

SMLOUVA O DÍLO

evid.č. TST: 82-2019

zak.č. A.T.: 1884/19

uzavřená ve smyslu § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „tato smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1) Objednatel:

Firma: Teplárna Strakonice, a.s.
Sídlo: Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice
společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 636
IČ: 60826843
DIČ: CZ60826843
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. pobočka Strakonice
Číslo účtu: 4391942/0800
Společnost zastoupena: Ing. Pavel Hříděl, předseda představenstva
(dále též jen jako „objednatel“)

2) Zhotovitel:

Firma: AIR TECHNIC s.r.o.
Sídlo: Praha 6, Dejvice, Na Kocínce 210/3, PSČ 160 00
společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5743
IČ: 44268190
DIČ: CZ44268190
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Společnost zastoupena: XXXXXXXXXXXX
(dále též jen jako „zhotovitel“)

tuto

SMLOUVU O DÍLO NA ÚPRAVU DOPRAVNÍCH CEST NA AKCI:

KOTEL K2 – DOPRAVA 100% BIOMASY

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy o dílo je řešení a zhotovení úpravy dopravních cest pro dopravu 100% biomasy ze společného mezizásobníku biomasy (pro kotle K1 a K2) do kotle K2. Kompletní funkční zařízení (ve všech profesích).
- 1.2. Technická specifikace předmětu této smlouvy je obsažena v nabídce vyhotovené společností AIR TECHNIC s.r.o. – datum 09-12-2019 na výše uvedený Předmět smlouvy. Nabídka je uvedena v Příloze č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy. V případě rozporů mezi údaji obsaženými v předmětné nabídce a údaji uvedenými v této smlouvě o dílo mají přednost údaje obsažené ve smlouvě o dílo.
- 1.3. Součástí díla je též realizační a průvodní technická dokumentace obsahující
 - celkovou sestavu – dispozici jednotlivých částí dopravní linky, kompletní projektovou dokumentaci pro všechny profese vč. zpracování do stávajícího schéma dopravy kotle K2 (s kódem KKS) – skutečný stav provedení díla
 - návod k použití, kompletní technickou dokumentaci pro provoz a údržbu zařízení
 - ES prohlášení o shodě
 - předávací protokolTechnická dokumentace bude předána v jazyce českém v tištěné podobě. Před zahájením realizace bude projekt předložen k připomíncekám Objednateli. Zhotovitel v projektu provede z dostupných informací základní kontrolu dimenze stávajících bezosých dopravníků Rataj (vč. pohonů) a turniketových podavačů (vč. pohonů) před kotlem K2, zda jsou schopny dopravit požadované množství materiálu do kotle (100% biomasy, pro výkon kotle 40 t/hod páry, při jmenovitých parametrech páry). Zejména je požadováno rovnoměrně rozdělené kontinuální podávání paliva do kotle prostřednictvím 3ks stávajících podavačů. Vhodnou regulací nových dopravníků (frekvenční měnič apod.) bude zajištěno udržování žádané hladiny paliva v mezizásobníku paliva č. 2 před kotlem. Objednatel předal Zhotoviteli stávající Požárně bezpečnostní řešení, Dokumentaci ochrany před výbuchem a Protokoly o vlivu prostředí. V součinnosti s Objednatelem bude zajištěna aktualizace uvedených dokumentů (v souvislosti s realizací díla). Součástí předmětu a ceny díla jsou potřebné úpravy nového zařízení tak, aby byly splněny požadavky vyplývající z výše uvedených aktualizovaných dokumentů, legislativy a norem.
- 1.4. Předmětem této smlouvy o dílo je doprava díla do místa dodání, jeho montáž, oživení, uvedení do provozu, vykonání komplexní zkoušky a jeho předání.

II. Místo dodání díla

- 2.1. Smluvní strany dohodly, že místem dodání díla je:
Teplárna Strakonice, a.s., ul. Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice

Teplárna Strakonice a.s. & AIR TECHNIC s.r.o.,

Smlouva o dílo - Úprava dopravních cest → Kotel K2 doprava 100% biomasy, prosinec 2019

evid.č. TST: 82-2019, zak.č. A.T. 1884/19

strana 2/9

III. Dodací lhůta

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech:

Uvedené termíny jsou vztaženy ke dni podpisu Smlouvy o dílo

- | | | |
|--|-----|----------|
| 1. Zpracování realizační a výrobní dokumentace | ... | 8 týdnů |
| 2. Výroba zařízení | ... | 12 týdnů |
| 3. Montáž | ... | 4 týdny |

Montáž bude zahájena po dokončení výroby a dodání všech komponentů na stavbu.

