

Číslo smlouvy Objednatele: 5619053028 (ORG 5430)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 1913



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Stavební úpravy MŠ Laštůvkova**“ (ORG 5430) a „**MŠ Laštůvkova – nucené větrání se ZZT**“ (ORG 5437)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-7808160287/0100
Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Ve věcech technických je oprávněna jednat:
Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)
Pověření zaměstnanci:
[redacted] technický ředitel
[redacted], vedoucí Střediska realizace pozemních staveb
[redacted] autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Zastoupená: Ing. Tiborem Vališem, jednatelem
Se sídlem: Jižní nám. 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
IČ: 485 29 303
DIČ: CZ48529303
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C10632.
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., Radlická 150/333, 150 57 Praha
Číslo účtu: +372571103/0300
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 22. 7. 2019 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5619053028 u Objednatel, č. 1913 u Zhotovitele) (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“) je změna článku II Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 3 ze dne 26. 9. 2019 a ve změnovém listu č. 4 ze dne 26. 9. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vícepráce v objemu 40 432,92 Kč bez DPH, dále ve změnovém listu č. 8 ze dne 2. 10. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 5 zákona, vícepráce v objemu 53 294,92, dále ve změnovém listu č. 1 ze dne 19. 9. 2019, ve změnovém listu č. 2 ze dne 19. 9. 2019, ve změnovém listu č. 5 ze dne 26. 9. 2019, ve změnovém listu č. 7 ze dne 16. 9. 2019, ve změnovém listu č. 9 ze dne 26. 9. 2019 a ve změnovém listu č. 10 ze dne 16. 10. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 vícepráce v objemu 343 199,37 Kč bez DPH.
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 3 ze dne 26. 9. 2019 a ve změnovém listu č. 4 ze dne 26. 9. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, méněpráce v objemu - 41 822,98 Kč bez DPH.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) **Čl. II. Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.7. tohoto znění:

II.7. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 19. 9. 2019, ve změnovém listu č. 2 ze dne 19. 9. 2019, ve změnovém listu č. 3 ze dne 26. 9. 2019, ve změnovém listu č. 4 ze dne 26. 9. 2019, ve změnovém listu č. 5 ze dne 26. 9. 2019, ve změnovém listu č. 7 ze dne 16. 9. 2019, ve změnovém listu č. 8 ze dne 2. 10. 2019, ve změnovém listu č. 9 ze dne 26. 9. 2019 a ve změnovém listu č. 10 ze dne 16. 10. 2019. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 3 ze dne 26. 9. 2019, ve změnovém listu č. 4 ze dne 26. 9. 2019. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

3) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

a) část Stavební úpravy MŠ Laštůvkova (ORG 5430):

Cena dle smlouvy o dílo ze dne 22. 7. 2019 bez DPH	17 060 076,81 Kč
Cena víceprací dle ZL č. 1-5,7,9,10 dodatku č. 1 bez DPH	383 632,29 Kč
Cena méněprací dle ZL č. 3, 4	-41 822,98 Kč
Cena dle dodatku č. 1 celkem bez DPH	17 401 886,12 Kč

b) část MŠ Laštůvkova – nucené větrání se ZZT (ORG 5437):

Cena dle smlouvy o dílo ze dne 22. 7. 2019 bez DPH	2 736 855,34 Kč
Cena víceprací dle ZL č. 8 dodatku č. 1 bez DPH	53 294,92 Kč
Cena dle dodatku č. 1 celkem bez DPH	2 790 150,26 Kč

Celková cena za splnění předmětu smlouvy dle dodatku č. 1	20 192 036,38 Kč
DPH 21 %	4 240 327,64 Kč
Cena celkem včetně DPH	24 432 364,02 Kč

4) **Čl. VII. Platební podmínky** – text odst. VII.2 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

VII.2 Vzhledem k tomu, že financování Projektu probíhá ze dvou dotačních zdrojů, budou Průběžné i Finální faktury vystavovány samostatně dle zařazení jednotlivých soupisů prací do dotačních zdrojů, tzn. samostatně část Stavební úpravy MŠ Laštůvkova, ORG 5430 a samostatně MŠ Laštůvkova – nucené větrání s ZZT, ORG 5437.

5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.12. se doplňuje o text:

Příloha č. 3:

Změnový list č. 1 ze dne 19. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 2 ze dne 19. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 3 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 4 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 5 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 7 ze dne 16. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 8 ze dne 2. 10. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 9 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 10 ze dne 16. 10. 2019 včetně položkového rozpočtu změn

I. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9) Smluvní strany se dohodly, že z důvodu provedení dodatečných prací blíže specifikovaných ve změnovém listu č. 10 ze dne 16. 10. 2019 bude prodoužena lhůta pro provedení díla, jeho dokončení a předání a převzetí (tj. Finální lhůta) dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že prodoužení lhůty plnění milníku „zateplení střešního pláště“ a prodoužení Finální lhůty bude předmětem samostatného dodatku ke smlouvě na základě vývoje klimatických podmínek, neboť předmět smlouvy se tímto dodatkem doplňuje o venkovní mokřý proces (vyrovnávací vrstva pěnobetonu ve skladbě nového střešního pláště) a v současné době nelze dobu prodoužení stanovit.

10) Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou:

Změnový list č. 1 ze dne 19. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 2 ze dne 19. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 3 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 4 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 5 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 7 ze dne 16. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 8 ze dne 2. 10. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 9 ze dne 26. 9. 2019 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 10 ze dne 16. 10. 2019 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/055 dne 11. 12. 2019.

V Brně dne



.....
za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne 12. 12. 2019



.....
za Zhotovitele

Ing. Tibor Vališ
jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

