

**MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.**  
zapsaná v OR KS Plzeň, oddíl C, vložka 5685  
se sídlem Dominikánská 281/3, 301 00 Plzeň  
IČ: 61775134; DIČ: CZ61775134

[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
jako **poskytovatel - nájemce** na straně jedné

a

**příjmení, jméno: Kaderová Michaela**

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

jako **objednatel - podnájemce** na straně druhé

**Závazná objednávka a rezervace krátkodobého podnájmu nebytových prostor, technického vybavení a zajištění navazujících servisních služeb pro konání akce**

**Maturitní ples třídy [REDAKCE] dne 1. 12. 2023**

Objednatelé – podnájemci tj. studenti třídy kvarta B ve školním roce 2019/2020 jsou uvedeni v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.

Objednatelé prohlašují, že tato objednávka je učiněna po projednání a odsouhlasení ve fóru třídy a že vzhledem ke svému věku a volní a rozumové vyspělosti jsou schopni posoudit následky svého právního jednání. Dále prohlašují, že se záměrem uskutečnit toto právní jednání seznámili své rodiče jako zákonné zástupce.

## I. Předmět objednávky

Na základě této závazné objednávky si objednatel u poskytovatele závazně rezervuje prostory a služby v budově čp. 13 - objekt Měšťanská beseda v Plzni pro konání akce a k naplnění účelu objednávky se objednatel zavazuje nejpozději do **30. dubna 2023** uzavřít s poskytovatelem smlouvu o krátkodobém podnájmu níže specifikovaných nebytových prostor, technického vybavení a poskytnutí navazujících servisních služeb pro konání akce (dále jen „smlouva o podnájmu“).

Název akce:

**Maturitní ples**

Datum a den akce:

**pátek 1. prosinec 2023**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## II. Cenové podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za předmět podnájmu Nájemné ve výši stanovené součtem základního nájemného a inflačního navýšení.

Základní výše nájemného za předmět podnájmu včetně vybavení a souvisejících služeb (dále jen „základní nájemné“) činí **107.205Kč včetně DPH** (slovy: Stosedmtisícdvěšestpět korun českých).

Základní nájemné bude po dobu trvání závazné objednávky vždy k 1. lednu kalendářního roku jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s tím, že prvním obdobím, kdy bude základní nájemné o inflaci navýšeno, je kalendářní rok 2020. Zvýšené nájemné bude již součástí uzavřené smlouvy a v celkovém vyúčtování po skončení maturitního plesu.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

#### IV. Zánik závazné objednávky, práva a povinnosti

Tato závazná objednávka zaniká dnem uzavření smlouvy o podnájmu či jejím zrušením /odstoupením nejpozději však dnem 30. dubna 2023.

Dále závazná objednávka zaniká nezaplacením sjednané rezervační zálohy dle podmínek sjednaných v bodě III. výše, tj. nezaplacením kterékoli části rezervační zálohy řádně a včas.

V případě zániku objednávky z důvodu na straně objednatele, tj. jeho jednostranným odstoupením (zrušením) či nezaplacením rezervační zálohy a dále v případě neuzavření smlouvy o podnájmu či z důvodu zániku již uzavřené smlouvy o podnájmu z důvodu na straně objednatele (dále jen souhrnně „zrušení rezervace“), má poskytovatel právo na zaplacení smluvní pokuty:

- a) ve výši odpovídající 50 % Nájemného stanoveného dle bodu II. „Cenové podmínky“, dojde-li ke zrušení rezervace“ nejpozději do 6 měsíců přede dnem konání Akce
- b) ve výši odpovídající 75 % Nájemného dle bodu II. „Cenové podmínky“, dojde-li ke zrušení rezervace“ nejpozději do 3 měsíců přede dnem konání Akce
- c) ve výši odpovídající 100 % Nájemného dle bodu II. „Cenové podmínky“ dojde-li ke zrušení rezervace“, v době kratší než 3 měsíce přede dnem konání Akce.

Smluvní pokuta je splatná do 14 - ti dnů od jeho vyúčtování poskytovatelem, přičemž poskytovatel je oprávněn provést jednostranné započtení pohledávky na zaplacení smluvní pokuty proti složené rezervační záloze.

V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o podnájmu z důvodů na straně poskytovatele, ačkoli byly objednatelem splněny veškeré podmínky vyplývající z této závazné objednávky, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši složené rezervační zálohy.

#### V. Ostatní

Změna na straně objednatele, tj. změna počtu studentů třídy nebo zástupce třídy, nemá vliv na její závaznost.

Poskytovatel – nájemce závaznou objednávku bez výhrad akceptuje dne ..... dle platné právní úpravy zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

.....  
za poskytovatele - nájemce

[REDACTED]