

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 2200800090

str. 1

Účinnost od: 1.11.2007

uzavřena na dobu neurčitou

Souhrnná smlouva č. 0

TECHNICKÉ SLUŽBY
HRADEC KRÁLOVÉ

Dodavatel Královéhradecká provozní a.s.

IČO: 27461211 DIČ: CZ27461211 Účet:

Oprávněný pracovník:

Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B vložka 2383

Hradec Králové 12-06-2008

PODATELNA

Č.j.: 1191/10P

Smlouva se uzavírá samostatně pro každé odběrní místo tj. pro jeden zdroj vodného (popř. s odváděním odpadních vod) nebo jeden zdroj odpadních vod. V případě více vodoměrů, sdružených vodoměrů a dalších vlastních zdrojů se uzavírá na každý odběr samostatná smlouva. Několik odběrů v rámci společného areálu může být spojeno číslem souhrnné smlouvy. Další údaje a upřesnění k příslušné smlouvě budou uvedeny v její příloze.

Odběratel žádá o *změnu údajů*

(Přihlášení k odběru, odhlášení, změna údajů, přerušení odběru, ukončení smlouvy)

Odběratel:	Příjmení, jméno, titul TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ			
	nebo název firmy			
Obec	Hradec Králové	Ulice	Na Brně	Č.p. 362 C.or.
Část obce	Nový Hradec Králové	Pošta	Hradec Králové 8	PSC 50008
rodné číslo (ICO)	64809447	DIČ	CZ64809447	Účet č.
Zastoupený				
Telefon		Mobil		Fax E-mail

Odběratel je vlastník nemovitosti připojené na vodovod, nebo kanalizaci, nestanovuje-li zákon, nebo ujednání smluvních stran jinak.) Podnikatelské subjekty jsou identifikovány podle IČO. Pokud fyzická osoba nesouhlasí s vedením svého rodného čísla v databázi dodavatele, bude po prokázání vlastnictví připojené nemovitosti vedeno pouze datum narození

2 Plátc faktur	Příjmení, jméno, titul TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ			
	nebo název firmy			
Obec	Hradec Králové	Ulice	Na Brně	Č.p. 362 C.or.
Část obce	Nový Hradec Králové	Pošta	Hradec Králové 8	PSC 50008
rodné číslo (ICO)	64809447	DIČ	CZ64809447	Účet č.
Zastoupený				
Telefon		Mobil		Fax E-mail

(Vyplní se pouze, není-li plátcem odběratel, popř. je-li jiná doručovací adresa odběratele. Adresy kontaktních osob, správců, nebo zplnomocněných zástupců apod. uveďte v příloze)

Odběrní místo:	Název: Letiště	Evidenční č. odběru	1016	Technické č. odběru:	12 - 60 - 0
Umístění:	Obec Hradec Králové	Katastrální území č. 726583 - Věkoše			
Část obce	Věkoše	List vlastnictví č.	10001	Parcela č.	108; 657
Ulice	Letiště	Č.p.	98	C.or.	

4 Odběr vody:	Množství (m3/hod) pro určení kapacity vodoměru
<input checked="" type="checkbox"/> Vodoměr	Umístění šachta
<input type="checkbox"/> Sdružený vodoměr	Umístění
<input type="checkbox"/> Paušální sazba dle směrných čísel, nebo technolog. výpočtu	m3 /rok (viz příloha nebo bod 12)

5 Odvádění odpadních vod	Množství (m3/hod) pro určení kapacity vodoměru
<input checked="" type="checkbox"/> Odpadní vody jsou odváděny dle vodného	
<input type="checkbox"/> Odpadní vody nejsou odváděny	Důvod neodvádění odpadních vod
<input type="checkbox"/> Odpadní vody z vlastního zdroje	Typ vlastního zdroje
<input type="checkbox"/> Měřidlo na vlastním zdroji	Umístění
<input type="checkbox"/> Paušální sazba dle směrných čísel, nebo technologického výpočtu	m3 /rok (viz příloha nebo bod 12)

Srážková voda z ploch odkanalizovaných do kanalizace	Plocha (m2)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m2)	Dlouhodobý srážkový úhrn (m3/rok)	
A Zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy:	0,0	0,00	0,00	Součet redukovaných ploch (m2)	0,00
B lehce propustné zpevněné plochy:	0,0	0,00	0,00	=	
C Plochy kryté vegetací	0,0	0,00	0,00	Množství srážkových vod (m3 /rok)	0,00

