

Dodatek č. 3/2019 k Pachtovní smlouvě ze dne 18.12.2014**město Otrokovice**

nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupené [REDACTED] starostkou

zástupce ve věcech technických [REDACTED] vedoucí odboru majetko- právního MěÚ
Otrokovice

IČO 00284 301

DIČ CZ00284301

Bankovní spojení: Komerční banka Zlín, a.s., pob. Otrokovice, č. ú. 19-122921/0100

(dále jen „propachtovatel“)

a**LUKROM plus s. r. o.**

se sídlem Lípa 81, 763 11

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 25933

zastoupená [REDACTED], jednatelem

IČ 253 29 979

DIČ: CZ 25329979

(dále jen „pachtýř“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně pachtovní smlouvy ze dne 18.12.2014, ve znění Dodatku č.2 ze dne 19.11.2018. (dále jen „smlouva“) následovně:

A) Čl. I. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Město Otrokovice je spoluvlastníkem a vlastníkem zemědělských pozemků:

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
3798	orná půda	934	934
3897	ost. pl., ost. kom.	6676	6676
3913	orná půda	686	686
3946	orná půda	226	226
3952	ostatní plocha, zeleň	9624	9624
3953	ostatní plocha, zeleň	25387	4722
3968	ostatní plocha, zeleň	4680	4680
3969	orná půda	9046	9046
3976	ovocný sad	1213	600
4007	ost.pl., ost. kom.	14906	14906
4009	ostatní plocha, zeleň	5709	3800
4088	ost. pl., ost. kom.	2260	2260
4107	orná půda	2172	2172
4125	ostatní plocha, ost. kom.	4727	4727
4138	ostatní plocha, ost. kom.	8665	8665
4140	ostatní plocha, zeleň	6529	6529
4178	ost. pl., ost.kom.	3601	3601
4190	ost. pl., ost.kom.	11544	11544
4215	ost. pl., ost.kom.	1544	1544

4234	orná půda	1385	1385
4241	ostatní plocha, jiná plocha	5669	5669
4244	trvalý travní porost	20550	20550
4245	ostatní plocha, jiná plocha	1028	1028
4248	ostatní plocha, jiná plocha	1587	1587
4249	ost. pl., ost.kom.	907	907
4298	ost. pl., ost.kom.	1679	1679
4508	ost. pl., ost.kom.	1868	1868
4519	ost. pl., ost.kom.	8256	1200
4591	orná půda	22539	14400
4605	ost. pl., ost.kom.	735	643
4608	orná půda	446	446
4612	ostatní plocha, jiná plocha	3418	2800
4613	trvalý travní porost	11486	8143
4614	trvalý travní porost	2014	1969
4615	trvalý travní porost	26302	25759
4616	trvalý travní porost	21290	21290
4620	ostatní plocha, zeleň	520	520
4635	orná půda	1132	1132
4642	ostatní plocha, ost. kom.	2757	2757
4680	ostatní plocha, zeleň	3030	3030
4688	ostatní plocha, ost. kom.	1151	1151
4676/1	orná půda	376	376
Celkem		260 254 m²	217 231 m²

zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
4185	orná půda	8976	id. podíl 1/12 748 m ² (město je spoluvlastníkem)

zapsané na LV č. 2028 pro k. ú. a obec Otrokovice,

B) Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

"1. Pachtovné za propachtovanou nemovitost v rozsahu pachtu uvedeném v článku I. této smlouvy sjednali účastníci smlouvy dohodou za cenu smluvní ve výši 2000 Kč/ha/kalendářní rok – což činí za výměru 217 231 m² částku 43 446 Kč/kalendářní rok (slovy: čtyřicettřítisícčtyřistačtyřicetšest korun českých)."

II.

Dosavadní Příloha č. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 a 2, specifikující propachtované nemovitosti.

III.

1. Tento dodatek nabývá dle výslovné dohody smluvních stran platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01.01.2020.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny a nadále v platnosti.

3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody v registru smluv zajistí propachtovatel. Pachtýř dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně původní smlouvy, všech příloh a včetně všech údajů a informací o něm.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 18.12.2019 usnesením č. RMO/29/22/19.

