

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 319148753

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem  
zastoupený Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D. ředitel  
KR/LZ na základě pověření  
na adrese Jezuitská 13, Brno 602 00  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>300 Kč/m3</b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	500 m3
Úplata bez DPH:	150 000 Kč
DPH:	31 500 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>181 500 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V.

## Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2020
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2020

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	319148753											
LS/LZ:	LS Třebíč											
KŘ / LZ:	KŘ Brno											
LHC:	1293											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	revír Mikulovice											
GPS souřadnice OM	49.119723144615385N 15.966825704618026E											
Skupina dřevin:	BO											
% zastoupení dřevin:	100											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	2.1.2020											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2020											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2020											
Vyvolávací cena:	150 000	Kč	Vysoutěžená cena:	150 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	700		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								500	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest není předmětem aukce. Klest musí být odklizen z pěšin, cest, příkopů, skládek, vodotečí, cizích pozemků, přirozeného zmlazení a umělé výsadby.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se jen vyznačené stromy v porostních skupinách předaných zadávacím listem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Vynásobením středního kmene a počtu stromů, počet stromů a množství dříví je jen orientační údaj, garantovanou veličinou je plocha aukce.											
Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o postupné zpracovávání nahodilé těžby v předmyšných a myšných porostech na LS Třebíč, revíru Mikulovice, číslo LHC 1293. Předmětem prodeje jsou především souše a stromy poškozené živelnými vlivy (vývraty a zlomy) a stromy chřádnoucí z dalších příčin. V aukci je zastoupena dřevina borovice 100%. Terénní podmínky aukce jsou ze 80% vhodné pro harvesterovou technologii. Předpokládaný objem těžby v členění hmotností do 0,49 m3 20% a nad 0,50 m3 80%. Uvedená data v rozložení hmotností však nejsou závazná a mají pouze informativní charakter. Zjišťování objemu dříví, jeho adjustaci a evidenci v číselníku provádí nabyvatel aukce pro každou porostní skupinu zvlášť. V případě vyhotovování číselníku a jeho podpisu ze strany nabyvatele jinou osobou než je uvedena v kupní smlouvě, nutno doložit ověřenou plnou moc pro příslušnou osobu. Předávání dříví určeného k těžbě bude probíhat na základě zadávacích listů, které je nabyvatel povinen přebírat min. 1x týdně od místně příslušného revírnicka, nebo od pověřeného zástupce určeného lesním správcem [redacted]. Nebude-li dohodnuto jinak, nabyvatel se zavazuje přebírat zadávací listy v kanceláři revíru (Třebíč, Hálkova 1232/4) v předemném období vždy každé pondělí v 08.00 hod. V případě odmítnutí převzetí zadávacích listů nabyvatelem se tento objem předávaného dříví považuje za předaný dnem odeslání na doručovací adresu. Zpracování předaného dříví musí probíhat kontinuálně dle termínů určených v zadávacích listech. V případě vyhotovování číselníku a jeho podpisu ze strany nabyvatele jinou osobou, než je uvedena v kupní smlouvě, nutno doložit ověřené pověření s plnou mocí pro příslušnou osobu. Telefon na místně příslušného revírnicka [redacted]. Nabyvatel je povinen zaplatit Poskytovateli 10% Úplaty včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu Smlouvy. Ohledně úhrady zbývajících 90% Úplaty včetně DPH Poskytovateli je Nabyvatel povinen postupovat dle jedné z následujících variant: a) uhradit zbývajících 90% před převzetím zadávacích listů nebo b) Nabyvatel nejpozději do 10 dní od podpisu Smlouvy předloží Poskytovateli Bankovní záruku. Bankovní záruka bude platná alespoň po dobu 60 dní po Termínu ukončení těžby dle čl. V. Smlouvy, bude vystavena ve znění běžném pro tento typ zajišťovacího instrumentu a bude zajišťovat Poskytovateli okamžitě peněžní plnění jakýchkoliv peněžitých závazků Nabyvatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně těchto OP, včetně nároků po odstoupení od Smlouvy, až do výše 90% Úplaty včetně DPH zaručující se banky, a to bez námitek a na první výzvu Poskytovatele bez nutnosti předložení jakýchkoliv dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního poměru. Poskyvatel po obdržení Bankovní záruky ověří u banky, která Bankovní záruku vystavila, její pravost a závaznost pro banku. A nebo c) Nabyvatel bude postupně (v závislosti na objemu předávaných těžeb), skládat na účet Poskytovatele finanční zálohy, jejichž výše bude odpovídat finanční hodnotě objemu předávaných těžeb. Poskyvatel bude akceptovat Číselníky pouze v rozsahu odpovídajícímu již složeným zálohám ze strany Nabyvatele (tj. nelze akceptovat Číselníky, pokud není Nabyvatelem složena ve prospěch Poskytovatele finanční záloha v takové výši, aby bylo pokryto množství Dříví, resp. jeho hodnota, dle Číselníků). Povinností Nabyvatele je skládat finanční zálohy v takové výši, aby nedostatečná výše složených záloh nebyla důvodem k nemožnosti akceptovat Číselníky ve smyslu právě uvedeného. V případě, kdy Poskyvatel nemůže akceptovat Číselníky z důvodu nedostatečné výše složené zálohy, má Poskyvatel právo zajistit asanaci Dříví (chemicky nebo odkorněním) třetí osobou a náklady takto na asanaci vynaložené následně přeúčtovat Nabyvateli, který je povinen je Poskytovateli bezodkladně uhradit.</p>											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo KŘ/LZ:	Jezuitská 13, 602 00 Brno											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.12.2019											
Seznam dokumentů:	<p>OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf  Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf  aukce_revír Mikulovice_mapa_přehledová.jpg  aukce_revír Mikulovice_mapa_porostní.pdf  Měření dříví v hraních a přepočtové koeficienty k aukci s příjmem dříví 2020.xlsx  Měření hraní LS Třebíč_aukce 2020.doc</p>											



Poskytovatel:  
Dne:

Nabyvatel:  
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.