

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, DIČ pro účely DPH CZ699001182, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

(dále jen „KB“ nebo „Banka“)

a

Název:	Město Stod
Sídlo:	nám. ČSA 294, 333 01 Stod
IČO:	00257265
Zastoupené:	Bc. Jiřím Vlčkem - starostou

(dále jen „Smluvní partner“)

(shora uvedené smluvní strany jsou dále označovány též jako „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu se z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o umístění peněžního automatu**  
(dále jen „Smlouva“):

Číslo Smlouvy u Banky: 24 878

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran v souvislosti s úplatným umístěním peněžního automatu Banky specifikovaného v instalačních podkladech, jež tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále též „Peněžní automat“), a to v přízemí budovy čp. 22 na adrese nám. ČSA, obec Stod (dále též „Provozovna“), nacházející se na pozemku parc. č. 45/1. Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro kraj Plzeňský, katastrální pracoviště Plzeň-jih, pro katastrální území Stod. Výpis z katastru nemovitostí je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 2.
- 1.2 Přesné umístění Peněžního automatu, který Banka bude instalovat v souladu s touto Smlouvou, je vyznačeno ve vizualizaci, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 3.

**2. Povinnosti banky a smluvního partnera**

2.1 Banka se zavazuje, že:

- a) sama nebo prostřednictvím jiné pověřené fyzické nebo právnické osoby (dále též „Zmocněnec“) provede instalaci Peněžního automatu ve výše uvedené Provozovně na místo dle Přílohy č. 3 Smlouvy,
- b) uhradí v plné výši náklady spojené s instalací Peněžního automatu a s jeho zapojením do provozu včetně stavebních úprav,
- c) provede buď sama nebo prostřednictvím Zmocněnce pravidelnou kontrolu činnosti Peněžního automatu a servis Peněžního automatu,
- d) bude dotovat pravidelně sama nebo prostřednictvím Zmocněnce Peněžní automat peněžní hotovostí a provádět jeho drobnou údržbu (starat se o jeho čistotu, dobrý vzhled apod.),
- e) uvede podle možností adresu Peněžního automatu v odpovídajících propagačních materiálech Banky, či v materiálech mezinárodního bankovního sdružení Eurocard/MasterCard, VISA, American Express a Sdružení pro platební karty.

2.2 Smluvní partner se zavazuje, že:

- a) umožní instalaci Peněžního automatu ve výše uvedené Provozovně Bankou nebo jejím Zmocněncem a poskytne Bance nebo jejímu Zmocněnci veškerou součinnost nezbytnou k této instalaci,
- b) umožní osobám určeným Bankou nebo jejím Zmocněncem provést dotaci Peněžního automatu hotovostí a jeho údržbu, a to kdykoliv v pracovních dnech od 9.00 do 16.00 h; mimo takto stanovenou dobu po předchozí dohodě mezi Smluvním partnerem a Bankou nebo jejím Zmocněncem,
- c) umožní připojení Peněžního automatu na autorizační centrum Banky; autorizačním centrem Banky se pro účely této Smlouvy rozumí systém Banky nebo Zmocněnce umožňující autorizaci transakcí prováděných prostřednictvím Peněžního automatu,
- d) umožní připojení Peněžního automatu na hlavní rozvaděč elektrické energie a odběr energie nutné pro provoz Peněžního automatu,
- e) bude respektovat veškeré bezpečnostní a provozní pokyny stanovené Bankou nebo jejím Zmocněncem pro provoz Peněžního automatu, které jsou součástí instalačních podkladů uvedených v Příloze č. 1, zejména zachová volně přístupný doporučený prostor pro servis nad a kolem Peněžního automatu znázorněný v Příloze č. 1. Smluvní partner není po dobu účinnosti této Smlouvy oprávněn prostor dle předchozí věty dále pronajmout,
- f) umožní držitelům platebních karet 24 hodin denně přístup k zákaznické části Peněžního automatu,
- g) bude udržovat Provozovnu a její bezprostřední okolí v čistotě a pořádku,
- h) umožní Bance nebo jejímu Zmocněnci viditelně označit umístění Peněžního automatu (prostřednictvím poutače) na vnějším plášti budovy uvedené v čl. 1.1 Smlouvy; vizualizace jeho umístění je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 4; vlastní instalaci vč. veškerých přípravných prací zajistí Banka na vlastní náklady,
- i) nebude žádným způsobem manipulovat s umístěným Peněžním automatem, přemísťovat jej, provádět demontáž ani jiné zásahy (vč. manipulace s datovou a silovou přípojkou) bez předchozího písemného souhlasu Banky,
- j) umožní Bance pevné kotvení Peněžního automatu k podlaze pomocí železných úchytlů vrtaných do hloubky minimálně 150 mm.,

