

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
na zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Žamberk

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel: **město Žamberk**

Sídlo: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk  
Statutární zástupce: Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města  
Bankovní spojení: 27-1321320309/0800 vedený u České spořitelny, a.s.  
IČO: 00 279 846  
DIČ: CZ00279846  
V technických záležitostech: Telefon: 4

*(dále jen „objednatel“)*

#### 1.2. Zhotovitel: **FOREST Management Service s r.o.**

Sídlo: Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové  
Statutární zástupce: Ing. Pavel Gregor, jednatel  
Bankovní spojení: .....  
IČO: 16554825  
DIČ: není plátce  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22388  
V technických záležitostech: Ing. Pavel Gregor, jednatel  
Telefon:

Licence MZe ČR ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j. KUKHK-20182/ZP/2017 ze dne 29.5.2017.

*(dále jen „zhotovitel“)*

### 2. Předmět a účel smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit v souladu s výzvou veřejné zakázky č. VZ/016/2019/ŽPZE s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu Rychnov nad Kněžnou - ORP Žamberk“ a v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 2.12.2019 ve sjednané době dílo:

**Kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen LHO) s platností od 1.1.2021 do 31.12.2030 pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním území obce s rozšířenou působností Žamberk.** Objednatel zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu smlouvenou za provedení díla.

#### 2.2. Vymezení zařizovacího obvodu

Zařizovací obvod **Rychnov nad Kněžnou – ORP Žamberk** byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů (dále jen SSL), který zpracování LHO zadal.

**Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí cca 800 ha.**

2.3. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon), zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška) Dále se zpracovatel bude řídit ostatními, zde nevyjmenovanými předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

2.4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

## 2.5. Součástí díla budou následující náležitosti:

a) Všeobecná část	1 ks
b) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha)	1 paré
c) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) pro OLH	1 paré
d) Plochová tabulka	1 ks
e) Porostní mapa 1 : 10 000	1 paré
f) Porostní mapy 1: 10 000 skládané, foliované v souvislém zobrazení	1 paré
g) Porostní mapy porostní 1: 10 000 skládané, foliované v souvislém zobrazení pro OLH	1 paré
h) Parcelní mapa v PDF	1 paré
i) Vlastnické separáty – HK, PT, lesnická mapa	1 paré
j) <b>Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa</b>	<b>1 ks</b>
k) Numerická a grafická digitální data LHO	1 CD
l) Numerická a grafická digitální data LHO pro OLH	1 CD
m) <b>Digitální parcelní mapa</b>	<b>na CD</b>
n) <b>Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu Excel na CD</b>	
o) <b>Garance bezplatného informačního servisu</b>	

## 2.6. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty mohou být vytvářeny pouze se souhlasem zadavatele, a to jen v odůvodněných případech.

## 3. Součinnost objednatele a zhotovitele

### 3.1. Podklady předané objednatelem:

• Majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě	do 10.1.2020
• Seznam vlastníků lesa se samostatným LHP	do 10.1.2020
• Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů	do 31.3.2020
• Požadavky dotčených orgánů státní správy	do 31.3.2020
• Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení	do 31.3.2020
• Připomínky orgánu ochrany přírody a krajiny k předběžným výstupům díla	do 30.4.2021

## 4. Doba plnění díla

### 4.1. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:

Zahájení zpracování díla:	dnem podpisu smlouvy
Předběžná zpráva pro základní šetření	do 31.5.2020
Ukončení venkovních prací	do 30.11.2020
Předání díla k posouzení (hospodářská kniha a lesnické mapy v PDF)	do 30.4.2021
Ukončení prací a předání díla včetně zpracovaných připomínek orgánu OPaK	do 30.6.2021
Předání map v soutisku s okolními vlastníky do 60 dnů od získání digitálních dat	

### 4.2. Zhotovitel není v prodlení s plněním, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.

## 5. Cena díla

### 5.1. Cena za dílo je stanovena v rozsahu výzvy veřejné zakázky č. VZ/016/2019/ŽPZE, zahrnuje ocenění veškerých prací nutných k provedení předmětu zakázky, je pevná a platná po celou dobu trvání smlouvy, obsahuje veškeré nutné náklady, práce a úkony nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu díla včetně nákladů materiálových, provozních, mzdových a technických.

