

Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytování služeb č. 45122, uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 16.9.2008, související s provozem předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. nájemních smluv:

- 1) č. 1615/2004 uzavřené dne 11.10.2004 – pronájem nemovitosti B č. 2344, postavené na stp.č.685 v k.ú. Věkoše v areálu letiště Hradec Králové;
- 2) č. 1620/2004 uzavřené dne 17.5.2004 – pronájem nemovitosti č. 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 2222, 223, 224, 225, 226, postavené na stp. č.1776, 1777, 1778 a stp. č. 799 a stp. č. 798/1, v k. ú. Pouchov, Věkoše.

SMLUVNÍ STRANY:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	- 3 -06- 2009
PODATELNA	
Č.j.:	1178/E/09 1 JELECKA

I. Poskytovatel

Firma: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**, příspěvková organizace
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
zastoupená: ředitelem [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]

2. Oprávněný

Firma: **Holzberger CZ s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 17759
Sídlo: Velké nám. 148, 500 03 Hradec Králové 3
IČ : 25963325
DIČ: CZ25963325
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zastoupená : jednatelem [redacted]
Korespondenční adresa: Heyrovského 1178/3. patro, 500 03 Hradec Králové

smluvní strany se dohodly na tomto dodatku výše uvedené smlouvy :

I.

Článek I. odstavec 2. bod c) se ruší a nahrazuje se tímto zněním :

c) režijní služby

- služby provozně technického charakteru
- informační a klientský servis
- kontrolní obchůzky areálu

II.

Článek II. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

II.

1. Elektrická energie, vodné a stočné uvedené v článku I., odst. 2 písmeno a), b) budou poskytovány za ceny, za které je poskytovatel kupuje od dodavatele. Oprávněný je povinen platit poskytovateli předepsané zálohy. Zálohy mohou být oproti dohodnuté částce poskytovatelem upraveny v závislosti na zvyšování cen poskytovaných médií, zpravidla začátkem zúčtovacího období formou dodatku k této smlouvě – ustanovení čl. VI. odst. 6.
2. **Výše záloh** za odebrané množství elektrické energie, vodného a stočného se po vzájemné dohodě stanovuje v úhrnné roční výši takto:

elektrická energie:	37.640,- Kč
voda a odvod odpadních vod :	2.440,- Kč
zálohy za kal. rok celkem:	40.080,- Kč
3. **Zálohu** za odebrané množství elektrické energie 9.410,- Kč, vodného a stočného 610,-Kč (**celkem 10.020,-Kč**) je oprávněný povinen uhradit nejpozději poslední den prvního kalendářního měsíce ve čtvrtletí, ke kterému je záloha stanovena na účet poskytovatele číslo 636270217/0100. Poskytovatel nebude vystavovat zálohové faktury, předpisem pro platbu záloh je tento dodatek ke smlouvě. Variabilní symbol pro identifikaci platby je číslo smlouvy. Podklad pro výpočet záloh je přílohou tohoto dodatku.
4. Na základě uhrazené zálohy bude do 15 dnů vystaven daňový doklad o přijaté platbě.
5. Vyúčtování záloh za elektrickou energii, vodné a stočné bude provedeno čtvrtletně v návaznosti na vyúčtování dodavatele elektrické energie a vody s tím, že k fakturované ceně nebude ze strany poskytovatele připočtena žádná přírážka. Odečet stavů podružných měřidel a fakturace v návaznosti na vyúčtování distributora se provádí **čtvrtletně** ve smyslu čl. III této smlouvy a to tak, že k fakturované ceně poskytovaného média nebude připočtena žádná přírážka. K tomuto účelu zajistí poskytovatel v součinnosti s oprávněným odsouhlasení odečtených hodnot odebraného média vždy se stavem k poslednímu dni fakturovaného čtvrtletí tj. k 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. příslušného kalendářního roku.
6. V případě dřívějšího ukončení (i částečného) poskytování služeb distribuční sítě dle této smlouvy bude odečet podružných měřidel zajištěn dle ustanovení čl. III této smlouvy s tím, že dále bude poskytovatel ve fakturaci postupovat podle odst. 7 tohoto článku.
7. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) se ve smyslu zákona 235/2004 Sb. §21 odst.6 písmeno b) považuje den zjištění přeúčtované částky, tj. datum přijetí faktury za energii, vodné a stočné, zaslané smluvním dodavatelem. Splatnost faktury je 14 dní od vystavení.
8. Dohodnutá úhrada ceny za poskytování **režijních služeb je 13.350,-Kč ročně.**

