



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0013

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [QR code] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00

zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: [QR code]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 14**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1989, k.ú. Strašnice, ul. Raffaelova 1, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 14, č.p. 1989, k.ú. Strašnice, ul. Raffaelova 1, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – Servis, [QR code] z 9/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

498 708,83 Kč

slovy: / Čtyřistadevadesátosmtisícšedsmsetosm 83/100 korun českých /

DPH ze základu 498 708,83 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálů nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy



Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel. [redacted]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Jiří Rašovský**.

IX.

Závěrečná ustanovení

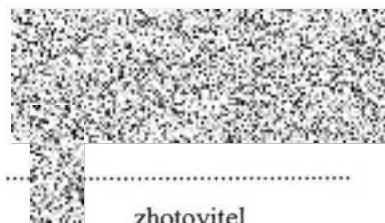
1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 08. 01. 2020

objednatel



zhotovitel



ESTA spol. s r. o.
 Stavební a obchodní společnost
 149 00 Praha 4; Gregorova 2087/1
 IČ: 47113938; DIČ: CZ47118938



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

PRÍLOHA č. 1

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,Rafaelova 1989/1,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Rafaelova 1989/1,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 31. 7. 2019

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

IČ:

47118938

DIČ:

CZ47118938

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH				498 708,83
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	498 708,83	15,00%	74 806,32	
Cena s DPH	v CZK			573 515,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRÁCE

BRITOMA

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,Rafaelova 1989/1,Praha 10 - Vršovice

Místo: Rafaelova 1989/1,Praha 10

Datum: 31. 7. 2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant: 

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		498 708,83
HSV - Práce a dodávky HSV		165 178,44
1 - Zemní práce		11 890,00
11 - Ostatní práce		11 890,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		15 430,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní		61 622,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		43 910,44
997 - Přesun sutě		31 335,07
998 - Přesun hmot		989,82
PSV - Práce a dodávky PSV		290 030,39
713 - Izolace tepelné		1 938,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		11 401,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		20 391,20
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		14 200,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		19 573,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		15 240,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		61 510,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud		6 700,00
751 - Vzduchotechnika		1 620,00
762 - Konstrukce tesařské		6 303,45
766 - Konstrukce truhlářské		20 256,00
767 - Konstrukce zámečnické		1 711,60
771 - Podlahy z dlaždic		3 314,60
775 - Podlahy skládané		32 552,40
776 - Podlahy povlakové		19 211,70
781 - Dokončovací práce - obklady		13 347,99
783 - Dokončovací práce - natěry		9 189,01
784 - Dokončovací práce - maby a tapety		31 569,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		43 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		17 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		8 500,00
VRN6 - Územní vlivy		18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Oprava volného bytu č.14,Rafaelova 1989/1,Praha 10 - Vršovice**