6 Předčistění odpadních vod	Septik	Lapol	Lapač tuků	Čistírna odpadních vod	Jiné
------------------------------------	--------	-------	------------	------------------------	------

7 Statistická klasifikace	Účel spotřeby a rozdělení odběru		Vodné %	Stočné %
1 domácnosti, 3 průmysl, 5 zemědělství, 7 ostatní	7	Ostatní	100	100

Účinnost od: 1.11.2007

uzavřena na dobu neurčitou

Souhrnná smlouva č. 0

8 Fakturace a běžný odečet		Úhrada plátcem faktur:		Zálohy a vyúčtování:	
Počáteční období:	12		Složenka	Výše zálohy Kč:	
Četnost odečtů v měsících			Sipo - spoj. číslo plátce faktur:	Variabilní symbol zálohy:	
Přeplatek vrátit	<input type="checkbox"/>	na zasilací adresu plátce faktur	X	Převodním příkazem z účtu	Počáteční období:
	X	na účet plátce faktur		Inkaso dodavatelem z účtu	Četnost záloh:

9 Majitel: (není-li odběratelem)		Příjmení, jméno, titul STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ nebo název firmy			
Obec	Hradec Králové	Ulice	Československé armády	Č.p.	408
Část obce	Hradec Králové	Pošta	Hradec Králové	PSC	50200
rodné číslo (IČO)	00268810	DIČ	Účet č.		
Zastoupený	primátor města				
Telefon		Mobil	Fax	E-mail	

10 Doručovací adresa majitele		Příjmení, jméno, titul TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ nebo název firmy			
Obec	Hradec Králové	Ulice	Na Brně	Č.p.	362
Část obce	Nový Hradec Králové	Pošta	Hradec Králové 8	PSC	50008
rodné číslo (IČO)	64809447	DIČ	CZ64809447	Účet č.	
Zastoupený					
Telefon		Mobil	Fax	E-mail	

11 Doručovací adresa plátce		Příjmení, jméno, titul TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ nebo název firmy			
Obec	Hradec Králové	Ulice	Na Brně	Č.p.	362
Část obce	Nový Hradec Králové	Pošta	Hradec Králové 8	PSC	50008
rodné číslo (IČO)	64809447	DIČ	CZ64809447	Účet č.	
Zastoupený					
Telefon		Mobil	Fax	E-mail	

12 Stanovení spotřeby podle směrných čísel spotřeby vody dle vyhlášky 428/2001 Sb.		vodné		stočné	
Položka č.	Druh spotřeby vody	Směrné číslo roční spotřeby m3/rok	Počet položek	Roční spotřeba m3 celkem	
0		0	0	0	
0		0	0	0	
0		0	0	0	
0		0	0	0	
0		0	0	0	
0		0	0	0	

13 Přílohy a zvláštní ujednání (v případě potřeby pokračují na dalších stránkách)

J. C. 208

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ
úřad majetku města
stráta města
Československé armády 408
Hradec Králové 11

Odběratel se seznámil a souhlasí s platným zněním obchodních podmínek dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a zavazuje se je dodržovat. Odběratel a plátce faktur prohlašují, že podepsali smlouvu ze svobodné vůle a že jsou si vědomi následků uvedením nesprávných údajů ve smlouvě.

Smlouva se stává platnou potvrzením všemi smluvními stranami.

Převzetí odběru ze smlouvy: _____ Datum převzetí: _____ Čísla a stavy měřidel _____

v *Hradci Králové* *Hradci Králové* *Hradci Králové*

Dne *10.6.2008*

Podpis _____ Původní odběratel

Razítko

KRÁL PROV
Víta Ne
500 03

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Na Brně 362
500 08 Hradec Králové
Tel.: 495 402 654
IČ: 64809447 DIČ: CZ64809447
Zaps. v OR u Krajského soudu v HK oddíl Pr, vložka 52

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Na Brně 362
500 08 Hradec Králové
Tel.: 495 402 654
IČ: 64809447 DIČ: CZ64809447
Zaps. v OR u Krajského soudu v HK oddíl Pr, vložka 52

3-06-2008

Obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod Královéhradecké provozní a.s.

1. Úvodní ustanovení

1.1 Obchodní podmínky (dále jen podmínky) doplňují právní předpisy České republiky v platném znění, zejména zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon), a jeho prováděcí předpis, vyhlášku č. 428/2001Sb. (dále jen vyhláška).

