

# **SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ KOORDINACE ČINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S ŘEŠENÍM PARKOVÁNÍ V MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACI**

**č. města: 2019/2020**

**č. koordinátora:**

**Smluvní strany:**

## **1. Statutární město Hradec Králové**

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupené: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem  
města  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100

Kontakt:  
(dále jen „Město“)

a

## **2. 3 Q PROJECT, a.s.**

Sídlo: Eliščino nábřeží 304/17, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupená: Ing. arch. Pavlem Tušlem, statutárním ředitelem  
IČ: 63216809  
DIČ: CZ63216808

Kontakt:  
(dále jen „Koordinátor“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o zajištění koordinace činností souvisejících s řešením parkování v městské památkové rezervaci (dále jen „Smlouva“):

## **I. Prohlášení**

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto Smlouvu.
2. Koordinátor prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k plnění závazku dle této Smlouvy, a že i v dalším je oprávněn poskytovat služby a vykonávat činnosti, ke kterým se Smlouvou zavázal.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2019/1464 ze dne 3. 12. 2019.

## II. Předmět smlouvy

1. Město má zájem na řešení dopravy v klidu v oblasti Městské památkové rezervace v Hradci Králové v rozsahu, jak byla vymezena výnosem Ministerstva kultury České socialistické republiky č. 16 417/87-VI/1 ze dne 21. 12. 1987. Za tím účelem již uzavřelo dne 12. 6. 2019 smlouvu o dílo se společností ARN studio, spol. s r.o., IČ 64259218, jejímž předmětem je příprava podkladů pro studii parkování na Velkém náměstí v Hradci Králové. Na základě podkladů předaných podle této smlouvy se ukázala potřeba koordinace činností, které s přípravou řešení dopravy v klidu v oblasti Městské památkové rezervace v Hradci Králové souvisí.
2. Koordinátor se zavazuje spolupracovat se zpracovateli určenými Městem pro zpracování díla „Studie parkování Velké náměstí – architektonicko-urbanistická studie“, zejména:
  - a. vykonávat inženýrskou činnost ve vztahu k návrhům řešení, tedy stanovit postup projednání těchto návrhů s dotčenými subjekty a orgány a následně zajistit vlastní projednání s těmito subjekty a orgány
  - b. stanovit postup projektové přípravy jednotlivých návrhů řešení a postup realizace jednotlivých návrhů
  - c. na základě žádosti zpracovatele koncepce parkování se zúčastnit jednání souvisejících se zpracováním koncepce.
3. Koordinátor se zavazuje o své činnosti Město průběžně informovat formou písemných zpráv obsahujících přehled vykonaných činností a k činnostem podle čl. II odst. 2 písm. c) Smlouvy i soupis provedených činností a počet hodin. Po skončení své činnosti se zavazuje předat Městu závěrečnou zprávu, jejímž obsahem bude vyhodnocení jednotlivých návrhů řešení z hlediska možnosti jejich realizace s ohledem na stanoviska dotčených subjektů a orgánů a z hlediska finančních nákladů. Koordinátor se zavazuje předat závěrečnou zprávu Městu nejpozději do dvou měsíců ode dne převzetí definitivních výsledků díla „Studie parkování Velké náměstí – architektonicko-urbanistická studie“ zpracovaného ARN studiem spol. s r.o. zastoupeným jednatelem Ing. arch. Jiřím Krejčíkem.
4. Návrhy řešení se rozumí návrhy řešení, které vyplynou z díla „Studie parkování Velké náměstí – architektonicko-urbanistická studie“ objednaného Statutárním městem Hradec Králové u zhotovitele ARN studio spol. s r.o. zastoupeného jednatelem Ing. arch. Jiřím Krejčíkem.
5. Koordinátor se zavazuje předat Městu první písemnou zprávu ve lhůtě 1 měsíce ode dne uzavření této Smlouvy. Obsahem první písemné zprávy bude alespoň harmonogram postupu Koordinátora při plnění povinností podle této Smlouvy. Koordinátor se dále zavazuje předat Městu druhou písemnou zprávu v závislosti na postupu jeho činnosti podle této smlouvy, nejpozději však do tří měsíců od podání první písemné zprávy. Obsahem druhé písemné zprávy bude alespoň popis všech činností, které Koordinátor na základě Smlouvy vykonal, a to ve vztahu k harmonogramu podle první písemné zprávy.
6. Koordinátor se zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí.

### III. Podklady pro činnost koordinátora

1. Město se zavazuje poskytnout Koordinátorovi všechny podklady nezbytné pro plnění této Smlouvy, které má k dispozici. Město se dále zavazuje zakotvit do všech smluvních vztahů, které uzavře v souvislosti se zpracováním koncepce parkování v Městské památkové rezervaci v Hradci Králové, závazek zpracovatele spolupracovat s Koordinátorem v rozsahu povinností Koordinátora vyplývajících z této Smlouvy.
2. V případě, že v podkladech předaných Koordinátorovi podle odstavce 1 tohoto článku budou obsaženy osobní údaje, Koordinátor se zavazuje tyto údaje nezpracovávat, zejména je neukládat na žádném nosiči ani v listinné podobě, nepředávat je dalším osobám, nevyužívat znalosti těchto údajů k činnostem nevplývajícím z této Smlouvy a zachovávat o nich mlčenlivost, a to i po skončení Smlouvy.
3. Koordinátor se zavazuje, že veškeré podklady, které obdrží podle odstavce 1, použije výhradně pro potřeby plnění této Smlouvy. Koordinátor se zavazuje, že podklady neposkytne žádnému dalšímu subjektu, ledaže podklad je svým charakterem určen k předání některému z dotčených subjektů či orgánů, nebude vytvářet kopie takových podkladů, ledaže je to vzhledem k plnění povinností podle této Smlouvy nezbytné nebo obvyklé a v případě, kdy mu budou poskytnuty originály, vrátí je nepoškozené a ve lhůtě, která bude sjednána pro každý případ samostatně.
4. Město se zavazuje vystavit Koordinátorovi pro jednání s dotčenými subjekty a orgány příslušnou plnou moc, pokud to charakter takového jednání bude vyžadovat.