Místo: Rafaelova 1989/1,Praha 10
 Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha
 Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Datum: 31. 7. 2019
 Projektant: 
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							498 708,83	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				165 178,44	
D		1	Zemní práce				11 890,00	
D		11	Ostatní práce				11 890,00	
1	K	1100.5.R	Demontáž okenních žaluzií s odvozem a ekologickou likvidací	m2	10,400	100,00	1 040,00	
	vv		pokoj 1					
	vv		2*2,5		5,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1,6*1,5		2,400			
	vv		pokoj 2					
	vv		2*1,5		3,000			
	vv		Součet		10,400			
2	K	11000.R	Výklizení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	300,00	300,00	
3	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	45,00	1 350,00	
4	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	
5	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, háčky a stěnách, tyč závěsu, gamyže, madla botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	7 600,00	7 600,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				15 430,24	
6	K	340236212	Základní otvorů v příchách nebo stěnách cihlami pinými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťky přes 100 mm	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		kuchyň - větrací otvory po špiži					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
7	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvámic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	5,928	680,00	4 031,04	CS ÚRS 2019 01
	vv		wc - instalační šachta					
	vv		0,87*2,67		2,323			
	vv		koupelna - boční stěna do kuchyně					
	vv		1,35*2,67		3,605			
	vv		Součet		5,928			
8	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvámic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	10,199	800,00	8 159,20	CS ÚRS 2019 01
	vv		bytové jádro					
	vv		(1,35+2,47)*2,67		10,199			
	vv		Součet		10,199			
9	K	346244356	Obezdvíčka koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórobetonových tvámic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,450	1 200,00	1 740,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		(0,7*2+1,5)*0,5		1,450			
	vv		Součet		1,450			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				61 622,87	
10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na piném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stropů	m2	16,100	150,00	2 415,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet		16,100			
11	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	51,200	120,00	6 144,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň					
	vv		4,3		4,300			
	vv		pokoj 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		kuchyň					
	vv		9,4		9,400			
	vv		koupelna					
	vv		2		2,000			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		pokoj 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet		51,200			
12	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	51,200	95,00	4 864,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň					
	vv		4,3		4,300			
	vv		pokoj 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		kuchyň					
	vv		9,4		9,400			
	vv		koupelna					
	vv		2		2,000			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		pokoj 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet		51,200			
13	K	612135011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	5,664	180,00	1 019,52	CS ÚRS 2019 01
	vv		původní stěny pod nový obklad					
	vv		koupelna					
	vv		1,5*2		3,000			
	vv		wc					
	vv		(0,87+1,35)*1,2		2,664			
	vv		Součet		5,664			
14	K	612135095	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch Připlátek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	5,664	35,00	198,24	CS ÚRS 2019 01
	vv		původní stěny pod nový obklad					
	vv		koupelna					
	vv		1,5*2		3,000			
	vv		wc					
	vv		(0,87+1,35)*1,2		2,664			
	vv		Součet		5,664			
15	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na piném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	68,421	150,00	10 263,15	CS ÚRS 2019 01
	vv		nové příčky					
	vv		koupelna					
	vv		(1,35*2+1,5)*2,67		11,214			
	vv		wc					
	vv		(1,35+0,87)*2,67		5,927			
	vv		kuchyň					
	vv		(1,45+1,52)*2,67		7,930			
	vv		řezchod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		30		30,000			
	vv		pokoj 2					
	vv		5*2,67		13,350			
	vv		Součet		68,421			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	172,067	120,00	20 648,04	CS ÚRS 2019 01
	W		předstř					
	W		(3,5+1,45)*2*2,67		26,433			
	W		koupelna					
	W		(1,5+1,35)*2*0,67		3,819			
	W		wc					
	W		(0,87+1,35)*2*0,67		2,975			
	W		pokoje 1					
	W		(3,07+5)*2*2,67		46,298			
	W		pokoje 2					
	W		(3,27+5)*2*2,67		44,162			
	W		kuchyň					
	W		(3,5+3,81)*2*2,67		39,035			
	W		stěna na chodbě u vstupních dveří					
	W		3,5*2,67		9,345			
	W		Součet		172,067			
17	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch šlukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	154,565	91,00	14 065,42	CS ÚRS 2019 01
	W		předstř					
	W		(3,5+1,45)*2*2,67		26,433			
	W		koupelna					
	W		1,5*0,67		1,005			
	W		wc					
	W		(0,87+1,35)*0,67		1,487			
	W		pokoje 1					
	W		(3,07+5)*2*2,67		46,298			
	W		pokoje 2					
	W		(3,27+5)*2*2,67		44,162			
	W		kuchyň					
	W		(3,81+3,5+2,366)*2,67		25,835			
	W		stěna na chodbě u vstupních dveří					
	W		3,5*2,67		9,345			
	W		Součet		154,565			
18	K	631311113	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 12/15	m3	0,145	6 800,00	986,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2*0,05		0,100			
	W		wc					
	W		0,9*0,05		0,045			
	W		Součet		0,145			
