

Smlouva

o dodávce tepelné energie

1. **Obchodní firma:** United Energy, a. s.
Sídlo: Most – Komořany, Teplárenská 2, PSČ [REDACTED]
Zastoupená: Stejkal Karel, ředitel divize Litoměřice
na základě plné moci ze dne 7.12.2000
Zmocněnci: Krejzová Iveta, ekonom divize Litoměřice

IČ: 46 70 81 97
DIČ: 206-46708197
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Most
Číslo účtu: 27-1 [REDACTED]
Oprávnění k podnikání: Krajský soud v Ústí nad Labem,
obchodní rejstřík oddíl B, vložka 242,
zapsán dne 1.5.1992

Telefon: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Adresa: United Energy, a. s.
Divize Litoměřice
K Výtopně 1987
[REDACTED] Litoměřice

(dále jen "dodavatel")

a

2. **Obchodní firma:** Vězeňská služba ČR, Vazební věznice

Sídlo: Veitova 1, [REDACTED] Litoměřice
Zastoupená: Ivan Trpišovský, ředitel

IČ: 00 21 24 23
DIČ: *****
Bankovní spojení: ČNB Ústí n/L
Číslo účtu: [REDACTED]
Oprávnění k podnikání: Vypis z RES ze dne 3.2.1998
Telefon: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Adresa: Vězeňská služba
Veitova 1, [REDACTED] Litoměřice

(dále jen "odběratel")

uzavírají tuto **smlouvu** (dále jen "smlouva")**č. 2002/17215/00**

v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 409 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

Článek 5

Měření a vyhodnocení dodávky

- 5.1 Dodávku tepelné energie měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení;
- 5.1.1 druh měřicího zařízení a jeho umístění včetně způsobu měření určí dodavatel v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů;
- 5.1.2 dodavatel má právo měřicí zařízení osadit a zajistit proti neoprávněné manipulaci. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně oznámit dodavateli.
- 5.2 Zúčtovacím obdobím pro vyhodnocení dodávky je kalendářní měsíc / rok.
- 5.3 Způsob měření a vyhodnocení dodávky tepelné energie je uveden v čl. 6 „Technických údajů odběrného místa“ pro každé OM samostatně;
- 5.3.1 odečty naměřených hodnot (dále jen „odečty“) provádí zaměstnanec dodavatele nebo dodavatelem pověřená osoba, která prokáže svou oprávněnost platným průkazem dodavatele;
- 5.3.2 odečty jsou prováděny vždy poslední den zúčtovacího období od 14. hodiny a nebo první den následujícího zúčtovacího období do 14. hodiny s výjimkou měřičů s automatickým dálkovým odečtem či registrací stavu měřiče k uvedenému termínu odečtu.
- 5.4 Odběratel je povinen provedení odečtů umožnit.

Článek 6

Náhradní způsob určení dodávky dojde-li k poruše měřicího zařízení a poruchy měřičů

- 6.1 Pokud není provedení odečtů možné (zamezení přístupu k měřicímu zařízení, porucha měřicího zařízení a podobně), je spotřeba v tomto období stanovena následovně:
- 6.1.1 přednostně se použije údajů kontrolního nebo podružného měřicího zařízení odběratele, je-li nainstalováno;
- 6.1.2 nelze-li použít údaje kontrolního nebo podružného měřicího zařízení je spotřeba stanovena výpočtem s přihlédnutím k charakteru odběru odběrného místa, průběhu venkovních teplot, provozovaným odběrným zařízeními a neměřenému období. Konkrétní způsob výpočtu pro příslušné odběrné místo je uveden v článku 7. „Technických údajů odběrného místa“.
- 6.2 Poruchy měřičů tepelné energie odstraní dodavatel do 30 dnů ode dne, kdy se o poruše prokazatelně dozvěděl.
- 6.2.1 při pochybnostech o správnosti údajů měřičů má odběratel právo vyžádat si jejich kontrolu a přezkoušení. Požadavek na přezkoušení uplatní odběratel u dodavatele písemně a bez zbytečného odkladu. Dodavatel zajistí do 30 dnů od doručení požadavku provedení kontroly a přezkoušení;
- 6.2.2 pokud není dodavatel schopen v uvedené lhůtě přezkoušení zajistit, provede ve stejné lhůtě výměnu měřiče a reklamaci vyřídí až po přezkoušení měřiče;
- 6.2.3 zjistí-li se při přezkoušení – doloženo vyjádřením autorizované zkušebny, že údaje jsou v mezích přesnosti uvedených výrobcem, hradí odběratel veškeré náklady, spojené s jeho přezkoušením mimo případy, kdy k přezkoušení došlo z podnětu dodavatele;
- 6.2.4 zjistí-li se při přezkoušení – doloženo vyjádřením autorizované zkušebny, že se údaje měřiče odchylují od přípustné hodnoty, vymění dodavatel měřič na svůj náklad. Současně poškozené straně uhradí druhá smluvní strana částku, odpovídající výpočtu náhradního způsobu vyhodnocení v případě poruchy měřiče dle čl. 6.1.2 a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla. Nelze-li tento den prokazatelně zjistit, potom ode dne předcházejícího odečtu.