Výše **čtvrtletní úhrady ceny** za poskytování režijních služeb je 25% z roční dohodnuté částky, tedy **3.337,50 Kč.**
9. Cena za poskytování režijních služeb bude poskytovatelem fakturována čtvrtletně, a to vždy za započaté čtvrtletí. Za DUZP ve smyslu zákona 235/2004 Sb. §21 odst.6 písmeno b) se považuje poslední den prvního započatého měsíce příslušného čtvrtletního zúčtovacího období tj. 31. 1., 30. 4., 31. 7., 31. 10. příslušného kalendářního roku. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytované režijní služby bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
10. **Částka** uvedená v čl. II. odst. 8 je **uvedena bez daně z přidané hodnoty.** Dodanění bude provedeno v souladu s platnými daňovými předpisy.

III.

Tam, kde se ve smlouvě uvádí označení poplatků za režijní služby poskytované poskytovatelem, rozumí se tím cena za poskytované dohodnuté režijní služby.

IV.

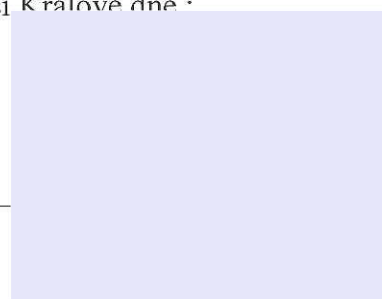
1. Ostatní články a ujednání smlouvy zůstávají nedotčeny a v platnosti..
2. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem jeho uzavření a účinnost ustanovení obsažených v tomto dodatku nastává dnem 1.7.2009.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s tím, že každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Hradci Králové dne : 26. 05. 2009

V Hradci Králové dne :



poskytovatel

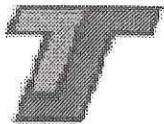


oprávněný



Holzberger CZ s.r.o.
Velkoobchod a zprostředkování obchodu
Veleš nám. 148, 500 03 Hradec Králové
DIČ: CZ25963325 IČO: 259 63 325

4



Technické služby Hradec Králové

K smlouvě č. 45122
Dodatek č.1

Stanovení výše poplatku za poskytování služeb

Dodavatel		Odběratel	
Jméno	Technické služby Hradec Králové	Jméno	Holzberger CZ s.r.o
Adresa	Na Brně 362	Adresa	Velké nám. 148
PSČ	500 08 Hradec Králové	PSČ	500 03 Hradec Králové
Vyřizuje		Vyřizuje	
Telefon		Telefon	
IČO	64809447	IČO	25963325
DIČ	CZ 64809447	DIČ	CZ 25963325

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM
15177,00	1/kWh	Režijní služby Předpis poplatku za režijní sl.-poskyt.el.energie Celkový odběr za r.2008	0,60 Kč	9 106,20 Kč
15155,00	m ² /rok	Předpis poplatku za režijní sl.provozně-org.charakteru celková pronajatá plocha dle nájem.slmouvy vnitřní a vnější prostory	0,28 Kč	4 243,40 Kč
		celkem / rok	13 349,60 Kč	
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku	1 112,47 Kč	3 337,41 Kč
12	měsíc	Roční platební předpis poplatku	1 112,47 Kč	13 349,64 Kč
0,00	m ²	Výpočet množství odváděných srážkových vod Budova č. 23 celková plocha m ² : Druh plochy v m ² stp.č 685,1777-78,800	sazba stočného	
		podílový koeficient		
		redukovaná plocha	15406,60	30,02 Kč
		srážkový úhrn m ³ /rok	0,635	
		odtok.součinitel		
	m ³ /rok	množství sráž.vody =	0,00	
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku	0,00 Kč	0,00 Kč
12	měsíc	Roční platební předpis poplatku	0,00 Kč	0,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH

KB číslo účtu : 636270217/0100 VS: 45122

Schválení
Vedoucí středí

Datum 9.4.2009

Odkanalizované plochy jsou podle charakteru rozděleny do 3 kategorií :

A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy 0.9
B - lehce propustné zpevněné plochy 0.4
C - plochy kryté vegetací 0.05