

## DODATEK č. 2

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí - budovy č.p. 685 a č.p. 679, Barborská ul. v Kutné Hoře, uzavřené dne 19.12.2013 mezi

### 1. MĚSTEM KUTNÁ HORA

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora,  
zastoupeným vedoucí odboru správy majetku paní Mgr. Bc. Alenou Šorčíkovou  
IČ: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
jako *pronajímatelem*  
na straně jedné

a

### 2. ŘÍMSKOKATOLICKOU FARNOSTÍ – ARCIDĚKANSTVÍM KUTNÁ HORA

se sídlem Jakubská 1, Kutná Hora, PSČ 284 01  
zastoupeným panem Bc. Th. Janem Uhlířem, arciděkanem  
IČ: 46403523  
DIČ: CZ46403523  
jako *nájemcem*  
na straně druhé

### 1.

Dne 19.12.2013 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu nemovitostí - budovy č.p. 685 a č.p. 679, Barborská ul., Kutná Hora ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.5.2015 týkajícího se vyjmutí movitých věcí z předmětu nájmu.

Tímto dodatkem č. 2 se mění článek VII., který se doplňuje o odstavec č. 7., který zní:

*Pronajímatel souhlasí s tím, že nájemce bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat jím provedené technické zhodnocení v souladu s ust. § 28 odst. 3 zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel prohlašuje, že o hodnotu technického zhodnocení nezvýší vstupní cenu pronajímaných prostorů. Předmětem technického zhodnocení jsou úpravy interiéru č.p. 685, Barborská ul., Kutná Hora spočívající zejména v dispoziční změně u otevírání dveří, přemístění otopných těles a rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení.*

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovitostí – budovy č.p. 685 a č.p. 679, Barborská ul., Kutná Hora ze dne 19.12.2013 zůstávají beze změny.

### 2.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

### 3.

Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Kutná Hora č. 36/16 ze dne 20.1.2016.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Smluvní strany tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 27.1.2016.

MĚSTO  
KUTNÁ/HORA



MĚSTO KUTNÁ HORA  
pronajímatel

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -  
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA  
Jakubská 1  
284 01 Kutná Hora  
IČ: 464 03 523



Římskokatolická farnost  
- arciděkanství Kutná Hora  
nájemce