19	K	631311121	Doplňné dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot. bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,010	10 000,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	W		doplňné podlahy po vybouráních příček					
	W		předstř					
	W		(0,35*0,1)*0,1		0,004			
	W		kuchyň					
	W		(0,6*0,1)*0,1		0,006			
	W		Součet		0,010			
20	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením vyztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,145	3 900,00	565,50	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2*0,05		0,100			
	W		wc					
	W		0,9*0,05		0,045			
	W		Součet		0,145			
21	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,145	2 000,00	290,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2*0,05		0,100			
	W		wc					
	W		0,9*0,05		0,045			
	W		Součet		0,145			
22	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,004	16 000,00	64,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2*0,00149		0,003			
	W		wc					
	W		0,9*0,00149		0,001			
	W		Součet		0,004			
23	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíkův dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
24	M	61182259 R	zároveň protipožární pro dveře 1K/1d/6 600,700,800,900x1970mm	kus	1,000	0,00	0,00	
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				43 910,44	
25	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešerňové podlahy do 1,9 m	m2	52,000	170,00	8 840,00	CS ÚRS 2019 01
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	52,000	45,00	2 340,00	CS ÚRS 2019 01
	W		byť po skončení stavebních prací					
	W		52		52,000			
	W		Součet		52,000			
27	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	2,50	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
	W		společné prostory každý den po skončení pracovní doby					
	W		600		600,000			
	W		Součet		600,000			
28	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	300,000	4,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W		společné prostory min. 2x týdně po skončení pracovní doby					
	W		300		300,000			
	W		Součet		300,000			
29	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvámic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 100 mm	m2	2,537	85,00	215,65	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň - příčka u spíže					
	W		0,6*2,67		1,602			
	W		předstř - dělicí příčka u skříně					
	W		0,35*2,67		0,935			
	W		Součet		2,537			
30	K	965041321	Bourání mazanin škvárbetonových tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,090	3 900,00	351,00	CS ÚRS 2019 01
	W		wc					
	W		0,9*0,1		0,090			
	W		Součet		0,090			
31	K	965041331	Bourání mazanin škvárbetonových tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,200	3 500,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2*0,1		0,200			
	W		Součet		0,200			
32	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdívko rovných	m	34,660	85,00	2 946,10	CS ÚRS 2019 01
	W		wc					
	W		(1,35+0,87)*2		4,440			
	W		předstř					
	W		(3,5+1,45)*2		9,900			
	W		koupelna					
	W		(1,35+1,5)*2		5,700			
	W		kuchyň					
	W		(3,5+3,81)*2		14,620			
	W		Součet		34,660			
33	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
	W		plyn					
	W		20		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		voda					
	W		20		20,000			
	W		Součet		40,000			
34	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2019 01
35	K	974049121	Vysekání ryh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	200,000	68,00	13 600,00	CS ÚRS 2019 01
	W		elektroinstalace					
	W		200		200,000			
	W		Součet		200,000			
36	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	51,200	45,00	2 304,00	CS ÚRS 2019 01
	W		předsiň					
	W		4,3		4,300			
	W		poкої 1					
	W		18,5		18,500			
	W		kuchyně					
	W		9,4		9,400			
	W		koupelna					
	W		2		2,000			
	W		wc					
	W		0,9		0,900			
	W		poкої 2					
	W		16,1		16,100			
	W		Součet		51,200			
37	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraábáním spar, s očištěníím zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	154,565	49,00	7 573,69	CS ÚRS 2019 01
	W		předsiň					
	W		(3,5+1,45)*2*2,67		26,433			
	W		koupelna					
	W		1,5*0,67		1,005			
	W		wc					
	W		(0,87+1,35)*0,67		1,487			
	W		poкої 1					
	W		(3,67+5)*2*2,67		46,298			
	W		poкої 2					
	W		(3,27+5)*2*2,67		44,162			
	W		kuchyně					
	W		(3,81+3,5+2,366)*2,67		25,835			
	W		sířna na chodbě u vstupních dveří					
	W		3,5*2,67		9,345			
	W		Součet		154,565			
D	997		Přesun sutě				31 335,07	
38	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	7,501	620,00	4 650,62	CS ÚRS 2019 01
39	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	41,496	190,00	7 884,24	CS ÚRS 2019 01
	W		6,916*6		41,496			
	W		Součet		41,496			
40	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,501	690,00	5 175,69	CS ÚRS 2019 01
41	K	997013509	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	138,320	55,00	7 607,60	CS ÚRS 2019 01
	W		6,916*20		138,320			
42	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,916	870,00	6 016,92	CS ÚRS 2019 01
D	998		Přesun hmot				989,82	
43	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,499	120,00	659,88	CS ÚRS 2019 01
44	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	5,499	60,00	329,94	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				290 030,39	
D	713		Izolace tepelné				1 938,00	
45	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě	m2	2,900	135,00	391,50	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		2		2,000			
	W		wc					
	W		0,9		0,900			
	W		Součet		2,900			
46	M	63142677	rohož izolační prošívaná 100 kg/m3 tl. 40 mm	m2	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2019 01
47	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	10,140	45,00	456,30	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		(1,35+1,5)*2		5,700			
	W		wc					
	W		(0,87+1,35)*2		4,440			
