

**SMLOUVA O DÍLO
č. T3/2019****Revize DS TGM Beroun**

I. Smluvní strany**Domov seniorů TGM, příspěvková organizace**

se sídlem: Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun
zastoupená: Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA, ředitelem příspěvkové organizace
IČ: 72541121
DIČ: CZ72541121
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-9403790247/0100
(dále jen **objednatel**)

a

ATICO s.r.o.

se sídlem: Na Konečné 51/8, 142 00 Praha 4 - Písnice
provozovna: Hlubočepská 16, 152 00 Praha 5
zastoupená: Ing. Vladimírem Javůrkem, jednatelem
IČ: 49712624
DIČ: CZ49712624
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 169456871/0300
zapsána: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 23137
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

- II. 1. Předmětem díla jsou níže popsané aktivity na lokalitě DS TGM Beroun.
- II. 2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí revizi elektro nouzového osvětlení, VZT pro větrání (velká strojovna), VZT pro větrání (malá strojovna) a VO. Objednatel se zavazuje vždy převzít provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.

III. Místo plnění

- III. 1. Místem plnění díla je: DS TGM Beroun

IV. Podmínky plnění

- IV. 1. Za objednatele a zhotovitele jsou oprávněni v obchodních věcech k jednání tyto osoby:
- Za objednatele: Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA telefon: +420 777 779 212
e-mail: simon.ondrej@seniori-beroun.cz
- Za zhotovitele: Ing. Petr Winkler telefon: +420 602 257 088
e-mail: winkler@atico.cz
- IV. 2. Za objednatele jsou oprávněni v technických věcech k jednání a potvrzování výkazů pracovníkům zhotovitele o provedení příslušné práce tyto osoby:
- Za objednatele: Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA telefon: +420 777 779 212
e-mail: simon.ondrej@seniori-beroun.cz
- IV. 3. Objednatel umožní zhotoviteli příjezd a parkování vozidla a vstup pracovníků do prostor rozvoden a technických/technologických místností k zařízení, kde budou požadovány revizní práce.
- IV. 4. Po dobu revizních prací spolupracuje objednatel se zhotovitelem na zajištění provozních podmínek tak, aby nedošlo k ohrožení chodu a provozu zařízení bezprostředně souvisejících s revidovaným zařízením.
- VI. 5. Zhotovitel při provádění revizní činnosti nesmí v žádném případě ohrozit provoz ostatních technologií a je povinen dodržovat v místě zásahu příslušné předpisy BOZP a PO. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné informace z hlediska BOZP, PO a technické informace nutné k zamezení vzniku škod objednateli, ale i zhotoviteli (příloha č. 1).

V. Záruční podmínky

- V. 1. Záruka se vztahuje na veškeré objednané revizní práce dodané zhotovitelem, pokud nebude v konkrétním případě sjednáno jinak.
- Záruční doba se stanovuje na 1 měsíc ode dne předání každého písemného protokolu o provedené údržbě či kontrole servisovaného zařízení objednateli.

VI. Cena

VI. 1.	Elektro revize		
	Revize VZT pro větrání (malá strojovna)	...	12 850 Kč
	Revize VZT pro větrání (velká strojovna)	...	16 150 Kč
	Revize veřejného osvětlení	...	14 705 Kč
	Revize nouzového osvětlení	...	9 315 Kč
	CENA CELKEM bez DPH	...	53 020 Kč

VII. Platební podmínky

- VII. 1. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- VII. 2. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- VII. 3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
- VII. 4. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednatelům škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- VII. 5. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednatelům škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
- VII. 6. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatelům.

VIII. Smluvní pokuty

- VIII. 1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za každý započatý den při nedodržení dohodnutého termínu pro dokončení servisních prací a jejich předání objednatelům.
- VIII. 2. V případě prodloužení s úhradou faktury objednatelům může zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

IX. Vyšší moc

- IX. 1. Jestliže zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen tuto skutečnost, včetně uvedení důvodů, ohlásit telefonicky a pak písemně objednateli. Následně se smluvní strany dohodnou na náhradním plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy v nejbližším možném termínu.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1. Tato smlouva je platná do 31. 1. 2020. Před uplynutím této doby může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- X. 2. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména OZ. Strany se rovněž dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením OZ, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 558 odst. 2, § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 občanského zákoníku.
- X. 3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- X. 4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- X. 5. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
- X. 6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Za objednatele:

V Berouně dne 10. 12. 2019

.....
Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA
ředitelem příspěvkové organizace

Za zhotovitele:

V Praze dne 10. 12. 2019

.....
Ing. Vladimír Javůrek
jednatel společnosti