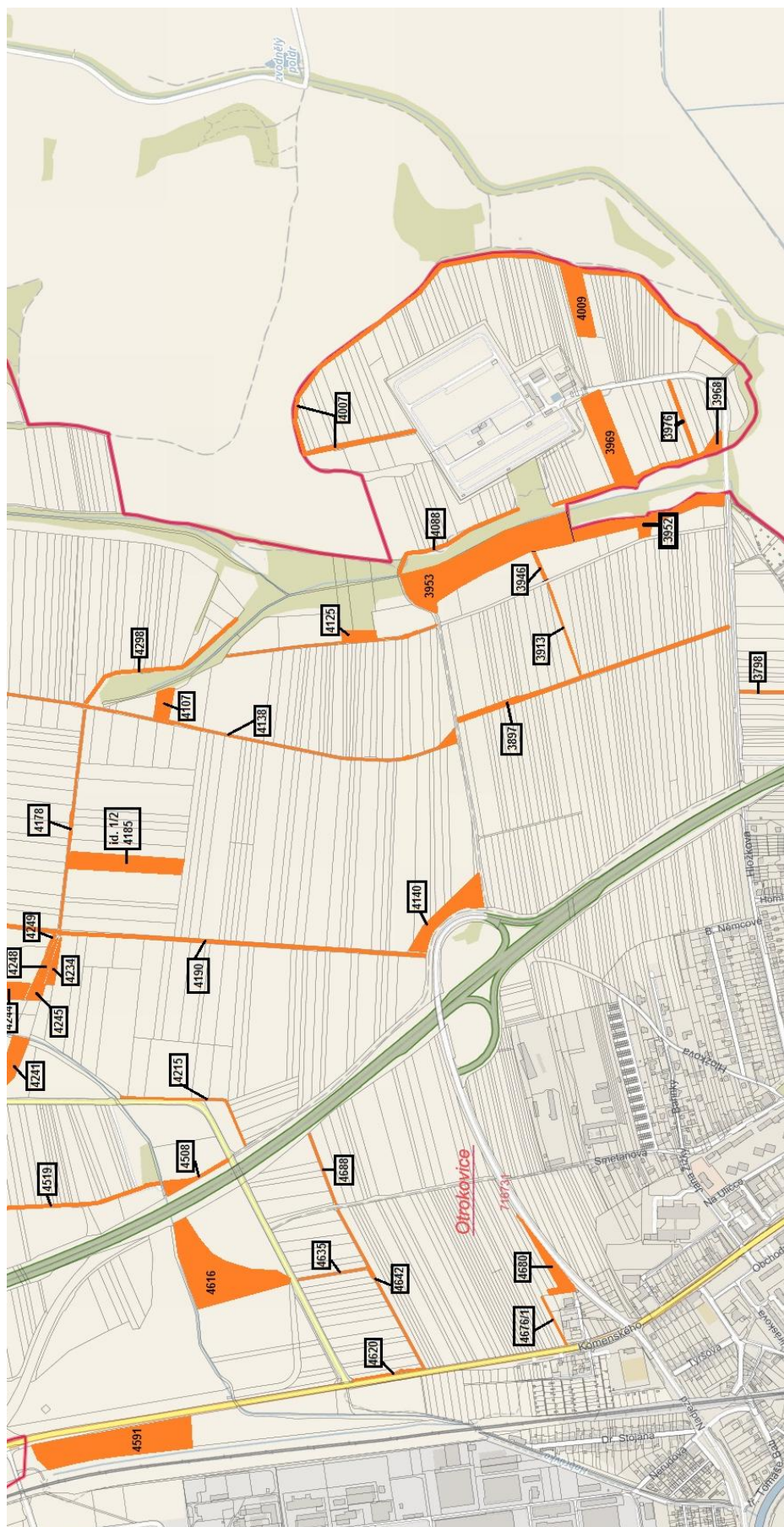
Příloha č. 1 - Situační snímek – specifikace propachtovaných nemovitostí

V Otrokovicích dne 19.12.2019

.....
propachtovatel
město Otrokovice zastoupené
[redacted]
starostkou města

.....
pachtýř
LUKROM plus s. r. o. zastoupená
[redacted]
jednatelem

Příloha č. 1 – Situační snímek – specifikace propachtovaných nemovitostí



Příloha č. 2 – Specifikace propachtovaných pozemků v rámci stavby „Suchá nádrž N2 Dolní Chrástě v k. ú. Otrokovice“

