

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Oprava bytů - Husova 9 - byty č. 1, 5, 8, 15, 17		
Objekt:	Husova 172/9, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	INFRAPROJEKT s.r.o., Nezamyslova 2801/26, 615 00 Brno		
Popis změny: Změnový list řeší duplicitní a neprováděné položky rozpočtu na straně méněpráci. Na straně vícepráci se doplnily v bytě č. 15 zásuvky pro případné umístění elektrických přímotopů a v bytě č. 5 SDK podhled z důvodu zateplení stropu pod nevytápěnou půdou.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.2 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-57 757,09 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	-8 663,56 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-66 420,65 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD ve znění dodatku č. 1)	2 214 819,87 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	2 157 062,78 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	2 480 622,20 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	82 872,13 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	25 115,04 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	-57 757,09 Kč	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
	TDI:	[REDAKCE]	
	Projektant:	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.2		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **19-2020 Oprava bytů - Husova 9 - byty č.1, 5, 8, 15, 17**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.** IČO: **28303474**
Lidická 718/77 DIČ: **CZ28303474**
60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-44 026,12
PSV	-13 730,97
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-57 757,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-57 757,09 CZK
Snížená DPH	15 %	-8 664,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,09 CZK

Cena celkem s DPH -66 421,00 CZK

v BRNE dne 18.11.2019

ING-CZECH s.r.o.
 Lidická 77
 602 00 Brno
 info@ing-czech.cz
 www.ing-czech.cz

ING CZECH

IČ: 283
 DIČ: CZ283

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
06	Změnové listy	-57 757	0	-8 664	-66 421	100
ZL Č.2	Méně práce	-82 872	0	-12 431	-95 303	143
ZL č.2	Vícepráce	25 115	0	3 767	28 882	-43
Celkem za stavbu		-57 757	0	-8 664	-66 421	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_4	Husova 9, byt č.15	HSV			3 604,00	-6
_5	Husova 9, byt č.1	HSV			-13 399,00	23
3	Husova 9, byt č. 5	HSV			21 511,04	-37
3	Husova 9, byt č.8	HSV			-12 132,00	21
9	Husova 9, byt č.5	HSV			-25 679,00	44
96	Husova 9, byt č.15	HSV			-17 931,16	31
775	Husova 9, byt č.17	PSV			-13 730,97	24
Cena celkem					-57 757,09	100

