

Příloha č. 1 zřizovací listiny

Smlouva o výpůjčce č. KT/10921/19

Smluvní strany

NÁZEV: Město Litvínov se sídlem Městský úřad Litvínov
SÍDLO: náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
Identifikační číslo organizace: 00266027
zastoupená: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města

(dále jen „půjčitel“)

a

NÁZEV: Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Ruská 2059, okres Most
SÍDLO: 436 01 Litvínov, Ruská 2059
Identifikační číslo organizace: 47326531
zastoupená Mgr. Pavlou Tomášovou, ředitelkou školy

(dále jen „vypůjčitel“)

se dohodly

o užívání majetku pořízeného z dotace na projekt Centrum Lesánek, registrační číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004892, poskytnuté půjčitel z rozpočtových prostředků z operačního programu IROP (Integrovaný regionální operační program), výzva č. 57 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL-sociálně vyloučené lokality)

takto:

Čl. I

Předmět smlouvy a předmět výpůjčky

1.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi půjčitelem a vypůjčitelem vyplývajících z dočasného užívání **nemovitých** a **movitých** věcí, které jsou předmětem výpůjčky, a které byly pořízeny z dotace.

1.2 Půjčitel je vlastníkem budovy čp. **2084** (způsob využití – objekt občanské vybavenosti) na parcele č. 2867o výměře 384 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Horní Litvínov, zapsané na LV č. 1 pro obec Litvínov v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most. Výpis z katastru nemovitostí je Přílohou č. 1 k této smlouvě. Předmětem výpůjčky **nemovitých** věcí je budova čp. 2084.

1.3 Předmětem výpůjčky **movitých** věcí jsou věci obsažené v Příloze č. 2 k této smlouvě, jejichž vlastníkem je půjčitel.

1.4 Předmět výpůjčky nemovitých věcí a předmět výpůjčky movitých věcí jsou dále ve smlouvě společně označeny jako majetek pořízený z dotace.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezplatně majetek pořízený z dotace, aby jej vypůjčitel řádně užíval pro účel, kterým je zejména plnění úkolů uložených zákonem č. 561/2004

Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a úkolů z tohoto zákona vyplývajících.

2.2 Majetek pořízený z dotace je pro vypůjčitele nedotknutelný, nesmí jím ručit, zcizit jej a zastavit jej. Bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele dotace poskytnuté půjčitel, nelze majetek pořízený z dotace pronajmout, dát do výpůjčky, zřídit k němu věcné břemeno ani jej jakkoliv jinak zatížit.

2.3 Vypůjčitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do budovy a na parcelu č. 2867 v k.ú. Horní Litvínov a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

2.4 Vypůjčitel nesmí po dobu udržitelnosti projektu, tj. do 30.06.2025, majetek uvedený v příloze pronajmout či vypůjčit třetí osobě a nevytvářet ani využitím majetku žádné jiné příjmy. Vypůjčitel je povinen plnit všechny další požadavky poskytovatele dotace stanovené přímo nebo prostřednictvím půjčitele.

2.5 Vypůjčitel je povinen majetek pořízený z dotace účelně a efektivně využívat, chránit před ztrátou, poškozením a zničením, pečovat o jeho rozvoj a zvelebení.

2.6 Vypůjčitel je povinen zajistit provoz, běžnou údržbu a běžné opravy majetku pořízeného z dotace.

2.7 Vypůjčitel je povinen vést pasport majetku pořízeného z dotace a v něm evidovat provedené opravy a úpravy.

2.8 Vypůjčitel je povinen využívat všechny právní prostředky proti tomu, kdo zasahuje neoprávněně do vlastnického práva půjčitele; o této skutečnosti je povinen neprodleně informovat půjčitele a umožnit mu řádné vymáhání náhrady škody. Při podezření z přestupku, přečinu nebo trestného činu je povinen neprodleně oznámit věc příslušným orgánům.

2.9 Za řádný výkon práv a povinností při užívání majetku pořízeného z dotace zodpovídá statutární orgán vypůjčitele. Statutární orgán vypůjčitele je povinen stanovit práva a povinnosti jednotlivých zaměstnanců při hospodaření s předmětem výpůjčky.

2.10 Majetek pořízený z dotace vede v účetnictví na svých rozvahových účtech půjčitel, vypůjčitel je povinen vést předmět výpůjčky na podrozvahovém účtu.

