	53,00	44,70	2 369,10	
02 09	demontáž SDK stropu 7633P2111	m2	2,00	77,20	154,40	
02 10	demontáž tepelné izolace stropu 7133P5211	m2	2,00	39,80	79,60	
02 11	demontáž elektroinstalace 60CPS0440 (dle revize) - odhad	hod	10,00	363,00	3 630,00	
02 12	vyvážení dveřních křidel 60CPS0225	ks	5,00	27,70	138,50	
02 14	demontáž kuchyně sektorové 60CPS0405 (k likvidaci)	m	2,00	288,00	576,00	
02 15	demontáž prvků VZT a ZTI 60CPS0445	hod	3,00	363,00	1 089,00	
03	<b>Sanace mokrou cestou - ruční mytí</b>					35 195,00
03 01	stropy dekontaminace základní 30CPS0065	m2	3,00	96,00	288,00	
03 02	stěny dekontaminace základní 30CPS0075	m2	23,00	74,00	1 702,00	
03 03	podlahy dekontaminace základní 30CPS0115	m2	5,00	67,00	335,00	
03 04	stropy dekontaminace silná 30CPS0070 (mimo demontovaných)	m2	51,00	210,00	10 710,00	
03 05	stěny dekontaminace silná 30CPS0080	m2	135,00	162,00	21 870,00	
03 06	podlahy dekontaminace silná 30CPS0120 (mimo demontovaných)	m2	2,00	145,00	290,00	
04	<b>Ruční dočištění (detaily konstrukcí a tech. vybavení stavby)</b>					10 256,00
04 01	vyčištění dveří 30CPS0165	hod	5,00	284,00	1 420,00	
04 02	vyčištění obložkových zárubní 30CPS0165	hod	5,00	284,00	1 420,00	
04 03	vyčištění topných těles 30CPS0150	hod	4,00	363,00	1 452,00	
04 04	vyčištění oken 30CPS0170	hod	6,00	284,00	1 704,00	
04 06	ruční dočištění detailů konstrukcí 30CPS0125 (spáry obkladu a dlažby)	hod	15,00	284,00	4 260,00	
05	<b>Práce elektroinstalací</b>					8 075,00
05 01	čištění elektro (mimo likvidovaných) konzervace, zpětná montáž 80CPS0345	hod	15,00	371,00	5 565,00	
05 02	revize elektroinstalace (stav před opravou) 90CPS0010	pa	1,00	2 510,00	2 510,00	
05 03	revize elektrospotřebičů - dle skutečnosti	ks	0,00	300,00	0,00	
06	<b>Zařízení stavby (doprava materiálu)</b>					7 222,00
06 01	doprava (11 km x 2 x 5 dnů x 1 vozidlo)	km	110,00	12,00	1 320,00	
06 02	doprava práce elektrikářské (11 km x 2 x 2 dny x 1 vozidlo)	km	44,00	12,00	528,00	
06 03	přesun hmot - sanace - 70CPS0003 - odhad	t	1,00	924,00	924,00	
06 04	ochranné a pracovní pomůcky (overaly, masky, rukavice, atd)	pl	1,00	1 100,00	1 100,00	
06 05	zakrývací zástěny (folie + páska)	pl	1,00	700,00	700,00	
06 06	mycí prostředky - čistící budov, atd	pl	1,00	1 200,00	1 200,00	
06 07	úklid na stavbě po sanačních pracích	m2	58,00	25,00	1 450,00	
07	<b>Fotodokumentace</b>					0,00
07 01	snímky CD ROM poskytnuty dodavatelem zdarma	ks	50,00	0,00	0,00	
08	<b>Likvidace odpadu</b>					0,00
08 01	přesun hmot - naložení odpadu 70CPS0003 - dle skutečnosti	t	0,00	924,00	0,00	
08 02	likvidace odpadu 200307 - směsný odpad ze stavby - dle skutečnosti	t	0,00	2 340,00	0,00	
08 03	přistavení a odvoz kontejneru 13m3 200307(do 15 km) - dle skutečnosti	ks	0,00	2 095,00	0,00	
Sanace bez DPH					80 278,10	80 278,10
15% DPH					12 042,00	
<b>CELKEM</b>					<b>92 320,10</b>	
<b>Zaokrouhleno</b>					<b>92 320,00 Kč</b>	

Předpokládaný termín realizace: 5 - 7 dní

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj elektrické energie, vody a kanalizace bezúplatně. Žádám zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí. Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura po odsouhlasení předávacího protokolu zadavatelem a se splatností 10 dnů.

s pozdravem

Přílohy: fotodokumentace  
výkaz výměr





