



SMLOUVA č. O2020005

o využití sportovního zařízení – bazénu v objektu
Plaveckého areálu Klíše

Provozovatel Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Sídlo Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem
Zaměstnanec pronajímatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních:

Bankovní spojení

IC 712 38 301
DIČ CZ71238301

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 739
Certifikována dle ČSN EN ISO 9001:2016 (registrační číslo CQS 2131/2017)

na straně jedné

a

Objednatel Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
Sídlo Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem
Zastoupený plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel krajského ředitelství
Bankovní spojení
IC: 75151537
DIČ CZ75151537
Zaměstnanec pronajímatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních:

na straně druhé

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na základě smluvních cen smlouvu o využití sportovního zařízení - bazénu Plavecké haly Klíše, ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem za účelem provozování **tělovýchovné činnosti.**

Smlouva je uzavřena v souladu s podmínkami zřizovací listiny vydané Statutárním městem Ústí nad Labem v platném znění, kterou byl předmět využití svěřen provozovateli do správy a na základě které je provozovatel oprávněn jednat za vlastníka.

I. Předmět smlouvy

1. Provozovatel přenechává objednateli k využití 2 dráhy bazénu v Plaveckém areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, za provozu plavání veřejnosti, za účelem provozování tělovýchovné činnosti, tj. plavání, v následujícím rozsahu a v době:

- **2 sousední dráhy bazénu na délku vždy od 12,30 do 14,30 hod, a to v těchto termínech:**

10. a 24. ledna 2020	11. a 25. září 2020
14. a 28. února 2020	9. a 23. října 2020
13. a 27. března 2020	6. a 20. listopadu 2020
24. dubna 2020	11. prosince 2020
15. a 29. května 2020	

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup do šaten osobám objednatele 15 minut před zahájením sjednané doby využití.
2. Objednatel je povinen využívat předmět využití k účelu, ke kterému mu byl podle čl. č. I. bod 1 této smlouvy přenechán k využívání. Objednatel není oprávněn ke vstupu do parní sauny.
3. Objednatel je povinen dodržovat všechny platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, provozní a návštěvní řád Plaveckého areálu Klíše.
4. Objednatel je povinen používat při výcviku policistů výstroj potápěčů, tedy ploutve, masky a šnorchly vyrobené z plastu nebo gumy, bez jakýchkoliv ostrých hran či výčnělků, které by mohly poškodit bazén.
5. Objednatel je povinen přesně dodržovat dobu smluvně vyhrazenou výše uvedené činnosti. Prostory bazénu Plaveckého areálu Klíše musí být opuštěny všemi osobami objednatele ihned po skončení sjednané doby využívání.
6. Odpovědnost provozovatele a objednatele za případné škody se řídí platnými právními předpisy.
7. V případě, že v prostorách přenechaných k využívání a v době, kdy je objednatel oprávněn využívat bazén podle této smlouvy, bude Statutární město Ústí nad Labem jakožto vlastník objektu, konat akci, o které provozovatel v době uzavření této smlouvy neměl vědomost, objednatel souhlasí s tím, že po tuto dobu není předmět smlouvy oprávněn využívat. Provozovatel oznámí objednateli tuto skutečnost písemně nejméně 10 dnů před konáním této akce. V případě, že objednatel požádá o náhradní termín za takto zmařenou dobu využívání a dovolí-li to provozní podmínky, provozovatel a objednatel tento náhradní termín sjednají písemně. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních.
8. Objednatel je povinen zajistit si odborný dohled nad osobami provozujícími tělovýchovnou činnost v bazénu v objektu Plaveckého areálu Klíše.
9. V případě zájmu si objednatel písemně objedná odborný dozor u provozovatele, přičemž cena se sjednává podle platného Ceníku Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace v době realizace objednávky, a to ve výši 220,00 Kč bez DPH za 1 hodinu, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních.
10. Vznikne-li v důsledku využití bazénu a šaten provozovateli škoda v objektu Plavecké haly Klíše činností objednatele nebo osob, které se v objektu plavecké haly pohybují s vědomím objednatele, je tento povinen do 5 dnů škodu odstranit, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu odstranění nebo jinak. V případě nedodržení termínu bude oprava provedena provozovatelem na náklady objednatele, který je povinen uhradit je na základě faktury splatné do 15 dnů ode dne vystavení na účet výše uvedeného provozovatele.

III. Platební podmínky

1. Za využití předmětu využití dle čl. I. odst. 1 této smlouvy bude objednatel hradit provozovateli částku **ve výši 250,- Kč bez DPH za 1 hodinu využití 1 dráhy**, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Dále bude účtován poplatek **100,- Kč bez DPH**, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH, za instalaci plovoucího řetězu.
2. Celková částka za využití předmětu využití bude hrazena měsíčně na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje ji uhradit na účet provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. V případě, že bude objednatel po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem využívat bazén nad smluvený rámec, uhradí provozovateli cenu dle platného ceníku na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje uhradit ji na účet výše uvedeného provozovatele.
4. V případě, že se objednatel písemně nejdéle jeden týden dopředu řádně neomluví a nevyužije smluvené doby využívání bazénu, uhradí provozovateli 100% z částky za využití 2 drah, tj. částku ve výši 500,- Kč bez DPH za 1 hodinu využití, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH.
5. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou celkové částky za využití předmětu využití, má provozovatel právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné

částky za každý den prodlení. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy provozovatele k jejímu uhrazení objednateli.

IV. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 10. 1. 2020 do 11. 12. 2020.**
2. Tato smlouva zaniká uplynutím sjednané doby určité.
3. Před uplynutím sjednané doby určité může být tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
4. V případě, že objednatel poruší své povinnosti sjednané v čl. II. odst. 2. až 4. a 7. nebo se ocitne v prodlení se zaplacením jakékoli platby dle této smlouvy delším než 10 dnů ode dne její splatnosti, má provozovatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi objednateli.
5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi provozovateli.
6. Pro doručování písemností smluvní strany sjednávají elektronický způsob prostřednictvím emailu na adresu nájemce [redacted] a pronajímatele [redacted] nebo prostřednictvím datové schránky, a to i bez ověřeného elektronického podpisu, přičemž identifikátor datové schránky objednatele je **a64ai6n** a provozovatele **9fgk5zv**.
7. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 110/2019 Sb., v platném znění, za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných provozovatelem a týkajících se smluvního vztahu. Souhlas je udělen na dobu určitou do **11. 12. 2020.**

V. Závěrečné ustanovení

1. Skutečnosti touto smlouvou neupravené, které se ukáží jako podstatné pro plnění smluvního vztahu, budou smluvními stranami projednány a v souladu s článkem IV., odst. 6. zformulovány do dodatku této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
3. Tato smlouva je určitým a vážným projevem svobodné vůle obou smluvních stran, je vyhotovena v jednom stejnopise pro každou smluvní stranu. Obě mají platnost originálu.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Provozovatel:

Objednatel:

.....
Ing. Martin Mata, MBA, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel
Krajské ředitelství policie
Ústeckého kraje