Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

**I.**

**Smluvní strany**

**Zhotovitel:**

Název: Tomáš Havránek

Sídlo: XXXXXXXXXXXXXX

IČO: 04829697

DIČ: CZ7706162376

Číslo účtu: XXXXXXXX/XXXX

e-mailová adresa: XXXXXXXXXXXX

Osvědčení: 1124/4/15/R,Z/E-ZZ-e

**Objednatel:**

Název: Sociální služby města České Lípy, příspěvková organizace

Sídlo: Česká Lípa, Školní 2213, PSČ 47001

IČO: 72745339

Číslo účtu: XXXXXXXX/XXXX

Zastoupen: ředitelka: Mgr. JITKA DOČKALOVÁ

Zřizovatel: Město Česká Lípa, IČ: 00260428

 náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa

 **II.**

**Předmět smlouvy – rozsah činnosti**

Předmětem této smlouvy o dílo je zajištění provozu a servisu pro bezpečný provoz výtahu v souladu s ČSN 27 40 02 odd.5 – plnění základních povinností objednatele výtahu v rozsahu čl. 5.1.písmeno a) až p).

Součástí předmětu plnění je zajištění pravidelné servisní služby. Zhotovitel se zavazuje provádět na výtahu pravidelný servis dle ČSN 274002 čl. 3.2.

1) Provádět odborné prohlídky a zkoušky výtahu ve lhůtách uvedených v tabulce č.1 a č.2

ČSN 27 40 07

2) Provádět provozní prohlídky výtahu dle ČSN 274002 čl. 3.18 s odkazem na čl. 5.6. této normy tj. 1x za 2 týdny

3) Provádět pravidelnou preventivní údržbu výtahu dle čl. 3.19

4) Provádět záznamy o provedení činností do knih výtahu

5) Plnění povinností objednatele výtahu dle ČSN 27 40 02 čl. 5.1.

6) Vedení veškeré agendy a dokumentace související s výtahy

7) Odstraňování provozních poruch výtahu

8) Odstraňování zjištěných závad z odborných zkoušek a prohlídek

9) Zajištění nepřetržité havarijní služby k vyproštění osob z výtahu

10) Objednatel se zavazuje umožnit servisní firmě přístup do objektu a do strojovny výtahu

**III.**

**Platební podmínky a cenová ujednání**

**3.1. Měsíční paušální účtování**

a) revizní a kontrolní činnost 205,- Kč + DPH v zákonné výši

 opravy a údržba výtahů 119,- Kč + DPH v zákonné výši

 celkem 324,- Kč + DPH v zákonné výši

Celková cena za 6 výtahy/za 1měsíc

Měsíční fakturace = základ 1944,- + DPH v zákonné výši

Fakturace paušálu bude uskutečňována na základě této smlouvy, vždy v termínu
 se 14-ti denní splatností.

**3.2 Činnost zahrnutá v paušále**

Pravidelné provozní prohlídky – činnost dozorce výtahu

Pravidelné odborné prohlídky výtahu

Pravidelná údržba, mazání a čištění výtahu, včetně mazacích prostředků

Opravy výtahů – odstranění provozních závad

Odstranění závad z revizních zkoušek a prohlídek

Zajištění nepřetržité 24hodinové vyprošťovací služby

Materiál k opravám v paušále do 400,- Kč

Vedení dokumentace výtahu – výměna revizních knih

**3.3 Činnost na výtazích účtována samostatně – mimo paušál**

Opravy zapříčiněné úmyslným poškozením, nesprávnou obsluhou nebo živelnou událostí – požár, porucha vody atd.

Opravy mimo pracovní dobu tj. mimo Po-Pá 7.00-18.00

Vyčištění nadměrně znečištěné výtahové šachty

Opravy nad rámec běžných oprav, tj. výměna lan, trakčního kotouče, vlečných kabelů, rozvaděče, elektromotoru, samozavíračů dveří atd.

Rekonstrukce, modernizace nebo náhrada dílů za jiný typ

Pravidelné odborné zkoušky a inspekce výtahů

Inspekční prohlídky výtahu – provádí nezávislý orgán.

**3.4 Samostatné účtování**

3.4.1 HZS – hodinová zúčtovací sazba v pracovní době a = 200,- Kč + DPH v zákonné výši

 mimo pracovní dobu a = 250,- Kč + DPH v zákonné výši

3.4.2 opravy nad rámec běžných oprav budou realizovány na základě samostatné přílohy odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem

3.4.3 opravy úmyslně zapříčiněných oprav – např. rozbité sklo dveří výtahu, uražená tlačítka v kabině výtahu, bude fakturace provedena na základě potvrzeného montážního listu pověřenou osobou

**IV.**

**Základní data výtahů**

Adresa typ výtahu výrobní číslo datum uvedení do provozu

**DPS Ústecká 2855 TONV 500/5 15854081 1988**

**DPS Ústecká 2855 TONV 500/5 15854080 1988**

**DPS Ústecká 2855 TOV 250/5 41862045 1988**

**DPS Ústecká 2855 TOV 250/5 41861747 1988**

**DPS Ústecká 2855 TOV 250/5 41861749 1988**

**DPS Ústecká 2855 TOV 400/5 515-087/L 12.4.2016**

 **V.**

**Ostatní ujednání**

**5.1 Doba zhotovení díla:**

- pravidelné odborné zkoušky a prohlídky dle časového plánu servisní firmy

- běžné opravy, které jsou příčinou poruchy výtahu do 24 hod. po nahlášení

- odstranění porevizních závad bude provedeno v termínech uvedených v zápisech

- opravy nad rámec běžných oprav např. výměna nosných lan, elektromotoru, vlečných kabelů,

 kladek, výtahového rozvaděče do 5 kalendářních dnů

-mazání, doplňování olejů a čištění výtahu 1x za měsíc.

**5.2 Cena** je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem – valorizace cen může být

 provedena jen se souhlasem obou smluvních stran.

**5.3 Hlášení poruch:**

 Na každém výtahu je v nástupní stanici umístěna samolepící tabulka s čísly na mobilní telefony:

 XXXXXXXXX XXXXXXX

**5.4 Technická dokumentace:**

 Technická dokumentace bude uložena u zhotovitele v rozsahu:

 Pasport výtahu, mazací plán, celková dispozice, montážní schéma, obvodové schéma, zápisy

 z revizních zkoušek, kniha odborných prohlídek.

**5.5 Tato smlouva** nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne 1. 1. 2017 do 31. 12.2017 s 3-měsíční výpovědní lhůtou.

 Smlouvu může vypovědět každá ze smluvních stran bez uvedení důvodu.

Dne: 4.1.2017

Zhotovitel………………………………………………………………………………………………….

 Tomáš Havránek XXXXXXXXX

Objednatel……………………………………………………………………………………………….

 Mgr. Jitka Dočkalová, ředitelka