



S004P01 I2F8F

Č. GINIS:SN/2018/0049/160/1  
Dětské městečko

## DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. SN/2018/0049/160/1 která byla uzavřena dne 1.7.2013 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Centrem pro rodinu a sociální péči Hodonín, jako nájemcem. Předmětem nájmu je místnost č. 6 v areálu dětského městečka, v hlavní budově č.p. 3530, jenž je součástí pozemku st. p. č. 5820 v k. ú. Hodonín

Smluvní strany:

### **Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110666

**IČO : 00284891**

**DIČ: CZ699001303**

(dále jen pronajímatel)

a

### **Centrem pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s.**

se sídlem Štefánikova 288/15, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Mgr. Lucií Amrozkovou, předsedkyní

IČO 69722595

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

### **Čl. I.**

#### **Předmět dodatku**

**Celé znění odstavce č. 1 v čl. V. se vypouští a nahrazuje se textem ve znění:**

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 210,- Kč/m<sup>2</sup>/rok., na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855.

### **Čl. II.**

#### **Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. 1803.  
Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

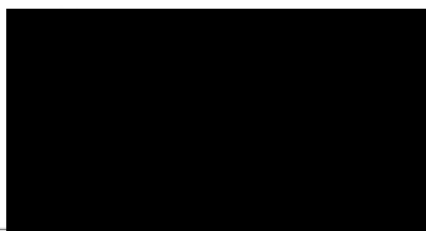
### Čl. III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 1.7.2013 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.9.2018 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27 -12- 2019

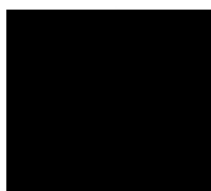
V Hodoníně dne .....



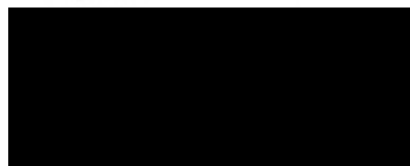
pronajímatel

- 5 -12- 2019

V Hodoníně dne .....



nájemce



# Výpočtový list platný od 01.2020

## Vlastník

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1

69501 Hodonín

IČ: 00284891

DIČ: CZ699001303

| Uživatel   |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| Jméno      | Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s. |
| IČ         | 69722595                                         |
| DIČ        |                                                  |
| Plátce DPH | Ne                                               |

|                                |                                 |                         |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Bankovní spojení pronajímatele |                                 | 1664700207/0100         |                                 |
| Variabilní symbol              | 3110666                         | Adresa prostoru         |                                 |
| Nebytový prostor               | kancelář                        | Dětské městečko 111     |                                 |
| Číslo prostoru                 | 919                             | 695 03 Hodonín          |                                 |
| Smlouva                        |                                 | Platnost smlouvy        | Od 01.07.2013 na dobu neurčitou |
| Splatnost                      | 10.01.2020                      | Podání výpovědi         |                                 |
| Doba placení                   | Měsíční                         | Penalizace              | Sankce dle NOZ                  |
| Druh vztahu                    | Nájemce                         | Počet osob              | 0                               |
| Výpočet nájemného              | Dohodnutá sazba za m2 (prostor) | Roční sazba za m2       | 210,00                          |
| Plocha pro náj.                | 14,31 m2                        | Roční nájemné           | 3 005,10 Kč                     |
| Topení                         | TOPENÍ                          | Směrné číslo (120/2011) | 18                              |
| Podlaží                        | 0                               | Výtah                   | N                               |
| Tech. stav                     |                                 | Počet místností         | 1                               |

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

| Položka                | Částka Kč | Výpočet             | Os. | Platba          |
|------------------------|-----------|---------------------|-----|-----------------|
| Nájemné                | 250,00    | V Dohoda za m2(-KP) |     | Platební příkaz |
| Teplo                  | 512,00    | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |
| Paušální poplatek      | 83,00     | V Stanoveno         |     | Platební příkaz |
| Nájemné celkem         | 333,00    |                     |     |                 |
| Služby celkem          | 512,00    |                     |     |                 |
| Měsíční předpis celkem | 845,00    |                     |     |                 |
| Platební příkaz        | 845,00    |                     |     |                 |

## Rozpis místností

| Místnost        | Topení | Celk. m2 | Podíl m2 | TUV m2 | Teplo m2 | Nájem m2 |
|-----------------|--------|----------|----------|--------|----------|----------|
| míst.v bud.č.13 | TOPENÍ | 14,31    | 0,00     | 0,00   | 14,31    | 14,31    |
| Celkem          |        | 14,31    | 0,00     | 0,00   | 14,31    | 14,31    |

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.