	W		Součet		10,140			
48	M	63140273	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah s 80 mm tl 12 mm	m	11,000	27,00	297,00	CS ÚRS 2019 01
49	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
50	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
51	K	998713192	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 401,00	
52	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku		1,000	5 500,00	5 500,00	
53	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
54	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	450,00	450,00	
55	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	450,00	450,00	
56	M	721.R2	Připevňovací materiál	soubor	1,000	650,00	650,00	
57	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	41,00	1 230,00	
58	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	8,000	55,00	440,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 75	m	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2019 01
60	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 110	m	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	75,00	825,00	CS ÚRS 2019 01
62	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,005	2 400,00	12,00	CS ÚRS 2019 01
63	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	2 400,00	12,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,005	2 400,00	12,00	CS ÚRS 2019 01
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				20 391,20	
65	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	
66	K	722.R4	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
67	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	35,00	1 050,00	
68	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2019 01
70	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2019 01
71	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	420,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 01
72	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	4,000	49,00	196,00	CS ÚRS 2019 01
73	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů	soubor	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2019 01
74	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	65,00	650,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	69,00	276,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2019 01
77	K	722232171	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové pinoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01
78	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	390,00	1 560,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	49,00	686,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
81	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
82	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	1 200,00	14,40	CS ÚRS 2019 01
D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod							14 200,80	
83	K	7230005.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	880,00	880,00	
84	K	7230006.R.	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	390,00	390,00	
85	K	7230007.R	Stavební přímocce: sekání štyců a propustů, zazdivání štyců a propustů, úklid odpadů, odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
86	K	7230009.R	Chráničky potrubí ocelová trubka	kus	1,000	430,00	430,00	
87	M	7230007.R.7	Připevňovací materiál	kpl	1,000	700,00	700,00	
88	K	7230014.R.	Revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
89	K	7230015.R.	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	
90	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
91	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2019 01
92	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
93	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	3 600,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
94	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	3 600,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
95	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	3 600,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							19 573,20	
96	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
97	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2019 01
98	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 01
99	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2019 01
100	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2019 01
101	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01
102	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2019 01
103	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
104	K	725820801	Demontáž bateni nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
			koupelna vana a umyvadlo					
			2		2,000			
			Součet		2,000			
105	K	725820802	Demontáž bateni stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
			kuchyň - dřez					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
106	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
107	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 01
108	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
			koupelna umyvadlo a vana					
			2		2,000			
			kuchyň dřez					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
109	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2019 01
			koupelna vana a umyvadlo					
			1+1		2,000			
			Součet		2,000			
110	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přeapadem a připojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
111	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávek dřezových jednoduchých DN 40	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2019 01
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
112	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2019 01
113	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,062	1 200,00	74,40	CS ÚRS 2019 01
