

DODATEK č. 2

Dnešního dne byl uzavřen následující dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v nemovitosti č.p. 146 Lierova ul. v Kutné Hoře, uzavřené dne 28.8.2012

mezi

MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem Ing. Martinem Suchánkem

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *půjčitelem* na straně jedné

a

příspěvkovou organizací Základní uměleckou školou Kutná Hora

se sídlem: Vladislavova 376, Kutná Hora

zastoupenou ředitelkou školy paní

IČ: 70974357

jako *výpůjčitelem* na straně druhé.

1.

Dne 28.8.2012 byla mezi Městem Kutná Hora a příspěvkovou organizací Základní umělecká škola uzavřena smlouva o výpůjčce nebytových prostor v nemovitosti č.p. 146 Lierova ul. v Kutné Hoře.

Obě smluvní strany se dále dohodly na tom, že s účinností od 1.7.2013 se **čl. X. upravuje na toto znění:**

Výpůjčitel se zavazuje hradit za služby spojené s užíváním nebytových prostorů (tj. vodné, stočné, srážková voda, elektrická energie, plyn) formou zálohy ve čtvrtletních splátkách předem vždy nejpozději do 10tého dne prvního měsíce předcházejícího čtvrtletí (tj. 10.ledna, 10.dubna, 10.července, 10.října) ve výši 101.000,- Kč (vodné, stočné činí 6.000,- Kč, srážková voda činí 2.600,- Kč, elektrická energie činí 32.100,- Kč, plyn činí 60.300,- Kč) a dále se výpůjčitel zavazuje hradit čtvrtletně paušální platbu za servis výtahu ve výši 3.700,- Kč vše včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši,

tj. celkem za čtvrtletí částka ve výši 104.700,- Kč

na účet pronajímatele č. 444560359/0800. Variabilní symbol bude upřesněn po podpisu této nájemní smlouvy.

Výpůjčitel se dále zavazuje čtvrtletně hradit náklady za telefonní hovory a internet, a to na základě faktur vystavených půjčitelem dle skutečných nákladů fakturovaných společnostmi poskytující tyto služby.

Výpůjčitel se zavazuje, že bude 1x ročně hradit náklady za odvoz odpadu na základě faktur vystavených půjčitelem dle skutečných nákladů.

Půjčitel se zavazuje, že provede 1x ročně vyúčtování. Termín splatnosti bude uveden v ročním vyúčtování.

Ostatní služby spojené s užíváním nemovitostí se nájemce zavazuje hradit přímo dodavatelům.

Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 28.8.2012 zůstávají beze změny.

2.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

3.

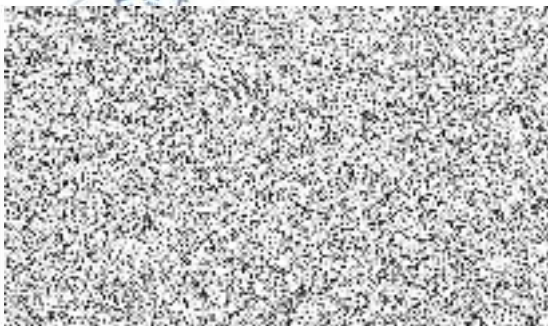
Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží vypůjčitel a dva výtisky obdrží půjčitel.

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření.

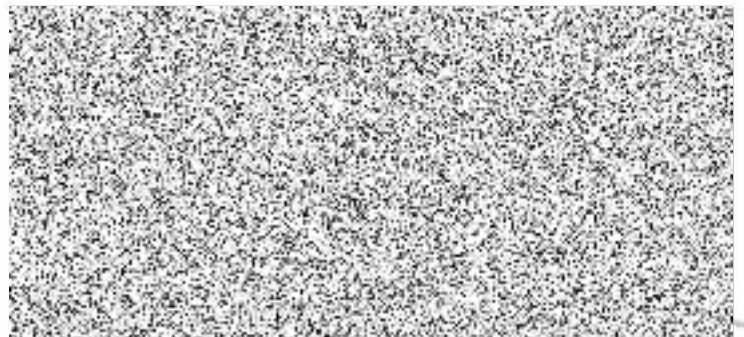
Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci tento dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 12.6. 2013.



MĚSTO KUTNÁ HORA
půjčitel



Základní umělecká škola Kutná Hora
výpůjčitel