2.3 V případě, že Smluvní partner bude po dobu účinnosti této Smlouvy provádět jakékoli opravy či úpravy Provozovny (včetně její rekonstrukce či modernizace), je Smluvní partner povinen rozsah prací předem projednat s Bankou. Banka je povinna sdělit Smluvnímu partnerovi do 30 dnů od projednání, zda budou prováděné práce ohrožovat bezpečnost provozu Peněžního automatu umístěného v Provozovně a jaké předpokládané náklady bude nucena Banka vynaložit v souvislosti s těmito pracemi k zajištění bezpečnosti provozu Peněžního automatu umístěného v Provozovně (zejména se jedná o náklady na bezpečnostní služby – ostrahu apod.). Smluvní partner je povinen uhradit tyto prokazatelně a účelně vynaložené náklady Bance na základě daňového dokladu vystaveného Bankou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu na účet Banky uvedený v daňovém dokladu.

2.4 Smluvní partner prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na  
(i) pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Smluvního partnera a  
(ii) pojištění majetku v rozsahu živelní pojištění, odcizení a vandalismus  
a tato pojištění bude po celou dobu účinnosti této Smlouvy v dostatečné výši udržovat.

2.5 Smluvní partner prohlašuje, že Provozovnu nemá zatříděnou do odpisové skupiny dle z.č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

2.6 Smluvní partner prohlašuje, že instalace Peněžního automatu je v souladu se zkolaudovaným stavem Provozovny a PBŘS (požárně bezpečnostními řešeními stavby).

2.7 Smluvní strany se dohodly, že Banka je oprávněna kdykoliv zapsat/registrovat/uveřejnit tuto Smlouvu v jakýchkoliv veřejných zápisech/registrech/seznamech. Smluvní partner je oprávněn zapsat/registrovat/uveřejnit

tuto Smlouvu v jakýchkoliv veřejných zápisech/registrech/seznamech pouze s předchozím písemným souhlasem Banky.

- 2.8 Smluvní partner prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí sám a ani žádný jeho zaměstnanec, společník, člen statutárního či dozorčího orgánu, obchodní zástupce či jakákoliv Smluvním partnerem ovládaná osoba (dále společně jen „Osoby“) se nedopustili jednání jménem Smluvního partnera nebo Osob, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení či nepřímé úplatkářství dle z. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Korupční jednání“).