Položkový rozpočet

S:	19-2020	Oprava bytů - Husova 9 - byty č.1, 5, 8, 15, 17
O:	06	Změnové listy
R:	ZL Č.2	Méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Husova 9, byt č.1				-13 399,00
1	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	-3,50000	814,00	-2 849,00
2	2404	Tichý potrubní ventilátor, průtok vzduchu 95m3/h, ze zpětnou klapkou, doběhem a hygrostatem., provedení s kuličkovými ložisky (max. 37db(A))	kus	-1,00000	3 510,00	-3 510,00
3	553	Přihlášení energie u poskytovatele	soubor	-1,00000	400,00	-400,00
4	7211709	Oprava vsazení odbočky do D 110	kus	-1,00000	450,00	-450,00
5	72226532	Vodoměr domovní SV Enbra	kus	-1,00000	620,00	-620,00
6	001	Statické posouzení	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
7	532	El. topná vložka do žebříku v koupelně, 230V, IP44 , 500W, bílá	ks	-1,00000	570,00	-570,00
Díl: 3		Husova 9, byt č.8				-12 132,00
8	317121151	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm	kus	-4,00000	508,00	-2 032,00
9	2404	Tichý potrubní ventilátor, průtok vzduchu 95m3/h, ze zpětnou klapkou, doběhem a hygrostatem., provedení s kuličkovými ložisky (max. 37db(A))	kus	-1,00000	3 510,00	-3 510,00
10	553	Přihlášení energie u poskytovatele	soubor	-1,00000	400,00	-400,00
11	72226532	Vodoměr domovní SV Enbra	kus	-1,00000	620,00	-620,00
12	532	El. topná vložka do žebříku v koupelně, 230V, IP44 , 500W, bílá	ks	-1,00000	570,00	-570,00
13	001	Statické posouzení	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
Díl: 9		Husova 9, byt č.5				-25 679,00
14	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	-3,50000	814,00	-2 849,00
15	725014161	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	-1,00000	3 390,00	-3 390,00
16	726211123	Modul-WC Kombifix Eco, UP320, h 108 cm	soubor	-1,00000	6 935,00	-6 935,00
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
17	2404	Tichý potrubní ventilátor, průtok vzduchu 95m3/h, ze zpětnou klapkou, doběhem a hygrostatem., provedení s kuličkovými ložisky (max. 37db(A))	kus	-1,00000	3 510,00	-3 510,00
18	7211709	Oprava vsazení odbočky do D 110	kus	-1,00000	450,00	-450,00
19	72226532	Vodoměr domovní SV Enbra	kus	-1,00000	620,00	-620,00
20	001	Statické posouzení	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
21	28696752	Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá	kus	-1,00000	1 955,00	-1 955,00
22	532	El. topná vložka do žebříku v koupelně, 230V, IP44 , 500W, bílá	ks	-1,00000	570,00	-570,00
23	553	Přihlášení energie u poskytovatele	soubor	-1,00000	400,00	-400,00
Díl: 96		Husova 9, byt č.15				-17 931,16
24	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm -(2,56*2,98)	m2	-7,62880	158,50	-1 209,16
				-7,62880		
25	55137306A	Hlavice termostatická	kus	-3,00000	260,00	-780,00
26	553	Přihlášení energie u poskytovatele	soubor	-1,00000	400,00	-400,00
27	7211709	Oprava vsazení odbočky do D 110	kus	-3,00000	450,00	-1 350,00
28	72226532	Vodoměr domovní SV Enbra	kus	-2,00000	648,00	-1 296,00
29	532	El. topná vložka do žebříku v koupelně, 230V, IP44 , 500W, bílá	ks	-1,00000	570,00	-570,00
30	001	Statické posouzení	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
31	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	-9,00000	814,00	-7 326,00
Díl: 775		Husova 9, byt č.17				-13 730,97

Položkový rozpočet

S:	19-2020	Oprava bytů - Husova 9 - byty č.1, 5, 8, 15, 17
O:	06	Změnové listy
R:	ZL Č.2	Méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	775511000	Položení vlysových podlah do lepidla	m2	-2,37200	598,00	-1 418,46
		1.03 : -(23,72*0,1)		-2,37200		
33	553	Přihlášení energie u poskytovatele	soubor	-1,00000	400,00	-400,00
34	7211709	Oprava vsazení odbočky do D 110	kus	-1,00000	450,00	-450,00
35	532	El. topná vložka do žebříku v koupelně, 230V, IP44 , 500W, bílá	ks	-1,00000	570,00	-570,00
36	001	Statické posouzení	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
37	61192001	Vlys podlahový tl. 14 buk dl.300 š. 50 mm výběr	m2	-2,61000	691,00	-1 803,51
		Hodnota z bývalého odkazu. : -2,61		-2,61000		
38	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	-3,50000	814,00	-2 849,00
39	72226532	Vodoměr domovní SV Enbra	kus	-2,00000	620,00	-1 240,00

Položkový rozpočet

S:	19-2020	Oprava bytů - Husova 9 - byty č.1, 5, 8, 15, 17
O:	06	Změnové listy
R:	ZL č.2	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Husova 9, byt č.15				3 604,00
1	04	Zednické výpomoci pro řemesla (vysekání a zapravení drážek)	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
2	528	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 zapuštěný, kompletní, vč. zapojení a montáže	ks	3,00000	205,00	615,00
3	312	Kabel CYKY-J 3x1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	69,00000	26,00	1 794,00
4	417	Krabice přístrojová KP-68 vč. uložení a zapojení	ks	3,00000	65,00	195,00
Díl: 3		Husova 9, byt č. 5				21 511,04
5	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	15,06000	686,00	10 331,16
6	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,38000	731,00	1 739,78
7	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	5,64000	277,50	1 565,10
		3,26+2,38		5,64000		
8	713111111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky Isover UNI tl. 100 mm	m2	17,50000	320,00	5 600,00
9	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, DEKFOL N AL 170 speciál	m2	17,50000	130,00	2 275,00

včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.