- | | | |
|----------------|-----|---------|
| 4. Zprovoznění | ... | 2 týdny |
|----------------|-----|---------|
5. Poté následuje uvedení do zkušebního provozu. Bude zahájeno po splnění požadavků na média a návazné profese, které nejsou součástí Předmětu smlouvy.
6. Komplexní zkouška zařízení proběhne ověřením kontinuálního provozu po dobu 72 hodin, v rámci které budou ověřeny regulační schopnosti zařízení. Zároveň bude ověřen maximální výkon zařízení. Pro ověření kontinuálního provozu i maximálního výkonu musí odběratel zajistit kontinuální dodávku dostatečného množství energie, přívod a odběr paliva. Pokud nebude dodáno dostatečné množství energie nebo nebude zajištěn přívod a odběr paliva, bere se kontinuální provoz i maximální výkon za splněný i bez jeho dosažení. Termín zkoušky bude mezi smluvními stranami upřesněn v závislosti na aktuálních provozních možnostech Objednatele. Při splnění obou parametrů, kontinuálního provozu i maximálního výkonu, je zařízení uvedeno do provozu.

Poznámka:

Z důvodu zachování stávající dopravní cesty je předpokládána doba odstavení jednoho kotle pro napojení nové dopravní cesty max 1 týden.

3.3. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla v předstihu alespoň tři pracovních dnů. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán Předávací protokol, který se obě smluvní strany zavazují podepsat. V případě, že se objednatel k předání a převzetí díla nedostaví nebo dílo bez vážných důvodů nepřevzme, má se za to, že dílo bylo předáno a převzato marným uplynutím lhůty stanovené zhotovitelem ve výzvě k převzetí díla.

3.4. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem a vyzve objednatele k převzetí, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v tomto nabídnutém termínu a zaplatit smluvní cenu.

IV. Cena za dílo

- 4.1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je sjednána na základě dohody smluvních stran ve výši XXXXXXXXXX- Kč.
- 4.2. Výše uvedená celková cena za dílo je uvedena bez DPH, která k ní bude připočtena v příslušné zákonné výši.
- 4.3. Cena za dílo bude hrazena na základě (dílčích) faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli.
Dohodnutý postup plateb celkové ceny za dílo je následující:
1. Zálohová platba – ve výši XX% z celkové ceny díla - **po podepsání smlouvy o dílo**, na základě vystavené zálohové faktury s uvedenou splatností 30 dnů. Stanovená platba bude ve výši **XXXXXXXX,- Kč**
 2. Zálohová platba – ve výši XX% z celkové ceny díla - **před expedicí zařízení**, na základě vystavené zálohové faktury s uvedenou splatností 30 dnů. Stanovená platba bude ve výši **XXXXXXXX,- Kč**
 3. Zálohová platba - XX% z celkové ceny díla - **po dokončení montáže a uvedení zařízení do zkušebního provozu**, na základě vystavené zálohové faktury s uvedenou splatností 30 dnů. Stanovená platba bude ve výši **XXXXXXXX Kč.**
 4. Vyúčtovací faktura - XX% z celkové ceny díla **po komplexní zkoušce**, na základě zálohové faktury. Tato faktura s uvedenou splatností 30 dnů, bude vystavena nejpozději 3 měsíce od dokončení montáže technologie. Stanovená platba bude ve výši **XXXXXXXX Kč.**
- K uvedeným částkám bude připočtena DPH v souladu s platnými daňovými předpisy.

Veškeré platby budou hrazeny bankovním převodem, zaplacení dodavatelem fakturovaných částí se považuje jejich připsáním na účet.

- 4.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle bodu 4.3. odst. 4 této smlouvy a objednatel je povinen tuto fakturu zaplatit též v případě, že se objednatel k převzetí díla nedostaví nebo dílo bez vážných důvodů nepřevzme.
- 4.5. Nebude-li dílo dokončeno a předáno nejpozději do 26 týdnů od podpisu Smlouvy z důvodu výhradně na straně objednatele (zejména z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti), je zhotovitel oprávněn k odstoupení od smlouvy a vyúčtování prokazatelných nákladů Objednateli a ten je povinen tyto náklady Zhotoviteli uhradit.
- 4.6. Nebude-li kterákoliv z dílčích faktur vystavených dle této smlouvy uhrazena objednatelům řádně a včas, je zhotovitel oprávněn v provádění díla, v odstraňování případných vad nebo nedodělků, či v jakýchkoliv jiných jeho činnostech nepokračovat.