114	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,062	1 200,00	74,40	CS ÚRS 2019 01
115	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,062	1 200,00	74,40	CS ÚRS 2019 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							15 240,00	
116	K	735.R	Kontrola stávajících připojovacích armatur	soubor	3,000	150,00	450,00	
			pokoje 1 a 2					
			2		2,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
117	K	735.R2	Nátěr stávajících otopných rozvodů	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
118	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů s kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	490,00	1 470,00	CS ÚRS 2019 01
			pokoje 1 a 2					
			2		2,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
119	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových šláňkových	m2	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		pokoje 1 a 2					
	W		(1,6*0,6)*2		1,920			
	W		kuchyň					
	W		1,8*0,6		1,080			
	W		Součet		3,000			
120	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, déky 595 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
121	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		(1,6*0,6)*2		1,920			
	W		kuchyň					
	W		1,8*0,6		1,080			
	W		Součet		3,000			
122	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		(1,6*0,6)*2		1,920			
	W		kuchyň					
	W		1,8*0,6		1,080			
	W		Součet		3,000			
123	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článekových litinových	m2	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		(1,6*0,6)*2		1,920			
	W		kuchyň					
	W		1,8*0,6		1,080			
	W		Součet		3,000			
124	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		(1,6*0,6)*2		1,920			
	W		kuchyň					
	W		1,8*0,6		1,080			
	W		Součet		3,000			
125	K	735890803	Vnitrostavěbní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2019 01
126	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,025	1 200,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
127	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	1 200,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
128	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,025	1 200,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				61 510,00	
129	K	740001.R	Dodávka a montáž ventilátoru s doběhem	soubor	0,000	0,00	0,00	
130	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
131	K	740002.R	Stavební přimocce - začistění štěrku, sekání proslupů a jejich začistění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
132	K	740002.R1	Kouřové tělko	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
133	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
134	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
135	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	500,00	500,00	
136	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
137	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	350,00	1 400,00	
138	M	740047.R	Spínač sériový	kus	2,000	370,00	740,00	
139	M	740048.R	Spínač třídrávkový	kus	5,000	370,00	1 850,00	
140	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	0,00	0,00	
141	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	60,000	30,00	1 800,00	
142	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	180,000	45,00	8 100,00	
143	K	740020.R	montáž kabelu		300,000	15,00	4 500,00	
144	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	60,000	48,00	2 880,00	
145	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	40,000	30,00	1 200,00	
146	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,000	45,00	1 800,00	
147	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	29,00	1 160,00	
148	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	25,00	1 000,00	
149	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	45,00	2 700,00	
150	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	62,000	50,00	3 100,00	
151	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3 411.18	kus	1,000	560,00	560,00	
152	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	580,00	580,00	
153	M	740054.R	stropní svítidlo - základna kov, difuzor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	600,00	1 800,00	
154	M	740055.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	600,00	600,00	
155	K	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	200,00	5 000,00	
156	K	740060.R	montáž svítidla	kus	4,000	160,00	640,00	
157	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
158	K	741810001	Zkoušky a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2019 01
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				6 700,00	
159	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	450,00	450,00	
160	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrně část na bytovou jednotku	soubor	1,000	890,00	890,00	
161	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	40,000	75,00	3 000,00	
162	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	20,00	800,00	
163	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	10,00	400,00	
164	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	600,00	600,00	
165	M	740062.R	Bytový zvoněk	kus	1,000	560,00	560,00	
D	751		Vzduchotechnika				1 620,00	
166	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
167	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	300,00	600,00	
168	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		wc					
	W		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		spiž					
	W		2				2,000	
	W		Součet				4,000	
D		762	Konstrukce tesařské				6 303,45	
169	K	762000 R	Demontáž vestavěného úložného patra, odvoz a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	
	W		kuchyň					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
