



7521/BVY/2019-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/6552/2019-BVYM

**Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace**

se sídlem Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice,

kterou zastupuje Ing. Lubomír Příbyl, ředitel

IČO: 75073331

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/BVY/6552/2019-BVYM**

**Čl. I**

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemková parcela č. 241/58 , druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, o výměře 48 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 3.161,00 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 8348 pro katastrální území Blansko, obec Blansko v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Blansko (dále jen „majetek“).

**Čl. II.**

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 8. 7. 2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

**Čl. III.**

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

#### Čl. IV.

1. Předávající nepředává převájícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek má být trvale dotčen stavbou „III/379 37 Blansko, přemostění“, jež si vyžádá trvalý zábor části převáděného majetku dle Článku II. Smlouvy o vzájemné spolupráci ze dne 25. 4. 2019.
6. Předávající prohlašuje, že pozemek pozemková parc. č. 241/58 v k.ú. Blansko je zatížen věcným právem, a to věcným břemenem dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PV-014330029687/003 ze dne 29. 3. 2016, právní účinky zápisu do katastru nemovitostí ke dni 25. 4. 2016, pro oprávněného E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu vyplývajícemu ze způsobu ochrany (zemědělský půdní fond), který je u převáděného majetku vyznačen na listu vlastnictví č. 8348 pro katastrální území Blansko.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Smluvní strany se dohodly, že s pozemkem pozemková parc. č. 241/58 v k.ú. Blansko převájící nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal převájícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převájícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převájící zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převájící předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.
7. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v Čl. I. se uskuteční do třiceti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
8. O předání a převzetí bude mezi přijímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V

dne

V Brně dne

.....  
Ing. Lubomír Příbyl  
ředitel  
Správa jeskyní České republiky  
státní příspěvková organizace  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přijímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/BVY/6552/2019-BVYM - Přehled předávaných a přebíraných dokumentů



**Příloha č. 1 ke Smlouvě**  
**o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/BVY/6552/2019-BVYM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

1. **Nabývací tituly:** nepředává se
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:**  
Smlouva o předání majetku státu ze dne 13. 10. 2008, schválená Ministerstvem životního prostředí dne 20. 1. 2009
3. **Stavebně technická dokumentace:** nepředává se
4. **Dokumenty k soudním řízením:** nepředává se
5. **Dokumenty ke správním řízením:** nepředává se
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám:** nepředává se
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:** nepředává se
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu:** nepředává se
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:** nepředává se
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem:** nepředává se
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí:** nepředává se
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku:** nepředává se
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:**
  - rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 8. 7. 2019
  - karta majetku, inventární číslo 7100004570
  - Smlouva o vzájemné spolupráci, agendové číslo 2018/000311/INV/BF, ze dne 25. 4. 2019, nedílnou součástí je geometrický plán č. 5001-5816/2018

V

dne

V Brně dne

.....  
Ing. Lubomír Přibyl  
ředitel  
Správa jeskyní České republiky  
státní příspěvková organizace  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)



## Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2019

### Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace

se sídlem Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice,  
kterou zastupuje Ing. Lubomír Příbyl, ředitel  
IČO: 75073331  
(dále jen „předávající“)

a

### Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku, pozemku pozemková parc. č. 241/58, druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond v kat. území Blansko, obec Blansko a na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BVY/6552/2019-BVYM, uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím, budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2019 dle následujícího rozpisu:

#### a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	...	...
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	...	...
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	...	...
5021 – Ostatní osobní výdaje	...	...
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	...	...
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	...	...
5342 – Převod FKSP	...	...
Celkem	...	...

**Počet převáděných zaměstnanců: 0**

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

\*\* Poznámka: na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

**b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):**

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	...	...
...	...	...
...	...	...
...	...	...
Celkem	...	...

**\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

*Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.*

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je učen pro předávajícího a dva pro přejímajícího.

V \_\_\_\_\_ dne:

V Brně dne:

za předávajícího

za přejímajícího

.....  
Ing. Lubomír Příbyl  
ředitel  
Správa jeskyní České republiky,  
státní příspěvková organizace

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno





**Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů**  
**na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

<i>Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu</i>	<i>Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem</i>			
	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<i>Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu</i>	<i>Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů</i>			
	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
<b>11</b>	<b>12 *</b>	<b>13 **</b>	<b>14 ***</b>	<b>15 ****</b>
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

**Poznámka:**

\* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7

\*\* -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8

\*\*\* - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9

\*\*\*\* -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

**Příloha 4 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu**

**Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč**

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
1	2	3	4	5	6
---	---	-	-	-	-

**Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:**

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

\* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO

**Příloha 4 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	Výše zálohy v Kč uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2019	
1	2	3	4	5	6

**Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:**

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou období předcházejícím danému roku převodu.

**Poznámka:**

**Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převedeny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.**

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

**IV. Objem příjmů vážících se k předávanému objektu (údaje v Kč)**

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok 2019	Rok 2018	Rok 2017	
1	2	3	4	5
---	0	0	0	

**Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.