



S004P01 I2GBT

Č. GINIS:SN/2018/0023/160/1
Masarykovo nám. 27

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. SN/2018/0029/160 která byla uzavřena dne 27.12.2017 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Turistickou asociací Slovácko, z.s., jako nájemcem.

Předmětem nájmu je budovy č.p. 115 (ul. Masarykovo nám. 27), jenž je součástí pozemku st. p. č. 377 v k.ú. Hodonín. V přízemí předmětné budovy se nachází prostory označené jako 1.23.

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110755

IČO : 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímatel)

a

Turistická asociace Slovácko, z.s.

se sídlem: Masarykovo nám. 115/27, Hodonín, PSČ 695 01

IČ: 0567116

zastoupená Ing. Josefem Smetanou, předsedou spolku

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně nájemného ve výši 210,- Kč/m²/rok, a to na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855. Nedílnou součástí je dodatku je nový evidenční list.

Čl. II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. 1840.

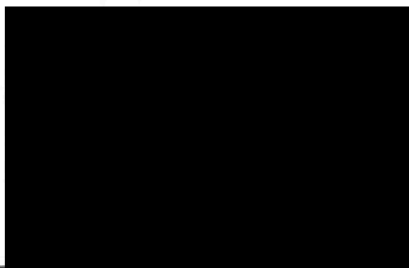
Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 27.12.2017 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27 -12- 2019

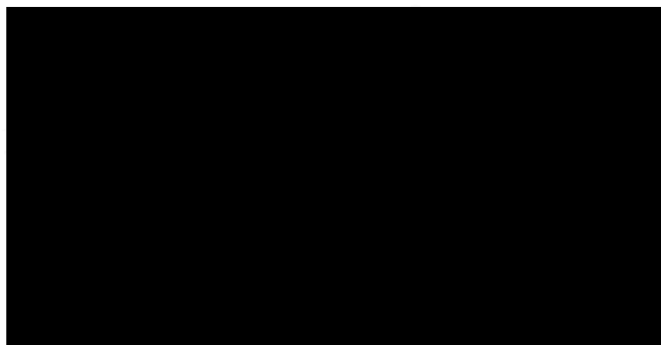
V Hodoníně dne



pronajímatel

16 -12- 2019

V Hodoníně dne



Výpočtový list platný od 01.2020

Vlastník

Město Hodonín
 Masarykovo nám. 53/1
 69501 Hodonín
 IČ: 00284891
 DIČ: CZ699001303

Uživatel	
Jméno	Turistická asociace Slovácko, z.s.
IČ	05671116
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Bankovní spojení pronajímatele	1664700207/0100
Variabilní symbol 3110760	Adresa prostoru
Nebytový prostor kancelář	Masarykovo nám. 115/27
Číslo prostoru 908	695 01 Hodonín
Smlouva	Platnost smlouvy Od 01.06.2018 na dobu neurčitou
Splatnost 10.01.2020	Podání výpovědi
Doba placení Měsíční	Penalizace Sankce dle NOZ
Druh vztahu Nájemce	Počet osob 1
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2 210,00
Plocha pro náj. 9,20 m2	Roční nájemné 1 932,00 Kč
Topení TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011) 18
Podlaží 0	Výtah N
Tech. stav	Počet místností 1

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	161,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	65,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplo	331,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Úklid	71,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	173,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>161,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>640,00</i>			
Měsíční předpis celkem	801,00			
Platební příkaz	801,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář	TOPENÍ	9,20	0,00	0,00	9,44	9,20
Celkem		9,20	0,00	0,00	9,44	9,20

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.