170	K	762511286	Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřípekových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x18 mm	m2	34,600	120,00	4 152,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		18,5+18,1				34,600	
	W		Součet				34,600	
171	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,781	150,00	117,15	CS ÚRS 2019 01
172	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,781	150,00	117,15	CS ÚRS 2019 01
173	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,781	150,00	117,15	CS ÚRS 2019 01
D		766	Konstrukce truhlářské				20 256,00	
174	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	16,180	120,00	1 941,60	CS ÚRS 2019 01
	W		Bytové jádro					
	W		(1,39+1,39+D,87+2,41)/2,67				16,180	
	W		Součet				16,180	
175	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	16,100	100,00	1 610,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 2					
	W		16,1				16,100	
	W		Součet				16,100	
176	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		3				3,000	
	W		kuchyň					
	W		1				1,000	
	W		koupelna					
	W		1				1,000	
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		Součet				6,000	
177	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
	W		koupelna					
	W		1				1,000	
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		Součet				2,000	
178	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		2				2,000	
	W		Součet				2,000	
179	M	61162892	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 600x1970mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
180	M	61162895	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 700x1970mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
181	K	76662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vstupní dveře					
	W		1				1,000	
	W		pokoje 1					
	W		1				1,000	
	W		kuchyň					
	W		1				1,000	
	W		koupelna					
	W		1				1,000	
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		pokoje 2					
	W		1				1,000	
	W		Součet				6,000	
182	K	766691914	Ostatní práce vyvážení křidel dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2					
	W		1				1,000	
	W		kuchyň					
	W		1				1,000	
	W		koupelna					
	W		1				1,000	
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		Součet				4,000	
183	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
184	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dš 820mm š 150mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
185	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
186	K	766825811	Demontáž vestavěných polic	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	
187	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň nad linkou					
	W		5				5,000	
	W		spiž					
	W		1				1,000	
	W		předstih					
	W		1				1,000	
	W		Součet				7,000	
188	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,104	1 200,00	124,80	CS ÚRS 2019 01
189	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,104	1 200,00	124,80	CS ÚRS 2019 01
190	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,104	1 200,00	124,80	CS ÚRS 2019 01
D		767	Konstrukce zámečnické				1 711,60	
191	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dveří s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2019 01
	W		wc					
	W		1				1,000	
	W		Součet				1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
192	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		wc		1,000			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet					
193	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,002	3 600,00	7,20	CS ÚRS 2019 01
194	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	3 600,00	7,20	CS ÚRS 2019 01
195	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	3 600,00	7,20	CS ÚRS 2019 01
D	771		Podlahy z dlaždic				3 314,60	
196	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vyšší podlah	m2	2,900	30,00	87,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna					
	vv		2		2,000			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet				2,900	
197	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,900	150,00	435,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna					
	vv		2		2,000			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet				2,900	
198	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,900	450,00	1 305,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna					
	vv		2		2,000			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet				2,900	
199	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,000	290,00	1 160,00	CS ÚRS 2019 01
200	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,091	1 200,00	109,20	CS ÚRS 2019 01
201	K	998771161	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,091	1 200,00	109,20	CS ÚRS 2019 01
202	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,091	1 200,00	109,20	CS ÚRS 2019 01
D	775		Podlahy skládané				32 552,40	
203	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a oštvování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		6		6,000			
	vv		Součet				6,000	
204	M	61192142	vlysy parketové buk 21x50x250mm barevnost přirozená	m2	1,500	480,00	720,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		6*0,25		1,500			
	vv		Součet				1,500	
205	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	34,600	55,00	1 903,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
206	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošně, podlah vlysových, parketových	m2	34,600	150,00	5 190,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
207	K	775591911	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových jednotlivé operace hrubé	m2	34,600	100,00	3 460,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