O dobu v jaké byl objednatel v prodlení s úhradou vystavených faktur, se prodlužuje termín provedení a dodání díla.

- 4.7. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou kterékoliv části celkové ceny (dílčí faktury) delším než 30 dní, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit. Ustanovení týkající se smluvní pokuty (viz. níže) zůstávají tímto nedotčena.

V. Úhrada a sankce

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení na účet zhotovitele.
- 5.2. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího vystavení, není-li v této smlouvě o dílo uvedeno jinak (viz. např. bod 4.3. odst. 1.).
- 5.3. V případě prodlení se zaplacením kterékoliv faktury se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 5.4. V případě nedodržení termínu provedení díla (dodací lhůty) je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z hodnoty nedodané části díla za každý kalendářní den prodlení, maximálně však 20% z celkové ceny díla. Smluvní pokuta však nebude ze strany objednatele uplatněna po dobu nezbytnou pro aplikaci poznatků získaných zkušebním provozem zařízení pro K1. Aplikací poznatků je myšleno zapracování do projektové a výrobní dokumentace s návaznou výrobou zařízení.
- 5.5. Nepřevezme-li objednatel dílo ve stanoveném termínu, zavazuje se zhotoviteli zaplatit skladné ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s převzetím díla.
- 5.6. V případě dočasného či definitivního zastavení prací na díle, nebo zániku této smlouvy o dílo z důvodů ležících na straně objednatele, zaplatí tento zhotoviteli skutečně naběhlé náklady, plus zisk ve výši 10% ze skutečně naběhlých nákladů, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy učiněné zhotovitelem.

VI. Výhrada vlastnického práva

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až úplným uhrazením celkové ceny díla dle této smlouvy.

VII. Povinnosti smluvních stran

7.1. Objednatel se zavazuje:

- a) poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro řádné zhotovení díla,
- b) dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu ve výši a to v termínech stanovených dle této smlouvy; drobné vady, které samy o sobě ani společně nebrání plynulému, bezpečnému a řádnému užívání díla, nejsou na překážku odevzdání díla zhotovitelem a objednatel je povinen takovéto dílo převzít; takovéto výše uvedené vady musí být uvedeny v Předávacím protokolu se stanovením termínu jejich odstranění,
- c) v případě změny svého jména či sídla, popř. přechodu či převodu svých závazků na jiný právní subjekt, které se byť i potenciálně týkají druhé smluvní strany, o tomto bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.

7.2. Zhotovitel se zavazuje

- a) provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, ve sjednané kvalitě a takovým způsobem, aby odpovídalo platným předpisům, zejména technickým normám,
- b) po celou dobu provádění díla dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní, protipožární, hygienické a ekologické předpisy a směrnice, a předpisy z oblasti BOZP; zhotovitel odpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků při provádění díla,
- c) zlikvidovat na své náklady a v souladu s příslušnými předpisy veškeré odpady vzniklé při jeho činnosti,
- d) v případě změny svého jména či sídla, popř. přechodu či převodu svých závazků na jiný právní subjekt, které se byť i potenciálně týkají druhé smluvní strany, o tomto bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.

7.3. Ohledně nebezpečí škody na díle platí obecná ustanovení § 542 a násl. obchodního zákoníku.

7.4 Maximální odpovědnost zhotovitele za jakékoli škody ve spojitosti s touto smlouvou je limitována do výše hodnoty smluvní částky, pokud stávající pojistné krytí neumožňuje jinou hodnotu.

VIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání díla, popř. ode dne, kdy se dílo dle této smlouvy považuje za převzaté objednatelem.
- 8.2. Objednatel je povinen předmět díla při převzetí prohlédnout s vynaložením odborné péče.
- 8.3. Objednatel je povinen případnou reklamaci z vad díla uplatnit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, poté, kdy vadu zjistí, či kdy ji při vynaložení

Teplárna Strakonice a.s. & AIR TECHNIC s.r.o.,

Smlouva o dílo - Úprava dopravních cest → Kotel K2 doprava 100% biomasy, prosinec 2019

evid.č. TST: 82-2019, zak.č. A.T. 1884/19

strana 6/9

- odborné péče měl zjistit, a to písemně u oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v rámci uplatňované reklamace požadovat na objednateli též fotodokumentaci reklamované vady.
- 8.4. Záruka se nevztahuje na vady a poškození díla způsobené třetí osobou nebo běžným opotřebením a dále na části díla, jejichž životnost je kratší než uvedená záruční doba nebo než záruční doba daná výrobcem tohoto dílu.
 - 8.5. O oprávněnosti reklamace rozhodne zhotovitel do max. 30 pracovních dnů od uplatnění vady objednatelem.
 - 8.6. V případě, že zhotovitel uzná reklamaci za oprávněnou, zavazuje se započít s odstraňováním reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů od jejího uznání.
 - 8.7. Při odstraňování vady v místě instalace díla u objednatele se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost. Vyřízení reklamace potvrdí objednatel podpisem protokolu o odstranění reklamované vady (dále též jen jako „reklamační protokol“). V případě, že se objednatel k podpisu výše uvedeného reklamačního protokolu i přes výzvu zhotovitele nedostaví nebo jej bez vážných důvodů odmítne podepsat, má se za to, že reklamace byla řádně vyřízena marným uplynutím lhůty stanovené zhotovitelem k podpisu výše uvedeného reklamačního protokolu.
 - 8.8. Náklady spojené s odstraňováním oprávněně uplatněných vad, zvláště náklady na dopravu, cestovní náklady, náklady na práci a materiál nese zhotovitel.
 - 8.9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli pozáruční servis a dodávku náhradních dílů pouze na základě samostatné smlouvy (či vzájemně potvrzené objednávky) mezi stranami této smlouvy popř. smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a třetí stranou (koncovým uživatelem díla).

IX.

Ostatní ujednání

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla či jeho částí třetí osobu (subdodavatele), zhotoviteli však nadále zůstává odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu dle čl. I této smlouvy o dílo a jestliže jej objednatel požádá, umožní mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

X. Kontaktní osoby

10.1. Kontaktními osobami smluvních stran ve věcech smluvních jsou:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

10.2. Kontaktními osobami smluvních stran ve věcech technických jsou:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících třech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán státní správy či územní samosprávy. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před nebo po podepsání smlouvy, které smluvní strana získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku, s výjimkou informací obecně známých. Smluvní strany se zavazují, že zajistí, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tyto zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu této smlouvy.
- 11.2. Objednatel výslovně souhlasí s tím, aby na předmětu této smlouvy byla umístěna značka zhotovitele přiměřené velikosti prokazující autorství díla ze strany zhotovitele. Objednatel výslovně souhlasí se zveřejněním všeobecné informace o smluvním vztahu dle této smlouvy pro potřeby reklamních účelů zhotovitele (seznam významných klientů, referenční listy apod.).
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily důkladně s jejím textem, včetně všech příloh. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

- 11.4. Pokud by bylo nebo se stalo některé nebo více ustanovení této smlouvy neplatných, zůstávají tím ostatní ustanovení této smlouvy nedotčena. Namísto neúčinného nebo neplatného ustanovení se použije ustanovení, na kterém by se účastníci smlouvy při znalosti situace v době jejího uzavření nejspíše dohodli, a jež je svým smyslem a účelem nejvíce blíží hospodářskému výsledku zamýšlenému oběma smluvními partnery.
- 11.5. Pro případ nezbytnosti řešení některé sporné či jiné otázky v souvislosti s touto smlouvou soudem, volí účastníci ve smyslu § 89a občanského soudního řádu místní příslušnost věcně příslušného soudu v Praze.
- 11.6. Smluvní strany se tímto dohodly, že jejich vzájemný závazkový vztah se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a novel.
- 11.7. Text smlouvy je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 11.8. Jakoukoliv změnu textu této smlouvy je možno provést pouze jejím písemným dodatkem. Dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
- 11.10. Ostatní vzájemná práva a povinnosti, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.12 Přílohy:

Ve Strakonících, dne

V Praze, dne 10. prosince 2019

Ing. Pavel Hříděl, předseda představenstva
Ing. Tomáš Příbyl, člen představenstva

XXXXXXXXXXXXXXXX

Objednatel

Zhotovitel