### 3. Platební podmínky

- 3.1 Banka je povinna platit Smluvnímu partnerovi ode dne instalace Peněžního automatu platbu za umístění Peněžního automatu a jeho označení dle čl. 2.2 písm. h) ve výši 3 500,- Kč a to měsíčně.  
K platbě za umístění Peněžního automatu a jeho označení se neúčtuje DPH – Smluvní partner není plátcem DPH.
- 3.2 Banka je povinna platit Smluvnímu partnerovi ode dne instalace Peněžního automatu úhradu za odběr elektrické energie v paušální výši 1 000,- Kč a to měsíčně.  
Smluvní partner není plátcem DPH.
- 3.3 Platbu za umístění Peněžního automatu a jeho označení a úhradu za odběr elektrické energie je Banka povinna hradit na základě této Smlouvy vždy do patnáctého (15.) dne příslušného kalendářního měsíce, za který je hrazena.
- 3.4 Banka provede platbu částek uvedených v tomto článku Smlouvy bezhotovostním převodem na účet Smluvního partnera č. 19-2429361/0100 vedený u Komerční banky a.s., pobočka Holýšov, se symbolizací variabilní symbol 2236392132, text pro příjemce „bankomat Stod“. Smluvní partner je povinen bez zbytečného odkladu písemně sdělit Bance případnou změnu účtu.
- 3.5 Výše platby za umístění Peněžního automatu a jeho označení bude valorizována dle oficiálně vyhlášené míry inflace za předchozí kalendářní rok zjištěné Českým statistickým úřadem, a to formou písemného oznámení zaslaného Smluvním partnerem Bance nejpozději do 31.3. příslušného kalendářního roku. Platba za umístění Peněžního automatu a jeho označení bude takto zvýšena vždy s účinností k 1.5. příslušného kalendářního roku, nebude-li v oznámení uvedeno datum pozdější, a to nejdříve v r. 2021. Nebude-li změna výše platby za umístění Peněžního automatu a jeho označení oznámena Bance uvedeným způsobem a/nebo v uvedené lhůtě, nárok na zvýšení platby za umístění Peněžního automatu a jeho označení pro daný kalendářní rok zaniká.
- 3.6 Má-li být peněžitý dluh podle této Smlouvy plněn v českých korunách (Kč), Smluvní strany tímto souhlasí, že bude-li Kč kdykoli v době účinnosti této Smlouvy nahrazena jednotnou evropskou měnou (EURO) jako jedinou zákonnou měnou České republiky, pak budou veškeré platby na základě této Smlouvy, plněné ode dne účinnosti této změny, bez dalšího vyjadřovány a hrazeny v EURO. Převodním kursem mezi Kč a EURO bude kurs stanovený příslušným orgánem Evropské unie, případně České republiky.
- 3.7 Smluvní strany si ujednávají, že existence mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, které umožňují škůdci zprostit se povinnosti k náhradě, nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy.

### 4. Zvláštní ujednání

- 4.1 Smluvní partner prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Provozovny. Smluvní partner souhlasí se všemi důsledky, které jsou spjaty s instalací a provozem Peněžního automatu.

Smluvní partner souhlasí s tím, že vydaje spojené s provedením instalace Peněžního automatu mající charakter technického zhodnocení nezvyšuje vstupní cenu hmotného majetku, tj. nemovitosti ve vlastnictví Smluvního

partnera, a zároveň souhlasí, aby příslušné technické zhodnocení odepisovala v souladu s platnými právními předpisy Banka.

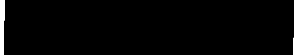
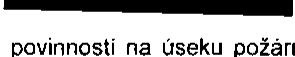
- 4.2 Banka na sebe přebírá veškerá rizika poškození nebo ztráty způsobené na Peněžním automatu v důsledku zásahu třetích osob nebo v důsledku živelných událostí.
- 4.3 Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se Smluvní strana při plnění a/nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích a Důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu Smlouvy. Smluvní strany odpovídají za plnění svých povinností podle tohoto ustanovení Smlouvy kromě případů, kdy povinnost zpřístupnit Důvěrné informace vyplývá z platných právních předpisů nebo z pravomocného rozhodnutí soudu, rozhodčího orgánu či správního orgánu. Smluvní strany jsou povinny dodržovat povinnosti plynoucí z tohoto článku Smlouvy bez časového omezení i po zániku Smlouvy. Banka je oprávněna Důvěrné informace poskytnout osobám, které ve smyslu z.č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů ovládá, a dále obchodní společností Sociétés Générale, S.A., se sídlem 29, bld. Haussmann, 75009 Paris, France, pokud je ovládající osobou Banky.
- 4.4 Odpovědnost za škody vzniklé v důsledku porušení těchto smluvních ujednání se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.5 Po ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou je Banka povinna uvést užívané prostory do původního stavu, v jakém je převzala, pokud nebude se Smluvním partnerem dohodnuto jinak, a to s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání vnitřního a venkovního prostoru.
- 4.6 Veškeré písemnosti zasílané podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Není-li prokázán opak, je za den doručení považován třetí pracovní den po prokázání odeslání písemnosti na adresu v České republice a patnáctý pracovní den po prokázání odeslání písemnosti na adresu v jiném státě, i když druhá Smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevzme. Všechny písemnosti budou zasílány na následující adresy, nestanoví-li Smlouva výslovně jinak:

Banka: Komerční banka, a.s., náměstí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5 – Stodůlky

Smluvní partner: Město Stod, nám. ČSA 294, 333 01 Stod

O skutečnostech souvisejících s plněním této Smlouvy, které nesou odkladu, se Smluvní strany budou informovat prostřednictvím faxu, e-mailu a v naléhavých případech telefonicky. Pro tyto účely uvádějí Smluvní strany následující spojení:

Banka: e-mail:   
tel.: 

Smluvní partner: e-mail:   
tel.: 

Osobami odpovědnými za plnění povinností na úseku požární ochrany ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 z.č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, jsou:

Banka: Dispečink SuSe, e-mail: dispecink\_suse@kb.cz, tel.: 955 536 666, 724 728 355

Smluvní partner: e-mail: radnice@mestostod.cz, tel.: 379 209 499

Smluvní strany dále sjednávají, že v provozních věcech týkajících se této Smlouvy budou používat následující spojení:

Banka: Dispečink SuSe  
e-mail: dispecink\_suse@kb.cz  
tel.: 955 536 666, 724 728 355

Smluvní partner:

e-mail: radnice@mestostod.cz  
tel.: 379 209 499

Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu navzájem se informovat o změně adres pro doručování písemností dle této Smlouvy, jakož i ostatních spojení uvedených v tomto ustanovení, přičemž změna těchto údajů je vůči druhé straně účinná okamžikem doručení příslušného oznámení, není-li v oznámení uvedeno datum pozdější.

- 4.7 Smluvní partner prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Smluvního partnera nebo jeho majetku, není vedeno ani žádné trestní stíhání Smluvního partnera či osob, jež jsou členy jeho statutárního orgánu, které by mohlo ovlivnit možnosti Smluvního partnera dostát svým povinnostem vyplývajícím z této Smlouvy a podle nejlepšího vědomí Smluvního partnera takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Smluvní partner dále prohlašuje, že není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, Smluvní partner nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.
- 4.8 Smluvní partner je povinen Banku bezodkladně písemně informovat o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, včetně druhu uloženého trestu, ochranného či zajišťovacího opatření. Stejně tak je Smluvní partner Banku povinen písemně informovat o skutečnosti, že byl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, pokud se na něj nehledí, jako by nebyl odsouzen (zahlázení odsouzení). Na žádost Banky je Smluvní partner povinen předložit výpis z evidence Rejstříku trestů, či obdobný doklad vydaný příslušným orgánem v zahraničí. Ve stejném rozsahu je Smluvní partner povinen Banku bezodkladně písemně informovat pokud se výše uvedené skutečnosti týkají člena statutárního orgánu či jiné osoby oprávněné jednat za Smluvního partnera, osoby vykonávající řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnance při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Smluvnímu partnerovi.
- 4.9 Smluvní partner prohlašuje, že splnil veškeré povinnosti uložené mu platnými právními předpisy pro uzavření této Smlouvy, a to zejména z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a z.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud tyto předpisy splnění takových zvláštních povinností v tomto případě vyžadují.

## 5. Doba trvání, ukončení smlouvy

- 5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 5.2 Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, přičemž dohoda musí obsahovat vzájemné vypořádání práv a povinností Smluvních stran.
- 5.3 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna vypovědět smluvní vztah sjednaný touto Smlouvou, a to formou písemné výpovědi i bez udání důvodu doručené druhé Smluvní straně.
- 5.4 Výpovědní doba činí šest (6) měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí posledním dnem kalendářního měsíce.
- 5.5 Na smluvní vztah založený Smlouvou se vylučuje uplatnění ustanovení § 2314 občanského zákoníku o možnosti vypovídání strany vznést proti výpovědi námitky.
- 5.6 Banka je oprávněna v případě porušení povinností ze strany Smluvního partnera stanovených touto Smlouvou, a to zejména v čl. 2.2, 2.3 nebo 2.4 Smlouvy, odstoupit od této Smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Smluvnímu partnerovi. Smluvní strany se dohodly, že pro případ odstoupení od Smlouvy plnění poskytnutá do účinnosti odstoupení od Smlouvy si nebudou vracet.

