



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5619053733 (ORG 5400)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 001/19

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Základní škola Pastviny 70 – podpora klíčových kompetencí**“ (ORG 5400)

## **I. Smluvní strany**

### **Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: 43-7808160287/0100  
Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:  
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,  
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:  
Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída  
787/1 a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)  
Pověření zaměstnanci:  
[redacted] technický ředitel  
[redacted] vedoucí Střediska realizace pozemních staveb  
[redacted] autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a  
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb  
(dále jen „Objednatel“)

a

### **INERSTAV s.r.o.**

Zastoupený: Ing. Pavel Knapec, jednatel  
Se sídlem: Na Rybníčku 15, 679 21 Černá Hora  
IČO: 60721171  
DIČ: CZ60721171  
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.  
zn. oddíl C, vložka 16536  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 217931017/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

## II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 4. 10. 2019 smlouvu o zhotovení stavby č. 5619053733 u Objednatele, č. 001/19 u Zhotovitele (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 22. 11. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), vícepráce v objemu 750.756,29 Kč bez DPH.
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 22. 11. 2019, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v objemu -240.728,07 Kč bez DPH.

## III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) **Čl. II. Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.9. tohoto znění:

II.9. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 22. 11. 2019. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 22. 11. 2019. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena bez DPH	18 995 918,22 Kč
DPH 21%	3 989 142,83 Kč
Cena celkem včetně DPH	22 985 061,05 Kč

3) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy ze dne 4. 10. 2019 bez DPH	18 475 890,00 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	750 756,29 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	<u>- 240 728,07 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby dle dodatku č.1 celkem bez DPH	18 985 918,22 Kč

DPH 21 %	3 987 042,83 Kč
cena celkem včetně DPH	22 972 961,05 Kč

4) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 a změnového listu č. 1 ze dne 22. 10. 2019.

5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 3:

Změnový list č. 1 ze dne 22. 11. 2019 včetně položkového rozpočtu změn

### I. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou:  
Změnový list č. 1 ze dne 22. 11. 2019 včetně položkového rozpočtu změn

#### Doložka:

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/054 dne 4.12.2019.

V Brně dne 13.12.2019

V BRNĚ dne 13.12.2019



za Objednatele

za Zhotovitele

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

Ing. Pavel Knapec  
jednatel