

Smlouva o dílo

Zhotovitel

Obchodní firma: DISTEP a.s.
Se sídlem: Frýdek-Místek, Ostravská 961, PSČ: 738 01
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205
Zastoupena: [redacted] předseda představenstva jako samostatný zmocněnec
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČ: 65138091
DIČ: CZ65138091

Objednatel

Obchodní firma: Jiří Karásek
Se sídlem: [redacted]
Doručovací adresa: [redacted]
Zapsaná: Magistrát města Olomouce, odbor živnostenský, č.j.: SmO1/Živn/53/05907/2007/Ve, ev. č.: 380503-4560
Zastoupena: Jiřím Karáskem
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČ: 12078557
DIČ: [redacted]

Předmět smlouvy

Zajištění havarijní služby a provádění oprav ve výměňkové stanici objednatele

1. Havarijní služba

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje nepřetržitě provozovat havarijní službu zajišťující odstranění nepředvídatelných havarijních stavů technického zařízení výměňkové stanice objednatele (PS 92) v objektu 8. pěšího pluku, č. p. 2173, Frýdek-Místek.
- 1.2. Technickým zařízením výměňkové stanice se rozumí:
- a) primární část technologického zařízení od vstupních hlavních uzavíracích armatur včetně (kromě měřicího zařízení dodavatele tepla – [redacted]),
 - b) veškeré technologické zařízení pro ústřední vytápění po vývody z místnosti výměňkové stanice,
 - c) zařízení měření a regulace řídicího systému [redacted] (regulační ventily, teplotní a tlaková čidla, měřiče, rozvaděč měření a regulace, silový rozvaděč).

- 1.3. Zhotovitel zajistí nepřetržitý provoz ohlašovny poruch. Ohlašovna poruch je zřízena v objektu DISTEP a.s. Ostravská 961, Frýdek-Místek, telefon [REDACTED].
- 1.4. Zhotovitel zajistí kvalifikované pracovníky schopné odstranit havarijní poruchy na technickém zařízení objednatele v rozsahu uvedeném v bodě 1.1.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje v případě nahlášení havarijní situace neprodleně zajistit odstranění havarijního stavu technického zařízení objednatele. Pokud již bude havarijní služba odstraňovat jednu poruchu, posoudí naléhavost jednotlivých havárií a tyto bude odstraňovat v pořadí jejich důležitosti.
- 1.6. Objednatel zajistí pro zmocněné zaměstnance zhotovitele možnost přístupu do prostor předávací stanice. Vstup umožní tyto osoby objednatele:

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

V případě, kdy v havarijní situaci vyžadující neodkladný zásah v předávací stanici bude správce [REDACTED] nedostupný, zajistí vstup:

[REDACTED] [REDACTED]

Zhotovitel dodá objednateli jmenný seznam zmocněných osob (včetně rodného čísla a čísla OP), kteří budou zajišťovat předmět smlouvy a vstupovat do objektů objednatele. V případě změny bude neprodleně písemnou formou aktualizován.

- 1.7. Objednatel zabezpečí volný přístup pověřeným pracovníkům zhotovitele do všech částí objektu souvisejících s výkonem prací.
- 1.8. Po odstranění havárie vyhotoví zhotovitel pracovní výkaz, ve kterém bude uveden rozsah prací a použitý materiál. Tento pracovní výkaz bude přiložen k daňovému dokladu.

2. Odstranění závad

- 2.1. V případě potřeby se zhotovitel zavazuje provádět na základě písemného nebo ústního požadavku opravářské a údržbářské práce na technologickém zařízení dle bodu 1.2.

- 2.2. O provádění práce dle bodu 2.1. mohou požádat tyto osoby objednatele:

- [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- 2.3. Přijmout požadavek objednatele na provádění prací je oprávněn:

- [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- 2.4. Po ukončení prací dle bodu 2.1. bude zhotovitelem vystaven pracovní výkaz, ve kterém bude uveden rozsah prací. Tento pracovní výkaz bude potvrzen objednatelem.