208	K	775591912	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových jednotlivé operace střední	m2	34,600	100,00	3 460,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
209	K	775591913	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových jednotlivé operace jemné	m2	34,600	100,00	3 460,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
210	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	34,600	100,00	3 460,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
211	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vyšší	m2	34,600	25,00	865,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
212	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	34,600	80,00	2 768,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
213	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	34,600	80,00	2 768,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
214	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezbroušení, vrchní lak, mezbroušení, vrchní lak	m2	34,600	80,00	2 768,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1					
	vv		18,5		18,500			
	vv		pokoje 2					
	vv		16,1		16,100			
	vv		Součet				34,600	
215	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,064	1 200,00	76,80	CS ÚRS 2019 01
216	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,064	1 200,00	76,80	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
217	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,064	1 200,00	76,80	CS ÚRS 2019 01
D 776			Podlahy povlakové	19 211,70				
218	K	776111115	Připrava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	13,700	75,00	1 027,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		4,300			
	vv		4,3					
	vv		kuchyň		9,400			
	vv		9,4		13,700			
	vv		Součet					
219	K	776111311	Připrava podkladu vysátí podlah	m2	13,700	30,00	411,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		4,300			
	vv		4,3					
	vv		kuchyň		9,400			
	vv		9,4		13,700			
	vv		Součet					
220	K	776121111	Připrava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	9,400	100,00	940,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		9,400			
	vv		pokoje 1		9,400			
	vv		kuchyň					
	vv		9,4					
	vv		Součet					
221	K	776141113	Připrava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	20,400	180,00	3 672,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		4,300			
	vv		4,3					
	vv		kuchyň		16,100			
	vv		16,1		20,400			
	vv		Součet					
222	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	16,600	40,00	664,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna		2,000			
	vv		2					
	vv		wc		0,900			
	vv		0,9					
	vv		předsiň		4,300			
	vv		4,3					
	vv		kuchyň		9,400			
	vv		9,4		16,600			
	vv		Součet					
223	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	34,600	30,00	1 038,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1		18,500			
	vv		18,5					
	vv		pokoje 2		16,100			
	vv		16,1		34,600			
	vv		Součet					
224	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	13,700	220,00	3 014,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		4,300			
	vv		4,3					
	vv		kuchyň		9,400			
	vv		9,4		13,700			
	vv		Součet					
225	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	15,000	380,00	5 700,00	CS ÚRS 2019 01
226	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	33,880	15,00	508,20	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1		17,340			
	vv		(3,87+5)*2					
	vv		pokoje 2		16,540			
	vv		(3,27+5)*2		33,880			
	vv		Součet					
227	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	22,520	25,00	563,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsiň		9,900			
	vv		(3,5+1,45)*2					
	vv		kuchyň		12,620			
	vv		(3,5+2,81)*2		22,520			
	vv		Součet					
228	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	24,000	35,00	840,00	CS ÚRS 2019 01
229	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	1,600	150,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
230	M	56284510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	1,600	150,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna		0,800			
	vv		0,8					
	vv		wc		0,800			
	vv		0,8		1,600			
	vv		Součet					
231	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,295	400,00	118,00	CS ÚRS 2019 01
232	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,295	400,00	118,00	CS ÚRS 2019 01
233	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,295	400,00	118,00	CS ÚRS 2019 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	13 347,99				
234	K	781111011	Připrava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,728	55,00	920,04	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna		11,400			
	vv		(1,5+1,35)*2*2					
	vv		wc		5,328			
	vv		(0,87+1,35)*2*1,2		16,728			
	vv		Součet					
235	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,930	95,00	373,35	CS ÚRS 2019 01
	vv		kuchyň		3,930			
	vv		(1,82*1,5)+(2*0,6)		3,930			
	vv		Součet					
236	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	16,728	450,00	7 527,60	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna		11,400			
	vv		(1,5+1,35)*2*2					
	vv		wc		5,328			
	vv		(0,87+1,35)*2*1,2		16,728			
	vv		Součet					
237	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	18,000	220,00	3 960,00	CS ÚRS 2019 01
238	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,315	600,00	189,00	CS ÚRS 2019 01
239	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,315	600,00	189,00	CS ÚRS 2019 01
240	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,315	600,00	189,00	CS ÚRS 2019 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry	9 189,01				
241	K	783301311	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,653	45,00	434,39	CS ÚRS 2019 01
	vv		zárubné		3,548			
	vv		(0,6*1,97)*3		4,728			