Článek 7

Cena tepelné energie

- 7.1 Cena tepelné energie je cenou smluvní stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.
- 7.2 Cena je stanovena kalkulací z plánovaných hodnot povolených nákladů a platí zpravidla jeden kalendářní rok.
- 7.3 Cena pro domácnosti stanovena kalkulací je cenou předběžnou. Skutečná výše ceny bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena dle výpočtu regulace ceny tepelné energie v souladu s pravidly Energetického regulačního úřadu:
- $$C_{ted,1} = ((T_{ted,1} - N_{pal,1}) / M_{ted,1}) + (N_{pal,1} / M_{ted,1}) + EF_{ted,1}$$

- 8.8 V případě částečné úhrady peněžitého závazku je hodnocena jako neplnění smluvené platební povinnosti a způsob úhrady zbylé části bude řešen nejprve vzájemným jednáním. Nedojde-li k dohodě, je dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie pro všechna odběrná místa odběratele až do doby úplného vyrovnání peněžitého závazku.

Článek 9

Omezení a přerušeni dodávek tepelné energie

- 9.1 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu pro odběrná místa odběratele v následujících případech:
- 9.1.1 při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů;
 - 9.1.2 při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku;
 - 9.1.3 při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou písemně oznámeny odběrateli nejméně 15 dní předem;
 - 9.1.4 při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin;
 - 9.1.5 při havarijním přerušeni či omezení nezbytných provozních dodávek teplotnosné látky nebo paliv a energií poskytovanými jinými dodavateli;
 - 9.1.6 při nedodrženi povinností odběratele upravit své odběrné místo tak, aby odpovídalo změnám parametrů teplotnosné látky uskutečněným v souladu s územní energetickou koncepcí nebo v zájmu technického rozvoje;
 - 9.1.7 při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou;
 - 9.1.8 jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů;
 - 9.1.9 při neoprávněném odběru.
- 9.2 Dodavatel je povinen informovat odběratele o omezení nebo přerušeni dodávky tepelné energie v těchto lhůtách:
- 9.2.1 bezprostředně po vzniku příčiny nebo zjištění stavu a to telefonicky, faxem či elektronickou poštou pro případy uvedené v bodech 9.1.1, 9.1.2, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.7 a 9.1.8;
 - 9.2.2 nejméně 15 dní předem písemnou formou v případě uvedeném v bodě 9.1.3;
 - 9.2.3 nejméně 12 měsíců předem písemnou formou v případě uvedeném v bodě 9.1.6;
 - 9.2.4 v případě uvedeném v bodě 9.1.9 není dodavatel povinen informovat odběratele.
- 9.3 Omezení či přerušeni dodávky tepelné energie v rozsahu tohoto článku nelze hodnotit jako porušeni smluvní povinnosti dodavatelem a odběrateli nevzniká nárok na úhradu případné škody a ušlého zisku. To neplatí v případě 9.1.3 pokud dodavatel nespíní oznamovací povinnost.
- 9.4 Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušeni.

Článek 10

Neoprávněný odběr

- 10.1 Neoprávněným odběrem tepelné energie je:
- 10.1.1 odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou;
 - 10.1.2 odběr při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti včetně záloh;
 - 10.1.3 odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný;
 - 10.1.4 odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele;
 - 10.1.5 odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna ohlašovací povinnost odběratele.

Článek 11

Povinnosti dodavatele

- 11.1 Dodavatel je dále povinen:
- 11.1.1 při reklamaci kvality dodávky tepelné energie odběratelem doložit k výsledkům šetření i podklady použité k posouzení reklamacie;

uhradit kromě faktury i úrok z prodlení platby. V případě uznání reklamace dodavatel nebude nárok na úhradu úroku z prodlení uplatňovat.

- 13.6 Odběratel nemá právo na reklamaci v případě nesplnění ohlašovací povinnosti dle čl. 12.1.7 této smlouvy.
- 13.7 Nejzazší termín podání reklamace a vlastní průběh reklamace se řídí v souladu s obecně platnými právními předpisy

Článek 14

Majetkové sankce

- 14.1 Majetkové sankce:
- 14.1.1 za nesplnění ohlašovací povinnosti podle článku 12.1.7 a 12.1.8 zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ,
- 14.1.2 za nesplnění povinnosti odběratele dle čl. 3 v „Technických údajích odběrného místa“ zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný den;
- 14.1.3 za obnovení dodávky uzavřené z důvodu neoprávněného odběru zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ,
- 14.1.4 za nesplnění ohlašovací povinnosti ve lhůtě dle 15.1 je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý zjištěný případ,
- 14.1.5 smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 17 dní od vystavení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Ustanovení čl. 8.6 a 8.7 platí obdobně.
- 14.1.6 Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena práva obou smluvních stran na náhradu škody v plné výši.

