

2020/0004/D

Název: **Město Mnichovo Hradiště**
IČ: 00238309
DIČ: CZ00238309
Se sídlem: Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1, PSČ 295 21
Zastoupené: Arnošt Vajzr, starosta

dále též jako „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**
IČ: 272 56 456
DIČ: CZ27256456
Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01
Zastoupená: MUDr. Luděk Kramář, MBA, ředitel nemocnice
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále též jako „**Nájemce**“ na straně druhé,
společně též jako „**Smluvní strany**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITOSTI A VĚCÍ MOVITÝCH

ze dne 4.9.2009

dále jen „dodatek“

1. Postavení smluvních stran

- 1.1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 4.9.2009 Smlouvu o nájmu nemovitosti a věcí movitých (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem budovy č.p. 500 a části pozemků č.parc. 1191 a č.parc. 1196, vše v kat.ú.z. a obci Mnichovo Hradiště, a to za účelem poskytování zdravotních služeb, především léčebny dlouhodobě nemocných v počtu 70 lůžek.
- 1.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že počínaje nájemným za měsíc červenec 2013, tj. za období od 1.7.2013, se výše nájemného uvedená v čl. II odst. 1 Smlouvy mění následovně:

„Roční nájemné za pronajatou část nemovitostí bylo stanoveno dohodou takto:

<i>Hlavní nebytové prostory</i>	<i>615 m²</i>	<i>x</i>	<i>171,- Kč</i>	<i>=</i>	<i>105.165,- Kč</i>
<i>Ostatní nebytové prostory</i>	<i>1.761 m²</i>	<i>x</i>	<i>90,- Kč</i>	<i>=</i>	<i>158.490,- Kč</i>
<i>Pozemky – zeleň a komun.</i>	<i>4.043 m²</i>	<i>x</i>	<i>9,- Kč</i>	<i>=</i>	<i>36.387,- Kč</i>

Celkem roční předpis nájemného 300.042,- Kč

Čtvrtletní předpis nájemného 75.010,50 Kč"

2.2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

3. Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

3.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou Města Mnichovo Hradiště dne 9.9.2013, usnesením č. 363 přijatým nadpoloviční většinou všech členů rady.

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Tento dodatek je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Mnichově Hradišti dne 11.09.2013

V Mladé Boleslavi dne 29-07-2013


Město Mnichovo Hradiště
Arnošt Vajzr
starosta


Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Luděk Kramář, MBA
ředitel nemocnice