

**Dodatek č. 3**  
**k nájemní smlouvě č. 2978900317 ze dne 30.06.2017**

1. Smluvní strany:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO:709 94 234

DIČ:CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 zastoupena:  
Ing. Pavlem Surým, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň na základě pověření č. 2377 ze  
dne 14. 3. 2018 bankovní spojení: XXXXXXXX, číslo účtu: XXXXXX variabilní symbol:  
2978900317

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Úsek náměstka ředitele pro správu majetku

Sušická 1168/23

326 00 Plzeň

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**České dráhy, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 IČO:709 94 226

DIČ:CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B8039  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX číslo účtu: XXXXX kontaktní adresa: České dráhy, a.s.

Zákaznický personál, organizační jednotka (dále jen OJ ZAP)

Regionální pracoviště ZAP České Budějovice Nádražní 12,

370 21 České Budějovice zastoupena: Ing. Jitkou Rubikovou, ředitelkou OJ ZAP

zástupce pověřený jednat ve věcech technických: XXXXXX, manažer RP ZAP ČB, tel.:

XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX(dále jen „**Nájemce**“)

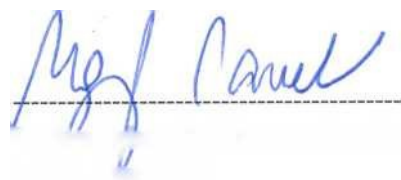
- **Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. listopadu 2018 dochází v čl. I. Předmět nájmu, odst. 1 k navýšení výměry nájemného uvedeného v Příloze 1. Čl. I. Předmět nájmu, odst. 1 zní nově takto - viz Příloha č.I**

- **Smluvní strany konstatují, že nájemce užíval předmět nájmu bez písemného smluvního vztahu v období od 1. března 2018 do 31. října 2018. Dále smluvní strany konstatují, že za uvedené období nebyla nájemcem uhrazena žádná úhrada za užívání předmětu nájmu. Za toto užívání uhradí nájemce částku 6.744,12 Kč + DPH v zákonem stanovené výši. Na výše uvedenou částku za nájemné bude zaslána faktura. Nájemce se zavazuje za toto období doplatit odebrané energie a služby dodavatelům.**

**Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.**

- 1.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti od 1. 11. 2018.
- 1.2. Tento dodatek je dvoustranný a vyhotovuje se ve **třech** vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží **dvě** a Nájemce **jedno** vyhotovení.

Příloha č. 1 Seznam pronajatých prostor



•Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

Obstavní ředitelství Blatná

Ing. Pavel Štýr, MBA

Oblastní ředitelství Pízeň

ředitel

Sušická 1168/23, 325 00 Pízeň

IČ: 709 94 234. DIČ: CZ7099423\*

(122)

personál, organizační jednotka Regionální pracoviště ZAP České Budějovice **Ing. Jitka Kubíková** ředitelka

V



Příloha č. Ia Vyznačení provozních součástí  
zařízení služeb - prostor určených k odbavení  
cestujících

V Plzni dne 15. října 2018

České dráhy, akciová společnost Zákaznický

**Ceské dráhy, a.s.**

**Zákaznický personál**

Organizační jednotka

Ředitelství

Nábřeží L. Svobody 1222,110 15 Praha 1 IČ:

70994226, DIČ: CZ70994226

**Příloha č. 1 Dodatku č. 3 smlouvy o nájmu č. 2978900317 - Specifikace pronajímaných prostor (RP ZAP Č.Budějovice)**

v.s.	RE	Ozn.budovy	Katastrální území	Nájemce	OŘ	Označení místnosti	Ozn.Arch.Funk.	Plocha m <sup>2</sup>	Sazba Kč/m <sup>2</sup> ročně	Roční výše nájmu	Sazba Kč/m <sup>2</sup> ročně, 2018 INFL 2,5%	Roční výše nájmu 2018
2978900317	17319	Vyšší Brod klášter - výpravní budova č.p. 20	Hrudkov	ZAP	Plzeň	0P04	WC ženy	3,20	129	412,80	132,00	422,40
2978900317	17319	Vyšší Brod klášter - výpravní budova č.p. 20	Hrudkov	ZAP	Plzeň	0P05	pokladna	11,34	215	2 438,10	220,00	2 494,80
2978900317	17319	Vyšší Brod klášter - výpravní budova č.p. 20	Hrudkov	ZAP	Plzeň	0P06	šatna	10,12	129	1 305,48	132,00	1 335,84
								24,66		4 156,38		4 253,04
2978900317	C30	Třeboň lázně - výpravní budova č.p. 169	Třeboň	ZAP	Plzeň	0P2	kancelář - jízdenky	13,15	219	2 879,85	224,00	2 945,60
2978900317	C30	Třeboň lázně - výpravní budova č.p. 169	Třeboň	ZAP	Plzeň	0P3	kuchyňka	3,65	131	478,15	134,00	489,10
2978900317	C30	Třeboň lázně - výpravní budova č.p. 169	Třeboň	ZAP	Plzeň	0P7	WC služební	1,15	131	150,65	134,00	154,10
2978900317	C30	Třeboň lázně - výpravní budova č.p. 169	Třeboň	ZAP	Plzeň	0P5	úschovna	30,00	131	3 930,00	134,00	4 020,00
2978900317	C30	Třeboň lázně - výpravní budova č.p. 169	Třeboň	ZAP	Plzeň	0P16	úklidová místnost	2,15	131	281,65	134,00	288,10
								50,10		7 720,30		7 896,90
2978900317	P56	Bezručice výpravní budova č.p. 164	Bezručice	ZAP	Plzeň	0P08	pokladna, výdejna jízdn.	8,30	295	2 448,50	302,00	2 506,60
2978900317	P56	Bezručice výpravní budova č.p. 164	Bezručice	ZAP	Plzeň	0P09 50%	služební místnost	6,75	295	1 991,25	302,00	2 038,50
								15,05		4 439,75		4 545,10
2978900317	P55	Konstantinovy Lázně	Konstantinovy Lázně	ZAP	Plzeň	0P02	služební místnost	17,40	381	6 629,40	391,00	6 803,40
2978900317	P55	Konstantinovy Lázně	Konstantinovy Lázně	ZAP	Plzeň	0P05	zadveří	4,50	229	1 030,50	235,00	1 057,50
2978900317	P55	Konstantinovy Lázně	Konstantinovy Lázně	ZAP	Plzeň	0P08	služební WC	2,60	229	595,40	235,00	611,00
2978900317	P55	Konstantinovy Lázně	Konstantinovy Lázně	ZAP	Plzeň	0P03	úschovna zavazadel	18,5	229	4 236,50	235,00	4 347,50
								43,00		12 491,80		12 819,40
2978900317	16883	Horní Bříza zastávka	Horní Bříza	ZAP	Plzeň	0P02	služební místnost	16,38	392	6 420,96	402,00	6 584,76
2978900317	16883	Horní Bříza zastávka	Horní Bříza	ZAP	Plzeň	0P03	sklad	5,70	235	1 339,50	241,00	1 373,70
2978900317	16883	Horní Bříza zastávka	Horní Bříza	ZAP	Plzeň	0P04	kotelna	2,16	235	507,60	241,00	520,56
								24,24		8 268,06		8 479,02
2978900317	P19	Štáhlavy 108 budova zastávky	Štáhlavy	ZAP	Plzeň	0P01	pokladna	17,00	297	5 049,00	304,00	5 168,00
2978900317	P19	Štáhlavy 108 budova zastávky	Štáhlavy	ZAP	Plzeň	0P04	předsíň služ. WC	2,40	178	427,20	182,00	436,80
2978900317	P19	Štáhlavy 108 budova zastávky	Štáhlavy	ZAP	Plzeň	0P05	služební WC	1,40	178	249,20	182,00	254,80
								20,80		5 725,40		5 859,60
2978900317	P22	Železná Ruda 171 budova zastávky	Železná Ruda	ZAP	Plzeň	0P07	předsíň	3,70	221	817,70	227,00	839,90
2978900317	P22	Železná Ruda 171 budova zastávky	Železná Ruda	ZAP	Plzeň	0P08	předsíň WC	2,80	221	618,80	227,00	635,60
2978900317	P22	Železná Ruda 171 budova zastávky	Železná Ruda	ZAP	Plzeň	0P09	WC	1,80	221	397,80	227,00	408,60
2978900317	P22	Železná Ruda 171 budova zastávky	Železná Ruda	ZAP	Plzeň	OPII	pokladna	13,88	369	5 115,89	378,00	5 246,64
2978900317	P22	Železná Ruda 171 budova zastávky	Železná Ruda	ZAP	Plzeň	110	sklad a úschovna kol	17,40	221	3 845,40	227,00	3 949,80
								39,58		10 795,59		11 080,54
2978900317	25009	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	Plzeň	ZAP	Plzeň	2P013	kancelář	13,07			774,00	10 116,18
								13,07				10 116,18
CELKEM								230,50		53 597,28		<b>65 049,78</b>

