



Dodatek č. 1

ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 107271-000-00

ze dne 08. 07. 2019

(dále souhrnně jen „Smlouva“)

Smluvní Strany:

Město Šumperk

zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, starostou
se sídlem: nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk
IČ: 00303461
DIČ: CZ00303461

/dále jen „budoucí povinný“/

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

zastoupený: [redacted] na základě pověření
se sídlem: Tomíčkova 2144/1, 14800 Praha 4
IČ: 64949681
DIČ: CZ64949681
Zapsán v OR: u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 3787

/dále jen „budoucí oprávněný“/

uzavírají podle § 1901 občanského zákoníku tento Dodatek: č. 1 ke Smlouvě (dále jako „Dodatek“):

I. Předmět Dodatku

1. **článek 1 „Úvodní ustanovení“ odst. 1.4.1 se v souvislosti z rozšířením o dva Dotčené pozemky mění tak, že po změně zní:**

1.4.1 Pozemků:

parc. č.	druh pozemku	způsob využití	LV	KÚ
556/4	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
931/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
556/3	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
556/1	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
579/15	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
579/13	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
579/5	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
941	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
579/2	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice



579/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
613/1	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
613/8	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
613/7	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
613/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
608	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
613/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
613/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
613/2	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
564/1	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
564/4	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
620/2	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
620/6	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
564/7	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
564/8	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
564/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
564/6	ostatní plocha	zeleň	378	Dolní Temenice
564/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
st. 248/2	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	378	Dolní Temenice
921/15	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
921/17	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
921/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
925	vodní plocha	koryto vodního toku	378	Dolní Temenice
108/2	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
108/32	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
709/26	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
709/25	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
709/27	orná půda		378	Dolní Temenice
108/22	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
709/17	orná půda		378	Dolní Temenice
108/6	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
108/3	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
920/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
119/2	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
920/19	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
201/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
201/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
st. 130/2	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	378	Dolní Temenice
564/20	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
564/25	ostatní plocha	ostatní komunikace	378	Dolní Temenice
191/1	zahrada		378	Dolní Temenice
195/2	zahrada		378	Dolní Temenice
579/18	ostatní plocha	jiná plocha	378	Dolní Temenice
200/1	zeleň	ostatní plocha	378	Dolní Temenice
200/2	zahrada		378	Dolní Temenice



zapsaných na LV č. 378, jež se nachází v obci Šumperk, katastrálním území Dolní Temenice, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk;

2. **Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 1a, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku a stává se též nedílnou součástí Smlouvy.**
3. Budoucí povinný prohlašuje, že od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jakožto převodce vlastnického práva k pozemku parc.č. 200/2 (obec Šumperk, katastrální území Dolní Temenice, dále jako „dotčený pozemek“) získal souhlas se zatížením dotčeného pozemku služebností v souladu se Smlouvou. Tento souhlas tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku. Vzhledem k tomu, že pro provedení vkladu práva odpovídajícího služebnosti bude nezbytné tento souhlas předložit Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Šumperk, dohodly se smluvní strany, že se tento souhlas stane též nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti, kterou spolu smluvní strany po dokončení Stavby postupem dle Smlouvy uzavřou, a to jako její Příloha č. 2.

II. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
3. V ostatních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.
4. Nedílnou součástí Dodatku je Příloha č. 1a: Vyznačení Stavby na Dotčených pozemcích (situační náskres) a Příloha č. 2 (Souhlasné stanovisko ÚZSVM).

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Šumperka č. 4698/18 ze dne 19. 07. 2018, ve znění pozměňujících usnesení Rady města Šumperka č. 620/19 ze dne 02. 05. 2019, č. 735/19 ze dne 30. 05. 2019 a č. 1372/19 ze dne 12. 12. 2019.

V Praze dne 06 -01- 2020

V Šumperku dne 13.12.2019



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášková 2/44/1
148 00 Praha 4
IČ 649 40 681, DIČ CZ64949681

oprávněný

T-Mobile Czech Republic a.s.

na základě pověření



povinný
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
starosta

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE
ODBOR PRÁVNÍCH SLUŽEB



21935/O/2019-PSLO

Město Šumperk
Městský úřad Šumperk
[redacted]
nám. Míru 1
787 01 Šumperk

VÁŠ DOPIS ZN.: MUSP 61936/2019
PŘIJATO DNE: 11.06.2019
NAŠE Č.J.: UZSVM/OSU/8005/2019-PSLO

VYŘIZUJE: [redacted]
ÚTVAR: 7022
TELEFON: +420 597 315 480
E-MAIL: [redacted]
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 3.7.2019

Vyjádření k žádosti o možném zatížení bezúplatně převedených pozemků parc. č. 200/1 a parc. č. 200/2 v k.ú. Dolní Temenice věcným břemenem pro společnost T-Mobile Czech Republic a.s.

Dne 11.6.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k možnému zatížení bezúplatně převedených pozemků parc. č. 200/1 a parc. č. 200/2 v katastrálním území Dolní Temenice, a to v souvislosti s dodržováním podmínek Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OSU/7587/2013-OSUM ze dne 16.7.2013 a Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OSU/9376/2018-OSUM ze dne 29.4.2019.

Ve výše uvedené žádosti nás žádáte o vyjádření, zda je možné shora uvedené pozemky v nezbytném rozsahu smluvně zatížit úplatným věcným břemenem na dobu neurčitou pro účely zřízení, provozu a údržby sítě veřejných komunikací společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. a k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě a žádáte o sdělení, zda nedojde zřízením věcného břemene za úplatu k porušení podmínky využívat pozemek ke komerčním účelům.

K vašemu požadavku Vám sdělujeme, že smlouva o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. musí být uzavřena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, kterým se vymezuje veřejný zájem v oblasti elektronických komunikací. Podle tohoto zákona a ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, jsou tímto veřejným zájmem účely bezpečnosti státu. Zajištění srvochovanosti a územní celistvosti České republiky, ochrana jejich demokratických základů a ochrana životů, zdraví a majetkových hodnot je základní povinností státu. V tomto kontextu se zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací a zajišťování sítě elektronických komunikací uskutečňuje ve veřejném zájmu. Toto ustanovení má význam také například v souvislosti se zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění). Nespĺňuje-li komunikační činnost zákonnou podmínku účelu bezpečnosti státu, neuskutečňuje se ve veřejném zájmu a je běžným podnikáním v elektronických komunikacích.

Uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nedojde k porušení podmínek sjednaných ve výše uvedených smlouvách a proti zřízení věcného břemene tedy nemáme námítky.

Dovolujeme si Vás upozornit, že zřízení tohoto věcného břemene nesmí být v rozporu s veřejným zájmem, který podmínil bezúplatný převod vlastnického práva a pozemky by měly i nadále veřejnému zájmu sloužit.

S pozdravem



Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Město Šumperk - žádost o vyjádření k možnosti zatížení převedených pozemků p.č. 200/1 a 200/2 v k.ú. Dolní Temenice
ID zprávy: 689577780
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 3.7.2019 v 14:03:21

Odesílatel: Územní pracoviště Ostrava (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových), Lihovarská 9/1335, 71610 Ostrava - Radvanice, CZ
ID schránky: c4nfs5n
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: UZSVM/OSU/8005/2019-PSLO
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: MUSP 61936/2019
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

ČJ - UZSVM_OSU_8005_2019-PSLO(1).pdf (345,53 kB)