3. Preventivní údržba

- 3.1. Na zařízení měření a regulace bude prováděna provozní údržba tak, aby byl zabezpečen plynulý provoz výměníkové stanice. Bude zahrnovat prověření funkčnosti ovládacích a signalizačních prvků.
- 3.2. Požadavky na snížení nebo zvýšení teplot a tlaku může objednatel provádět jen telefonicky na dispečinku DISTEP a.s. Frýdek-Místek.
- 3.3. Při požadavku na softwarové úpravy budou tyto účtovány samostatnou fakturou dle skutečně vykonaných prací.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Za zařízení a provozování havarijní služby se objednatel zavazuje uhradit na základě daňového dokladu zhotovitele:

- [REDAKCE] Kč za každé čtvrtletí kalendářního roku

- 4.2. Za práce provedené zhotovitelem bude objednateli účtována smluvní cena:

- [REDAKCE] Kč při každém výjezdu k havárii
- [REDAKCE] Kč za každých 15 minut od započatého pracovního úkonu do ukončení veškerých prací

Cena je bez DPH, fakturace bude provedena včetně DPH.

- 4.3. Cena je splatná na základě faktury.

Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat tyto základní náležitosti:

- označení faktury a její číslo,
- obchodní firma, sídlo, DIČ, IČ objednatele a jeho bankovní spojení,
- obchodní firma (jméno, název), sídlo popř. místo podnikání, DIČ, IČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
- veškeré další náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění,
- datum vystavení a odeslání faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- splatnost.

V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené smlouvou nebo právním předpisem, má objednatel právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či novému vyhotovení. Splatnost původní faktury bude zastavena ke dni oprávněného vrácení faktury. Nová splatnost začne dnem přijetí nové nebo opravené faktury objednatelem.

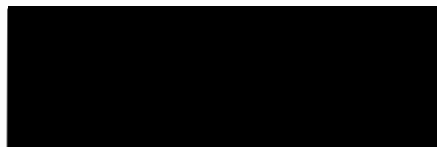
Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů, zdaňovacího období. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od doručení je podatelna objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den razítkem vyznačený podatelnou objednatele.

- 4.4. Objednateli bude účtován materiál použitý při odstraňování havárie v cenách dle ceníku skladu.
- 4.5. Objednateli budou účtovány oprávněné přepravní náklady související se zajištěním odstraňování havárie.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn v souladu s vývojem vstupních nákladů upravit cenu. Úprava ceny bude dohodnuta písemnou formou dodatkem smlouvy.
- 4.7. Součástí faktury bude potvrzená kopie pracovního výkazu dle bodu 2.4. této smlouvy.
- 4.8. Při nedodržení termínu splatnosti a výše daňového dokladu bude objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností ode dne 1. 7. 2014 a je uzavírána na dobu neurčitou. Může být ukončena na základě písemné výpovědi a po uplynutí 3 měsíců výpovědní doby, která začne běžet od 1. dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.
- 5.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 5.3. Obě smluvní strany mají možnost odstoupit od smlouvy pouze v případech podstatného porušení sjednaných povinností a podle pravidel, upravených obchodním zákoníkem. za podstatné porušení smlouvy se má nesplnění odstavců 1.1., 1.5., 3.1. a čl. 4. této smlouvy.
- 5.4. Tato smlouva byla vypracována ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
- 5.5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

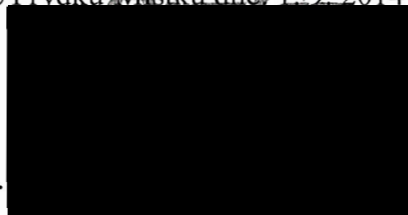
v Olomouci dne 7. 7. 2014



za objednatele

majitel

ve Frýdku-Místku dne 1. 9. 2014



za zhotovitele

předseda představenstva jako samostatný zmocněnec