### 5.2. Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

### 5.3. Sjednaná cena za měrnou jednotku: za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých). Nabídková cena za 1 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa, spadajících do zpracování LHO je stanovena jako cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele, spojené se

splněním předmětu veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

5.4. **Celková cena za zpracování LHO** o předběžné předpokládané výměře cca **800 ha** činí při použití sjednané ceny za měrnou jednotku **760 000,- Kč (slovy: sedm set šedesát tisíc korun českých)**.

5.5. Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečně zjištěné plochy v plochové tabulce. Tato změna bude provedena formou písemného dodatku ke smlouvě v souladu s článkem 10.4. smlouvy.

## 6. Platební podmínky

6.1. Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy, **nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

### 6.2. Platební kalendář

Přípravné práce a základní šetření (datum 31. 5. 2020) – 30 % ceny díla

Venkovní šetření (datum 30. 11. 2020) – 20 % ceny díla

Po předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli - předávacím protokolem (datum 30. 06. 2021) – dopočet na celkovou plochu díla

### 6.3. Fakturace

Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je faktura vystavená zhotovitelem do 14 dnů po odsouhlasení, případně dodání a převzetí části plnění.

Přílohou závěrečné faktury bude objednatelům podepsaný předávací protokol bez vad a nedodělků.

6.4. Závěrečná platba bude uhrazena po provedení kontroly objednatelům a po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.

6.5. Faktura je splatná do **25 dnů** ode dne jejího vystavení a předání objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele. **Pokud objednatel nebude mít v době doručení daňového dokladu k dispozici na účtu finanční prostředky určené na úhradu nákladů na zpracování LHO, bude doba splatnosti počítána ode dne doručení těchto finančních prostředků na účet objednatele.**

## 7. Kontrola objednatelem

7.1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů.

7.2. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel (jeho technický zástupce) se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem.

7.3. Osobou oprávněnou k provádění kontrol je úředník státní správy lesů.

7.4. Z jednání kontrolního dne bude objednatelům vždy pořízen písemný zápis.

## 8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v bodě 3. smlouvy

- objednatel do 30 dnů po písemné výzvě nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v bodě 6. smlouvy.

8.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu provádění díla

- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě

- zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více jak 30 dnů

8.3. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně a účelně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

## 9. Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla uvedený v čl. 4.1, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení objednatele s placením oprávněných faktur, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení.

## 10. Záruka za jakost díla

- 10.1. **Na dílo poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti tj. do 31.12. 2030.** Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle platných norem, zákonů, vyhlášek, nařízení či směrnic vztahujících se k předmětu díla.
- 10.2. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat. Zhotovitel do 14 dnů od jejich obdržení písemně oznámí, zda vady uznává nebo neuznává a navrhne termín jejich odstranění.
- 10.3. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.
- 10.4. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## 11. Transparentnost

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním a státním majetkem směrem k veřejnosti.

## 12. Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že je jakožto držitel příslušné licence udělené Ministerstvem zemědělství, osobou oprávněnou lesní hospodářský plán zpracovávat, a že je díky svým znalostem a zkušenostem schopen a ochoten lesní hospodářské osnovy pro předmětné lesní porosty pro objednatele kvalitě, řádně a včas zpracovat.
- 12.3. Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 12.4. Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v případě splnění zákonných podmínek) a na webových stránkách obce [www.zamberk.cz](http://www.zamberk.cz).
- 12.5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 12.6. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.7. Smluvní strany jsou si vědomy, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

- 12.8. Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona o ochraně osobních údajů účinného v době uzavření smlouvy zák. č. 110/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.

### 13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Na doručování písemností zhotoviteli se přiměřeně použije § 47 zákon č. 99/63 Sb., Občanský soudní řád, v platném znění. Na doručování písemností objednateli se přiměřeně použije § 48 d zákona č. 99/63 Sb.
- 13.2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 13.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.5. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 30/2019-RADA/1564 ze dne 12. 12. 2019.

Žamberk, dne 8. 01. 2020

Za objednatele:

Hradec Králové, dne 20. 12. 2019

Za zhotovitele:

**FOREST**  
Management Service s.r.o.  
Gočárova 504  
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ  
IČ: 16554825

Ing. Bc. Oldřich Jedlička  
starosta města



Ing. Pavel Gregor  
jednatel společnosti