- 5.7 Banka je oprávněna odstoupit od Smlouvy také v případě, kdy bude zahájeno trestní stíhání proti Smluvnímu partnerovi, Smluvní partner byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.
- 5.8 Banka je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, kdy:
- a) bude zahájeno trestní stíhání proti Smluvnímu partnerovi nebo proti některé z Osob uvedených v čl. 2.8 této Smlouvy (zejména v souvislosti s Korupčním jednáním), nebo
  - b) byl Smluvní partner pravomocně odsouzen pro trestný čin, nebo
  - c) některá z Osob byla v souvislosti s Korupčním jednáním pravomocně odsouzena pro trestný čin, nebo
  - d) byl uložen Smluvnímu partnerovi, nebo Osobě v souvislosti s Korupčním jednáním, trest, ochranné či zajišťovací opatření.

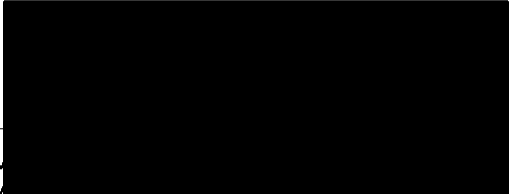
## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.2 Smluvní strany jsou povinny řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy přednostně vzájemným jednáním.
- 6.3 Právní vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
- 6.4 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.
- 6.5 Na smluvní vztah založený Smlouvou se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách. Smluvní partner se tímto vzdává svého práva prohlásit vůči Bance jako postupiteli, že jeho osvobození odmítá ve smyslu § 1899 občanského zákoníku.
- 6.6 Neuplatnění či případné částečné uplatnění nebo prodlení v uplatnění jakýchkoli práv vyplývajících ze Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se těchto práv a ani nebude mít za následek zánik práv z této Smlouvy.
- 6.7 Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, odporovatelným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od Smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této Smlouvy.
- 6.8 Smluvní partner souhlasí s tím, že Banka je oprávněna, v rozsahu neodporujícím právním předpisům, postoupit jakákoliv práva a pohledávky (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za Smluvním partnerem vyplývající z této Smlouvy, případně postoupit Smlouvu nebo její část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající. Smluvní partner není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Banky postoupit jakákoliv svá práva nebo povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek na třetí osobu.
- 6.9. Smluvní strana prohlašuje, že záměr pronájmu prostor specifikovaných v odst. 1 byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu Stod v období od 14.10.2019 do 30.10.2019. Smlouva byla schválena radou města pod usnesením č. RM 322/2019 ze dne 11.11.2019.
- 6.10 Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, nestanoví-li tato Smlouva jinak.
- 6.11 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží Banka a 1 Smluvní partner.
- 6.12 Přílohami této Smlouvy a její nedílnou součástí jsou nebo se stanou:
- Příloha č. 1 – Instalační podklady
  - Příloha č. 2 – Výpis z katastru nemovitostí
  - Příloha č. 3 – Vizualizace s vyznačením umístění Peněžního automatu
  - Příloha č. 4 – Vizualizace umístění poutače

V Praze dne 26/11/2019

Ve Stodu dne 18.12.2019

**Komerční banka, a.s.**

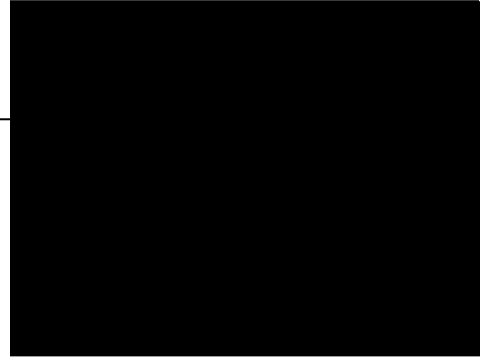


M  
Vasod...  
Koordinátor pro podpůrné služby



Radana Viceníková  
Koordinátor pro podpůrné služby

**Město Stod**



Bc. Jiří Vlček  
starosta města