### IV. Odměna

1. Strany se dohodly, že odměna Koordinátora za jeho činnost podle této smlouvy činí 100.000,- Kč bez DPH (Slovy: Jedno sto tisíc korun českých). Odměna je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná za veškerou činnost Koordinátora podle Smlouvy s výjimkou jeho činnosti podle čl. II odst. 2 písm. c) Smlouvy. Odměna za činnost podle čl. II odst. 2 písm. c) Smlouvy činí 1.000,- Kč bez DPH za každou ukončenou hodinu účasti na jednání souvisejícím se zpracováním koncepce, maximálně však 100.000,- Kč bez DPH za celou dobu trvání smlouvy.
2. Koordinátor jako plátce DPH připočítává k odměně daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Koordinátor oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení Koordinátora o takové změně.
3. Odměna podle odstavce 1 tohoto článku je splatná ve třech splátkách. První splátka ve výši 30.000,- Kč bez DPH (Slovy: Třicet tisíc korun českých) je splatná po předání první písemné zprávy podle čl. II odst. 5 této Smlouvy. Druhá splátka ve výši 20.000,- Kč bez DPH (Slovy: Dvacet tisíc korun českých) je splatná po předání druhé písemné zprávy podle čl. II odst. 5 této Smlouvy. Třetí splátka ve výši 50.000,- Kč (Slovy: Padesát tisíc korun českých) je splatná po předání závěrečné zprávy podle čl. II odst. 3 této Smlouvy.

4. Odměna za činnost Koordinátora podle této Smlouvy dohodnutá v odstavci 1 je odměnou úplnou a konečnou. Odměna zahrnuje veškeré náklady Koordinátora související s jeho činností podle této Smlouvy.
5. Zvýšení sjednané odměny je možné pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran. Zvýšení maximální odměny sjednané v odstavci 1 tohoto článku není možné.

## V.

### Platební podmínky

1. Odměna bude uhrazena na základě faktur vystavených Koordinátorem. Koordinátor je oprávněn vystavit fakturu po předání a převzetí písemné zprávy a závěrečné zprávy na základě předávacího protokolu podepsaného kontaktními osobami obou smluvních stran.
2. Faktura podle odstavce 1 musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název Stanoviska, datum předání Stanoviska Městu, název, sídlo, IČ a DIČ Koordinátora, název, sídlo, IČ a DIČ Města, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Přílohou faktury bude předávací protokol podle odstavce 1 tohoto článku.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení Městu.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 2. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen předávací protokol, je Město oprávněno takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance Města) vrátit Koordinátorovi. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je Koordinátor povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není Město v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní od jejího doručení Městu.
5. Stane-li se Koordinátor nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatel.
6. Bude-li Koordinátor ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a Koordinátor obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu Koordinátora, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je Koordinátor povinen o tom neprodleně informovat Město.

## VI.

### Práva a povinnosti stran

1. Kontaktní osobou Koordinátora je: Ing. arch. Pavel Tušl, tel. 602 485 879, e-mail [tusl@3gproject.cz](mailto:tusl@3gproject.cz).

Kontaktní osobou Města pro realizaci této smlouvy je: Ing. Bc. Jiří Bláha, tel. 731 131 166, e-mail [jiri.blaha@mmhk.cz](mailto:jiri.blaha@mmhk.cz).

2. Koordinátor odpovídá za škody podle obecně závazných právních předpisů.
3. Koordinátor se zavazuje postupovat při plnění Smlouvy s odbornou péčí. V této souvislosti prohlašuje, že je způsobilý jednat v záležitostech vymezených v čl. II Smlouvy se znalostí a pečlivostí, jaké je k výkonu těchto činností zapotřebí. Pokud Koordinátor takto postupovat nebude, jde to k jeho tíži.

#### **VII.**

#### **Smluvní pokuty**

1. Koordinátor se zavazuje zaplatit Městu v případě prodlení s předáním první nebo druhé písemné zprávy nebo závěrečné zprávy smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Koordinátor se zavazuje zaplatit Městu v případě porušení povinnosti zakotvené v čl. III odst. 2 smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. V případě prodlení s platbou faktury uhradí Město Koordinátorovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
6. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody, vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je Koordinátor povinen rovněž nahradit Městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

#### **VIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2019/1464 ze dne 3. 12 2019.
4. Smlouva se uzavírá na dobu do 28. 2. 2021
5. Smluvní strany prohlašují, že na tuto Smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a Město je podle § 2 uvedeného zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinná nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
8. Koordinátor potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů.
9. Koordinátor prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a Koordinátor souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran:  
Statutární město Hradec Králové, IČ 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in  
3Q PROJECT, a.s., IČ 63216809, Eliščíno nábřeží 304/17, 500 03 Hradec Králové, ID datové schránky:
  - vymezení předmětu smlouvy: koordinace činností souvisejících se zpracováním koncepce parkování Městské památkové rezervace v Hradci Králové
  - cena: 242.000,- Kč včetně DPH
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
12. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, jeden z nich obdrží Koordinátor, dva Město.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 08. 01. 2020

V *HL* dne 18. 12. 2019

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.  
primátor města

ing. arch. Pavel Tušíl  
statutární ředitel