

18/2020

## Dodatek č. 1

### ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 13.12.2019

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci

**1) Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje**

se sídlem Žižkova 146, 280 02 Kolín III

zapsaná: v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10018

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 27256391

DIČ: CZ27256391

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kolín

Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

dne 21. června 2005, oddíl B, vložka 10018

(dále jen "**pronajímatel**")

a

**2) Thi Tuyet Nguyen**

adresa místa pobytu: Kutnohorská 102, 280 02 Kolín – Kolín IV

adresa sídla: Kutnohorská 102, 280 02 Kolín – Kolín IV

IČO 28027507

datum vzniku živnostenského oprávnění: 7.5.2018

doba platnosti oprávnění: do 23.7.2020

Předmět podnikání:

- hostinská činnost
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Kontaktní osoba: Thi Tuyet Nguyen

mobil: +420 777 686 771

(dále jen "**nájemce**")

tento **dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne**

**13.12.2019**

dále jen „smlouva“

HS č. 1228/2019

I.

Účastníci se dohodli, že z článku 1. „smlouvy“ se vypouští odst.1) a nahrazuje se tímto zněním:

„Předmětem smlouvy je pronájem části pozemku parkoviště za pavilonem V na parcele č. 2840 v obci Kolín a katastrálním území Kolín vedeno jako ostatní plocha, v areálu Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje na adrese Žižkova 146, Kolín III, a to v rozsahu vymezeném dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "**předmět nájmu**") a za podmínek

*stanovených touto smlouvou pro účely nabídky a prodeje vietnamského občerstvení, tj v rámci výkonu předmětu podnikání nájemce. “*

II.

Tento dodatek č. 1 ke „smlouvě“ nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ostatní ujednání původní „smlouvy“ ze dne 13.12.2019 zůstávají v platnosti nedotčena.

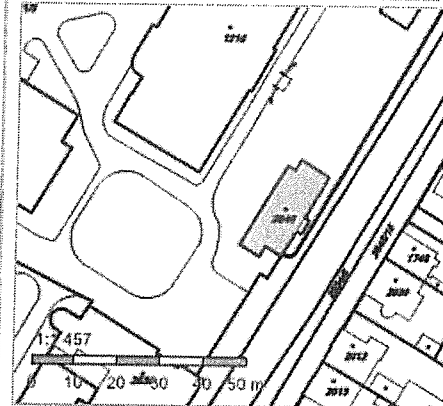
III.

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vzniklé po nabytí účinnosti zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, se řídí tímto právním předpisem.

Tento dodatek č.1 ke „smlouvě“ nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek č. 1 byl vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 2840</a>	
Obec:	<a href="#">Kolín [533165]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Kolín [668150]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">13305</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	222	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	<a href="#">zastavěná plocha a nádvoří</a>	

## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Kolín III [402109]</a> ; č. p. 15; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 2840</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 15</a>
Ulice:	<a href="#">Žižkova</a>
Adresní místa:	<a href="#">Žižkova č. p. 15</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Žižkova 146, Kolín III, 28002 Kolín	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.01.2020 12:00:00.



2539/30	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín	Okres Kolín	Obec Kolín	Podpis Číslo <i>180 3509/2014</i>
2539/15	Kat. území Kolín	Mapový list č. KOLÍN 5-8/34	Měřítko 1:1000	Správa Úplataek uhrazen
2539/56	<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			(v hotovosti/na zvláštní účet) ve výši <i>100,-</i>
2539/55	Stav k <i>dlc g/km</i> 9. 6. 2014, 09:55:38	Vyhotovil Janovská Marcela	Dne 09.06.2014 09:55:38	dne <i>9-06-2014</i>