1.2 Tyto podmínky jsou součástí smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel si vyhrazuje právo uvést ve smlouvě odchýlná ustanovení, která mají před těmito podmínkami přednost. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na související dodávky a příslušenství smluvního vztahu.

1.3 Odběratel (plátce faktur) souhlasí s vedením poskytnutých osobních dat v databázi a s jejich využitím v rámci smluvního vztahu, příslušenství a souvisejících dodávek. Osobní data dodavatel eviduje, využívá a chrání v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb.

2. Obecná ustanovení

2.1 Odběratel je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li ve smlouvě stanoveno jinak, dále pak organizační složka státu nebo společenství vlastníků. Pokud uzavírá smlouvu spoluvlastník i za ostatní spoluvlastníky, má se za to, že jedná po domluvě a ve shodě s nimi. Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen. Odběratelem je uživatel nemovitosti v případech, kdy vlastník není známý, dosazitelny, určený apod. po dobu trvání tohoto stavu.

2.2 Dodavatel je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod smluvně pověřen.

2.3 Vodné je cenou za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem. Není-li vodoměr, vzniká vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Pitná voda dodávaná odběratelem vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody, stanovené zvláštními právními předpisy.

2.4 Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace (spláskových, srážkových, balastních, drenážních aj.).

2.5 Kanalizační řád v platném znění stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky jejího provozu.

2.6 Ukončení odběru je ukončení dodávky pitné vody vodovodní přípojkou, nebo odvádění odpadních vod kanalizační přípojkou. Provádí jej dodavatel na žádost a na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do zrušení přípojkou nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odběr (odvádění) bez písemného souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.

2.7 Přeřazení odběru je dohodnuté ukončení odběru na dobu určitou. Po ukončení termínu přeřazení pokračuje smluvní vztah beze změn.

2.8 Převod odběru je ukončení smlouvy s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Oba odběratelé písemnou formou potvrdí datum převodu a stav měřidla při předání.

2.9 Zrušením přípojkou se rozumí fyzické odstranění připojení v bodu napojení na vodovod (kanalizaci). Zrušení přípojkou provádí dodavatel na žádost a na náklady odběratele.

2.10 Odběrní místo je místo, kde dochází k odběru.

2.11 Pojem vodovodní a kanalizační přípojky, včetně určení jejího vlastníka a investora, je vymezen v zákoně.

2.12 Reklamační řád v platném znění podrobněji popisuje reklamace v rámci smlouvy.

2.13 Opravu vodovodní a kanalizační přípojky je odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za

účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.

2.14 Předčisticím zařízením je zařízení vnitřní instalace kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod.

3. Společná ustanovení

3.1 Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy. Tento nárok nevzniká, pokud se okolností, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, změnila na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.

3.2 Ve výjimečných případech se mohou smluvní strany dohodnout, že

a) odběratelem je třetí osoba
b) příjemcem zdanitelného plnění (plátce faktur) je třetí osoba, odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Odběratel zmocňuje plátce faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojkou vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontrola a výměna vodoměrů apod.).

3.3 Obecné technické podmínky měření množství dodané vody, způsob výpočtu dodané vody, není-li osazen vodoměr (popř. je-li nefunkční), a způsob vypořádání rozdílů podle výsledků přezkoušení vodoměrů stanoví vyhláška.

3.4 Vlastníkem vodoměru je dodavatel, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu na své náklady.

3.5 Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační (slouží k vystavení faktury), nebo kontrolní (ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství za starou a novou cenu a nezakládají vznik zdanitelného plnění). Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 3 pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyfakturovat množství odhadnuté z průměrné spotřeby za minulou dobu, popř. jiným způsobem dle zákona. Období odečtu stanovuje dodavatel.

4. Práva a povinnosti odběratele

4.1 Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.

4.2 Odběratel je povinen do 14 dnů nahlásit dodavateli všechny změny, týkající se technických, účetních, daňových, evidenčních, nebo majetkových a právních okolností se smlouvou. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.

4.3 Pokud přípojka prochází přes pozemek, stavbu nebo přípojkou jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství), je odběratel povinen zajistit výkon práv na těchto částech přípojkou jako u pozemků nebo staveb ve svém vlastnictví.

4.4 Odběratel je povinen:

a) umožnit dodavateli přístup k přípojkě a vodoměru
b) chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

4.5 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodavatelem dodané vody.

4.6 Ukončení odběru ohlásí odběratel písemně nejméně 7 dní předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k měřicímu zařízení a uzávěrům přípojkou.

4.7 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, odběratel může odebrat

pitnou vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti.

4.8 Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojkou splnit podmínky stanovené v "Požadavcích na provedení přípojkou".

4.9 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná aby vyhovovala "Požadavkům na provedení přípojkou".

4.10 Předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smlouvy nebo přehlášení odběru.

5. Práva a povinnosti dodavatele

5.1 Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

5.2 Opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje dodavatel ze svých prostředků.

5.3 Dodavatel osadí na vodovodní přípojkou odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody, zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku.

5.4 Ukončení smlouvy, odběru, popř. převod odběru na jiného odběratele lze provést se zpětnou platností jen se souhlasem dodavatele.

5.5 Dodavatel je oprávněn přeřadit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech uvedených v zákoně.

5.6 Dodavatel je oprávněn přeřadit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přeřazení nebo omezení

a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,
b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům - kým tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
c) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojkě nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě
d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojkou nebo kanalizační přípojkou,
e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojkě nebo kanalizační přípojkě nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.

5.7 Přeřazení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle bodu 5.6 podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přeřazení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod

a) podle bodu 5.6, písm. b) až g) smlouvy alespoň 3 dny předem
b) podle bodu 5.6, písm. a) smlouvy alespoň 15 dnů předem
současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací. Práva, povinnosti a zodpovědnost dodavatele v případě přeřazení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod stanoví zákon a vyhláška. V případě, že k přeřazení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle bodu 5.6, písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

5.8 Pokud stávající vodovodní nebo kanalizační přípojka nevyhovuje požadavkům dodavatele, může dodavatel nařídit jejich úpravy.

6. Dodávky vody, stanovení množství dodané vody

6.1 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy a uhrazením všech pohledávek (souvisejících se smluvním vztahem) odběratelem dodavateli. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojkou. Pokud dodavatel

ve smlouvě nestanoví jinak, je odběr pitné vody bez omezení množství.

6.2 Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu s platnými právními předpisy.

6.3 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizovaného metrologického střediska, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli.

7. Odvádění odpadních vod a měření vody odvedené

7.1 Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy a uhrazením všech pohledávek (souvisejících se smluvním vztahem) odběratelem dodavateli. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace dodavatele ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Porušení tohoto ustanovení je klasifikováno jako závada na přípoje. Pokud dodavatel ve smlouvě nestanoví jinak, je odvádění odpadních vod bez omezení množství.

7.2 Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže mu to ukládá kanalizační řád.

7.3 Obecné technické podmínky měření množství vypouštěných odpadních vod, způsob výpočtu množství vypouštěných odpadních vod a způsob výpočtu množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace, není-li měření zavedeno, směrná čísla odvádění odpadních vod a způsob vypořádání rozdílů stanoví vyhláška.

7.4 Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral, s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.

7.5 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodil jinak.

7.6 Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu dodavatele a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

7.7 Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace musí být uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace. Povinnost platit za odvádění srážkových vod se nevztahuje na plochy uvedené v zákoně.

7.8 Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametrů) určuje dodavatel. Případné stanovení parametrů je nedílnou součástí smlouvy a dodavatel ho stanovuje jednostranně. Odběratel zajistí doručení originálu výsledků rozboru zpracovaného akreditovanou laboratoří do 30 dnů od data vyhotovení protokolu.

7.9 Dodavatel může provést sám, je-li oprávněn, nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušení smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako

podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

8. Cena, platební podmínky, doručování

8.1 Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu.

Způsob výpočtu a podmínky uplatnění těchto cen stanoví právní předpisy. Cena za odvádění odpadních vod znečištěných nad rámec základních limitů, stanovených kanalizačním řádem, se stanoví násobkem platné ceny za odvádění 1 m³.

8.2 Dodavatel zveřejní změnu ceny před termínem její platnosti ve veřejných sdělovacích prostředcích. Dodavatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost výpočet vodného a stočného včetně ceny za 1 m³ dodané pitné vody nebo odvedené odpadní vody.

8.3 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se potřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za vyúčtované období při následujícím fakturačním odečtu. V případě, že jej není možno provést, postupuje se jako by odběr nebyl měřen dle ustanovení zákona a vyhlášky.

8.4 Faktura je vystavena za každé odběrní místo samostatně. Po dohodě s dodavatelem je možno platit více faktur najednou na tzv. souhrnný variabilní symbol platby.

8.5 Splatnost faktur je 14 dnů. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může dodavatel po oznámení výši zálohy upravit. Požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny, stejně jako změny splatností faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem.

8.6 Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou.

8.7 Písemnosti jsou zaslány na doručovací adresu plátce, určenou ve smlouvě odběratelem, s výjimkou písemností určených přímo odběrateli. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době dle platného poštovního řádu.

8.8 Vznikne-li odběrateli nárok, v souladu s obecně právními předpisy, poskytne dodavatel odběrateli přiměřenou slevu.

9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

9.1 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
a) před vodoměrem,
b) bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní,
c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

9.2 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace
a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem nebo
c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

10. Zajištění závazků

10.1 Za porušení smluvní povinnosti zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši:

- 1 000 Kč za porušení bodu 4.2, 4.4a), 4.6, 4.9, 5.6c) podmíněk
- 5 000 Kč za porušení bodu 4.4b), 4.7, 5.6b), 5.6d), 5.6e), 7.1, 7.2, 7.8 podmíněk
- 10 000 Kč za porušení bodu 5.6f) podmíněk

10.2 Smluvní pokuta se stanoví za každé zaviněné porušení smlouvy a podmínek zvlášť. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona. Pokud dojde ze strany odběratele nebo plátce k zaviněnému porušení smlouvy nebo podmínek a nelze stanovit období jeho trvání (např. od posledního zjištění stavu), má se za to, že

porušení trvalo 3 měsíce.

10.3 Pokud se zaviněné porušení smlouvy nebo porušení podmínek opakuje v době do jednoho roku od posledního protiprávního jednání, odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši původní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo porušení podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne, kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo.

10.4 Za překročení sjednaného průtoku vody (l/s) zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou 0,1 l/s navíc, tím však není dotčeno právo dodavatele uplatnit postih za překročení dalších ukazatelů. Toto ustanovení se vztahuje jen pro odběratele s větším odběrem než 5 000 m³ za rok.

10.5 Za vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotu znečištění odpadních vod než je určeno v kanalizačním řádu, popř. ve stanovení parametrů u každého ukazatele zvlášť, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu do výše částky vypočtené za každé 1% překročení ukazatele 8 % z hodnoty stočného za každý započítaný den překročení. Hodnota stočného je určena za předmětné období zjištěnou spotřebou vynásobenou platnou cenou stočného.

10.6 Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí škodu spojenou s výměnou vodoměru odběratel.

10.7 Za porušení povinností odběratele v oddílech 4,5,7 a 9 podmínek nebo uvedených ve zvláštních ujednáních a přílohách smlouvy s výjimkou ustanovení 10.1 až 10.6 zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši: Pro odběry s průměrnou spotřebou (popř. dle odborného výpočtu dodavatele) za minulá období

do 100 m ³ /rok	1 000 Kč
od 101 do 1000 m ³ /rok	10 000 Kč
od 1001 do 10000 m ³ /rok	100 000 Kč
nad 10000 m ³ /rok	1 000 000 Kč

10.8 Za zaviněné porušení smlouvy, podmínek nebo uvedením nesprávných údajů ve smlouvě zaplatí odběratel (popřípadě plátce faktur) dodavateli škodu vzniklou s uvedením do původního stavu. Odběratel je také povinen dodavateli nahradit škodu vzniklou neoprávněným odběrem pitné vody a vypouštěním odpadních vod.

10.9 Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy, má dodavatel právo požadovat od odběratele úrok z prodlení ve výši 0,03 procenta za každý den prodlení.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, pokud není uvedeno jinak. Platnost smlouvy končí dohodou nebo výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

11.2 Smlouva může být změněna nebo zrušena
a) potvrzeným písemným návrhem dodavatele nebo odběratele
b) dodavatelem při stanovení ceny dle bodu 8.2 smlouvy nebo stanovení parametrů dle bodu 7.8 smlouvy, která jsou pro odběratele závazná.
c) dodavatelem na písemný návrh odběratele bez dalšího potvrzení v případech, že nedochází ke změně subjektu odběratele.

11.3 Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.

11.4 Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo obchodními podmínkami upraveny, se řídí občanským a obchodním zákoníkem.

11.5 Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka pitné vody nebo odvádění odpadních vod.

11.6 Obchodní podmínky jsou platné pro všechny smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod dodavatelem uzavřené po datu 1.10.2005 a nabývají účinnosti okamžikem podpisu smlouvy odběratelem.