	vv		(0,6*1,97)*3		1,379			
	vv		0,7*1,97		9,653			
	vv		Součet					
242	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,077	150,00	1 211,55	CS ÚRS 2019 01
	vv		stávající zárubné		3,548			
	vv		(0,6*1,97)*3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		8,077			
243	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,653	90,00	868,77	CS ÚRS 2019 01
	W		zárubné		3,546			
	W		(0,8*1,97)*3		4,728			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		9,653			
244	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	80,00	772,24	CS ÚRS 2019 01
	W		zárubné		3,546			
	W		(0,8*1,97)*3		4,728			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		9,653			
245	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	150,00	1 447,95	CS ÚRS 2019 01
	W		zárubné		3,546			
	W		(0,8*1,97)*3		4,728			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		9,653			
246	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,077	130,00	1 050,01	CS ÚRS 2019 01
	W		stěavilci zárubné		3,546			
	W		(0,8*1,97)*3		3,152			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		8,077			
247	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	6,000	55,00	330,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2		3,840			
	W		(1,6*0,6)*2*2		2,160			
	W		kuchyň		6,000			
	W		(1,8*0,6)*2		2,160			
	W		Součet		6,000			
248	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	6,000	86,00	516,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2		3,840			
	W		(1,6*0,6)*2*2		2,160			
	W		kuchyň		6,000			
	W		(1,8*0,6)*2		2,160			
	W		Součet		6,000			
249	K	783606802	Odstánění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2		3,840			
	W		(1,6*0,6)*2*2		2,160			
	W		kuchyň		6,000			
	W		(1,8*0,6)*2		2,160			
	W		Součet		6,000			
250	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	6,000	95,00	570,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1 a 2		3,840			
	W		(1,6*0,6)*2*2		2,160			
	W		kuchyň		6,000			
	W		(1,8*0,6)*2		2,160			
	W		Součet		6,000			
251	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,340	95,00	507,30	CS ÚRS 2019 01
252	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,340	120,00	640,80	CS ÚRS 2019 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				31 569,44	
253	K	784121001	Oškábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,153	35,00	7 565,36	CS ÚRS 2019 01
	W		předsiň		26,433			
	W		(3,5+1,45)*2*2,67		4,300			
	W		4,3		4,005			
	W		koupelna		2,000			
	W		1,5*2,67		5,927			
	W		2		0,900			
	W		wc		46,298			
	W		(0,87+1,35)*2*2,67		18,500			
	W		0,9		44,162			
	W		pokoje 1		16,100			
	W		(3,67+5)*2*2,67		28,783			
	W		18,5		9,400			
	W		pokoje 2		9,400			
	W		(3,27+5)*2*2,67		9,345			
	W		16,1		216,153			
	W		kuchyň					
	W		(1,05+3,81+3,5+2,42)*2,67					
	W		9,4					
	W		stěna na chodbě u vstupních dveří v celé ploše					
	W		3,5*2,67					
	W		Součet		216,153			
254	K	784131013	Odstánění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	136,971	45,00	6 163,70	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1		46,298			
	W		(3,67+5)*2*2,67		4,856			
	W		kuchyň		44,162			
	W		1,82*2,67		26,433			
	W		pokoje 2		15,219			
	W		(3,27+5)*2*2,67		136,971			
	W		předsiň					
	W		(3,5+1,45)*2*2,67					
	W		koupelna					
	W		(1,5+1,35)*2*2,67					
	W		2					
	W		wc					
	W		(0,87+1,35)*2*2,67					
	W		0,9					
	W		pokoje 1					
	W		(3,67+5)*2*2,67					
	W		18,5					
	W		pokoje 2					
	W		(3,27+5)*2*2,67					
	W		16,1					
	W		kuchyň					
	W		(3,5+2,81)*2*2,67					
	W		9,4					
	W		stěna na chodbě u vstupních dveří v celé ploše					
	W		3,5*2,67					
	W		Součet		136,971			
255	K	784131015	Odstánění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stropů nebo sloupů	m2	18,500	45,00	832,50	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoje 1		18,500			
	W		18,5		18,500			
	W		Součet		18,500			
256	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	217,927	12,00	2 615,12	CS ÚRS 2019 01
	W		předsiň		26,433			
	W		(3,5+1,45)*2*2,67		4,300			
	W		4,3		3,819			
	W		koupelna		2,000			
	W		(1,5+1,35)*2*2,67		2,975			
	W		2		0,900			
	W		wc		46,298			
	W		(0,87+1,35)*2*2,67		18,500			
	W		0,9		44,162			
	W		pokoje 1		16,100			
	W		(3,67+5)*2*2,67		28,783			
	W		18,5		9,400			
	W		pokoje 2		9,400			
	W		(3,27+5)*2*2,67		9,345			
	W		16,1		217,927			
	W		kuchyň					
	W		(3,5+2,81)*2*2,67					
	W		9,4					
	W		stěna na chodbě u vstupních dveří v celé ploše					
	W		3,5*2,67					
	W		Součet		217,927			
257	K	784221101	Malby z malířských směsí otluvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otluvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	221,427	65,00	14 392,76	CS ÚRS 2019 01
	W		předsiň		26,433			
	W		(3,5+1,45)*2*2,67					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena
	W	4,3				4,300		
	W	koupelna				3,819		
	W	(1,5+1,35)*2*0,67				2,000		
	W	2				2,975		
	W	wc				0,900		
	W	(0,87+1,35)*2*0,67				18,500		
	W	0,9				48,298		
	W	pokoř 1				18,500		
	W	(3,67+5)*2*2,67				44,102		
	W	18,5				16,100		
	W	pokoř 2				33,695		
	W	(3,27+5)*2*2,67				9,400		
	W	16,1				12,845		
	W	kuchyň				221,427		
	W	(3,5+2,81)*2*2,67						
	W	9,4						
	W	stěna na chodbě u vstupních dveřích v celé ploše						
	W	3,5*3,67						
	W	Součet						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				43 500,00	
	D	VRN3	Zařizování staveniště				17 000,00	
258	K	030001000	Zařizování staveniště	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
259	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
260	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				8 500,00	
261	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2019 01
	D	VRN6	Územní vlivy				18 000,00	
262	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2019 01