Článek 15

Změny a zrušení závazků

- 15.1 Požadované změny skutečností, uvedených v této smlouvě a významných pro plnění této smlouvy, musí být odběratelem uplatněny písemnou formou na příslušný útvar obchodu dodavatele nejpozději do 23. dne měsíce, ve kterém odběratel provedení změny požaduje. Při pozdějším podání požadované změny bude tato akceptována až v následujícím období.
- 15.2 Výpověď ze smlouvy může podat kterákoliv smluvní strana, tato musí být provedena písemnou formou s odůvodněním. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi;
- 15.2.1 dodavatel může dát odběrateli výpověď z důvodu neoprávněného odběru.
- 15.3 Platnost této smlouvy může být rovněž ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran a to ke dni, uvedeném v této dohodě. K tomuto datu se též obě smluvní strany zavazují vyrovnat veškeré vzájemné závazky.
- 15.4 Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit také v případě neplnění následující smluvní povinnosti:
- 15.4.1 dodavatel - při opakovaném prodlení úhrady plateb faktury nebo sjednané zálohy ze strany odběratele;
- 15.4.2 odběratel - při opakovaném nesplnění předmětu plnění dle této smlouvy o sjednaných základních parametrech dodávané látky ze strany dodavatele;
- 15.4.3 odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy neplnění smluvních povinností nastalo;
- 15.4.4 nedojde-li k dohodě mezi smluvními stranami o uzavření některé z nedílných součástí této smlouvy či jejích dodatků;
- 15.4.5 odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.

Článek 16

Závěrečná ujednání

- 16.1 Změny, týkající se obsahu smlouvy, musí být provedené písemně, formou dodatků k této smlouvě, které odsouhlasené a podepsané smluvními stranami, se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

Technické údaje odběrného místa

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2002/17215/00

Název odběrného místa: Věžeňská služba ČR, Litoměřice

Číslo odběrného místa: 1701-309

1. Dodávka tepelné energie o smluvených základních parametrech je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na vstupu do PS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Věžeňská služba ČR, Litoměřice

1.1 Dodávka pro odběrné místo je není realizována jednou tepelnou přípojkou v rámci dodávky pro následujících více odběrných míst:

1.2 Tepelná přípojka je není v majetku dodavatele.

1.3 Dodavatel zabezpečuje v místě plnění pohotovost tepelného výkonu. Množství odebrané tepelné energie je pouze záležitostí odběratele.

2. Dodávka teplotnosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda) je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na vstupu do PS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Věžeňská služba ČR, Litoměřice

3. Odběratel je povinen vracet teplotnosnou látku vychlazenou minimálně na 70°C.

4. Uzavírací armatury teplotnosné látky musí být z technických a bezpečnostních důvodů pro dodavatele přístupné.

5. Místo a způsob měření:

5.1 tepelné energie:
v předávacím místě - měřič tepla CLORIUS

5.2 teplotnosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda):
v předávacím místě - vodoměr

6 Výpočet náhradního způsobu vyhodnocení dodávky v případě poruchy měřícího zařízení:

6.1 pro tepelnou energii:

$$Q_{\text{tep}} = q_{\text{tep}} * G \quad [\text{GJ}]$$

kde:

Q_{tep} - množství tepelné energie

q_{tep} - energetická náročnost za poslední měřené období [GJ/D°]

$G = n * (t_{\text{is}} - t_{\text{ex}})$ - počet denostupňů [D°]

n - počet dnů v měsíci

t_{is} - projektovaná vnitřní teplota vzduchu 20°C

t_{ex} - průměrná venkovní teplota vzduchu v neměřeném měsíci (z hodnot naměřených prodávajícího v příslušné lokalitě)

- v případě částečného měření v měsíci se množství neměřené tepelné energie vypočte z měřené části měsíce s přepočtem pomocí denostupňů [D°] v měřeném a neměřeném období

6.2 pro dodanou teplotonosnou látku:

$$Q_{DV} = Q_{DV1} + \frac{Q_{DV1}}{n1} n2$$

kde:

Q_{DV}

- množství teplotonosné látky

Q_{DV1}

- prokazatelně změřené množství dodané teplotonosné látky v měsíci [m³]

$n1$

- počet měřených dnů

$n2$

- počet neměřených dnů

7 Zvláštní ujednání:

V Litoměřicích

dne: 14. 1. 2002

V Litoměřicích dne: 14. 1. 2002

United Energy, a. s.
divize Litoměřice
Most - Komořany čp. 2, PSČ 440 01
IČO 46705197 (2)

Dodavatel:

ředitel divize Stejskal Karel
United Energy, a. s.

Odběratel:

