

Smlouva o dílo

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. CM projekt, s. r. o.

se sídlem Bratislavská 5, 693 01 Hustopeče

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

IČ: 26919451 DIČ: CZ26919451

dále jen **zhotovitel**

a

2. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám.2/2, 693 17 Hustopeče

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193, DIČ CZ00283193,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1382158309

jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou

ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou, tel. [REDACTED]

dále jen **objednatel**.

I. Předmět díla

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele následující dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu v této smlouvě uvedenou a poskytnout ve smlouvě sjednané spolupůsobení na vypracování projektové dokumentace rekonstrukce vytápění a plynové kotelny ve sportovní hale v Hustopečích.

„Rekonstrukce vytápění a plynové kotelny ve sportovní hale v Hustopečích“

Místo stavby: ul. Šafaříkova, Hustopeče.

1.2 Bude zpracována jednostupňová dokumentace pro stavební řízení dle vyhlášky 499/2006 Sb. a pro výběr dodavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Dokumentace bude obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky 169/2016 Sb., o rozsahu dokumentace veřejných zakázek na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace bude zpracována v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 4. 12. 2019:

- Vytápění – technologie kotelny + výpočet tepelných ztrát sport. haly, stanovení výkonu zdroje tepla dle instalovaného výkonu otopných těles.
- Napojení stávajícího ohřevu TV pro objekt haly
- Topná větev pro halu stolního tenisu
- PD Měření a Regulace vč. elektroinstalace v kotelně
- Plynové zářiče pro sportovní halu.

- Plynoinstalace kotelny vč. změny smlouvy s plynárnou a vyjádřením.
- Rozpočty + výkazy výměr v RTS BuildPower.
- Požární zpráva vč. vyjádření HZS (hasiči).

1.3 Jako součást dokumentace budou uvedeny technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr.

1.4 V projektové dokumentaci budou uvedeny kvalitativní parametry, podle kterých bude projektované dílo provedeno (např. platné ČSN, zákony apod.).

1.5 Zhotovitel se tímto zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, v kvalitě a rozsahu dle čl. 1.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení níže dohodnutou cenu.

1.6 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

1.7 Pokud v průběhu zpracování dokumentace bude objednatel požadovat změny, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vztahu na změnu předmětu plnění. Povinností zhotovitele je dodatek na změnu dokumentace uzavřít.

1.8 Dokumentace bude vypracována v sedmi vyhotoveních a bude předána také na CD ve formátu dwg., PDF, docx, xls.).

II. Čas plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět díla dojednaný v rozsahu čl. 1.1 této smlouvy v termínu:

Projektová dokumentace bez vyjádření plynárny bude zpracována a předána do 29. 2. 2020.

Vyjádření plynárny a HZS bude do 31.3.2020.

2.2 Předmět díla je splněn řádným vypracováním a předáním dokumentace objednateli. V případě, že objednatel součinnost potřebnou k převzetí díla neposkytne, je předmět smlouvy zhotovitelem splněn v okamžiku, kdy dílo nabídne objednateli k převzetí.

III. Cena díla

3.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu dle nabídky zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, ve výši:

Profese	Cena
PD vytápění technologie kotelny	38 000
PD plynoinstalace kotelna + zářiče + stolní tenis	28 000

Napojení haly stolního tenisu na novou topnou větev	10 000
Měření a Regulace, elektroinstalace v kotelně	23 000
Elektroinstalace pro zářiče v hale	15 000
PBŘ vč. vyjádření hasičů	8 000
Celkem bez DPH	122 000 Kč
DPH 21 %	25 620 Kč
Celkem bez DPH	147 620 Kč

slovy: jedno sto čtyřicet sedm tisíc šest set dvacet korun českých bez DPH

3.2 Tato cena díla je stanovena dle zákona č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodou jako cena nejvýše přípustná.

3.3 Cena díla zahrnuje veškeré práce v rozsahu předmětu díla dle čl. I této smlouvy o dílo.

IV. Financování stavby - platební podmínky

4.1 Úhrada ceny předané projektové dokumentace bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu (dále jen faktura), vystaveného zhotovitelem, doručeným na adresu objednatele a předávacího protokolu, jež je její nedílnou součástí. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu (dle § 12 odst. 2 zák. č. 588/1992 Sb.).

4.2 Splatnost faktury se sjednává na 21 dní ode dne jejího a předání objednateli. Splatnost faktury je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V. Záruky a odpovědnost za vady, smluvní pokuty

5.1 Záruční doba počíná běžet od předání díla a činí **60 měsíců** od předání dokončené stavby dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy o dílo.

5.2 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu dokončení díla má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. V případě zaviněného prodlení objednatele s proplacením faktury má zhotovitel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. Povinný k úhradě smluvní pokuty tuto uhradí oprávněnému do 10 dnů ode dne obdržení výzvy oprávněného k úhradě této pokuty.

5.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

5.4 Každá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší zvláště hrubým způsobem podmínky smlouvy, čímž se rozumí prodlení s termínem dodávky zhotovitelem a prodlení s úhradou sjednané ceny objednatelem delším než 30 kalendářních dnů od sjednaného data, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nesjednala ani v poskytnuté lhůtě nápravu.

VI. Závěrečná ujednání

6.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy, po zaplacení, výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání k využití třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

6.2 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

6.3 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel. Zveřejněním této smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

6.4 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

6.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

6.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

6.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

6.8 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

6.9 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 8.1.2020

.....
za zhotovitele

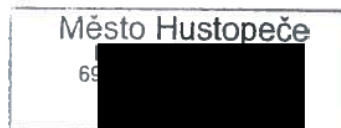
Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
.....
za obj

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 8. 1. 2020



PaedDr. Hana Potměšilová
starostka