



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

OVHČ/184/155/19/žák.
2019/00407/OVHČ-ONP

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR NESLOUŽÍCÍCH
K BYDLENÍ - na dobu určitou

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem RNDr. Janem Maternou, Ph.D.,
radním městské části Praha 3

(dále jen „pronajímatel“)

a

2) Nájemce:

Asistence, o.p.s.

IČO: 63830540

V pevnosti 13/4

Praha 2 - Vyšehrad

128 00 Praha 28

Vedená v rejstříku obecně prospěšných společností vedeného Městským soudem
v Praze oddíl O, vložka 1290

Zastoupená ředitelem [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor nesloužících k bydlení – na dobu určitou, kterou smluvní strany uzavřely dne 24. 4. 2019 a kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání nebytovou jednotku č. 101 v domě č.p. 155 v k.ú. Žižkov (dále jen „nájemní smlouva“).

I.

Obsah dodatku

Smluvní strany ujednaly, že nájemci je spolu s předmětem nájmu přenecháno do užívání i příslušenství předmětu nájmu, které je specifikováno v příloze tohoto dodatku. Příslušenství dle předchozí věty převzal do užívání nájemce již prvním dnem nájmu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že úplata za užívání příslušenství je zahrnuta v nájemném.

II.

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor vedlejší hospodářské činnosti, oddělení nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. V rozsahu, ve kterém nedošlo k výslovné změně závazku z nájemní smlouvy ve smyslu čl. I. tohoto dodatku, nejsou vzájemná práva smluvních stran dotčena.
3. Pokud v ustanoveních této smlouvy není uvedeno jinak, platí pro vztahy smluvních stran ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne 10 -01- 2020

V Praze dne 11. 2020



ASISTENCE, o.p.s.
IČO: 638 30 540
Koněvova 155/4, 130 00 Praha 3



Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor vedlejší hospodářské činnosti, oddělení nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g

Příloha: soupis příslušenství předmětu nájmu

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 20.11.2019 č. 791. Záměr byl zveřejněn od 21.11.2019 do 9.12.2019.

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor vedlejší hospodářské činnosti, oddělení nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g