Čl. III **Doba výpůjčky**

3.1 Tato smlouva se uzavírá pro dobu udržitelnosti projektu, a to do 30.06.2025.

3.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu nebo ji měnit číslovaným dodatkem k této smlouvě předem schváleným Radou města Litvínov.

3.3 Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení majetku pořízeného z dotace, pokud by jej vypůjčitel neužíval řádně, zejména jej užíval v rozporu se smlouvou nebo s požadavky poskytovatele dotace. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit majetek pořízený z dotace na základě písemné výzvy půjčitele a ve lhůtě ve výzvě uvedené.

Čl. IV **Závěrečná ujednání**

4.1 Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Litvínova č. R/3601/27 ze dne 04.12.2019.

4.2 Změny této smlouvy jsou možné pouze písemně a to se souhlasem obou stran. Právní vztah vzniklý mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.

4.3 Účastníci si smlouvu přečetli, pečlivě se seznámili s jejím obsahem, potvrzují, že tento vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že tuto smlouvu podepisují nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

4.4 Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží půjčitel a jeden výpůjčitel.

4.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínovem, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího uzavření.

4.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.7 Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4.8 Přílohou č. 1 k této smlouvě je výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnictví půjčitele k budově a Příloha č. 2 – Seznam movitých věcí pořízených z dotace.

V Litvínově, dne:

V Litvínově, dne:

23 -12- 2019



Mgr. Kamila Bláhová, starostka města
Půjčitel:



Mgr. Pavla Tomášová, ředitelka škol
Vypůjčitel:



Smlouva číslo: KT/10921/19

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	13.11.2019	Bc. Jaroslava Oplová	referent odboru soc. věcí a školství	
Schválil:	20.12.2019	Mgr. Veronika Knoblochová	vedoucí odboru soc. věcí a školství	
Správce rozpočtu:	20.12.2019	Libuše Eichlerová	referent odboru soc. věcí a školství	
Právní oddělení:	19 -12- 2019	Mgr. Jan Buchta	právník	
Schváleno - RM:	04.12.2019	Číslo usnesení:	R/3601/27	
ZM:	x	Číslo usnesení:	x	
Zveřejněno:	Od: ---	Do: ---		
Vedení města:		pí Erika Sedláčková	1. místostarostka města	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2019 07:55:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	00266027	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2867

384 zastavěná plocha a
nádvoříSoučástí je stavba: Horní Litvínov, č.p. 2084, obč.vyb
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2867

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2867

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZADOST O ZAPIS DLE ZAKONA 172/91 SB.PAR.1 Z 28.4.1992.

POLVZ:176/1992

Z-2400176/1992-508

Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601
Litvínov

RČ/IČO: 00266027

o Velká privatizace - smlouva o převodu 109/1995 SMLOUVA O BEZUPLATNEM PREVODU FNM CR PRAHA Z 1.9.1995.

POLVZ:831/1995

Z-2400831/1995-508

Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601
Litvínov

RČ/IČO: 00266027

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2019 07:55:03

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.11.2019 08:13:48

Ověřuji pod pořadovým číslem POZ/1632/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

v dne ...

19. 11. 2019

Podpis Razítko



Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Ruská 2059, okres Most

Příloha č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. KT/10921/19

Seznam movitého majetku

Inventární číslo	Název	Cena položky
MELTM000MTP0	Lesánek – venkovní vybavení	137 476,57
MELTM000MTO5	Lesánek šatna	103 849,89
MELTM000MTNA	Lesánek keramika	112 094,40
MELTM000MTMF	Lesánek kuchyňský kout	64 807,60
MELTM000MTLK	Lesánek polytechnická třída	155 689,30
MELTM000MTKP	Lesánek šicí koutek	42 659,52
MELTM000MTJU	Lesánek astronomie	55 489,39
ELTM000MTIZ	Lesánek botanika	0
MELTM000MTH4	Lesánek fyzika + chemie	77 613,03
MELTM000MTG9	Lesánek zeměpis	52 105,02
MELTM000MTFE	Lesánek zoologie	53 829,27
MELTM000MTEJ	Lesánek přírodovědná třída	131 940,82
MELTM000MTTDO	Lesánek digi koutek	243 591,15
MELTM000MTCT	Lesánek technický koutek	184 060,36
MELTM000MTBY	Lesánek anatomie	58 781,80
CELKEM		1 473 988,12

