



8330/BBV/2019-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/7657/2019-BBVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Břeclav

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
které zastupuje Bc. Svatopluk Pěček, starosta
IČO: 00283061, DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. BP 2/13

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **pozemková parcela číslo: 3652/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **pozemková parcela číslo: 3652/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **pozemková parcela číslo: 3652/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **pozemková parcela číslo: 3652/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Břeclav**, obec Břeclav, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převádným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převádnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převádnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převádných pozemcích se nachází místní komunikace IV. třídy – chodníky ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převádného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že k pozemku pozemková parcela č. 3652/9 bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřizování a provozování podzemního vedení NN na dobu existence vedení na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 5. 12. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 14. 3. 2013, ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400.
3. Nabyvateli je známo, že k převádnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení, provozování a posléze odstranění telekomunikačního vedení veřejné komunikační sítě, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22. 12. 2014, právní účinky zápisu ke dni 5. 3. 2015, ve prospěch Nej TV a.s., IČO: 28128338.
4. Nabyvateli je známo, že k převádnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování vedení plynárenského zařízení, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 10. 3. 2016, právní účinky zápisu ke dni 28. 6. 2016, ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
5. Nabyvateli je známo, že k převádnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení, provozování a posléze odstranění podzemního vedení komunikační sítě, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 27. 10. 2016, právní účinky zápisu ke dni 29. 11. 2016, ve prospěch Freebone s.r.o., IČO: 25503286.
6. Nabyvateli je známo, že k převádnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování vedení teplovodního potrubí, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 21. 10. 2016, právní účinky zápisu ke dni 12. 1. 2017, ve prospěch TEPLO Břeclav s.r.o., IČO: 25543571.
7. Nabyvatel bere na vědomí, že převádný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením i jiných inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
8. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převádném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převádnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převádného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 7. 1. 2020

V Břeclavi dne 18. 12. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Břeclav prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku pozemková parcela č. 3652/9 (hodnota v účetní evidenci 36 480,00 Kč), pozemku pozemková parcela č. 3652/10 (hodnota v účetní evidenci 36 480,00 Kč), pozemku pozemková parcela č. 3652/11 (hodnota v účetní evidenci 39 360,00 Kč), pozemku pozemková parcela č. 3652/13 (hodnota v účetní evidenci 38 880,00 Kč), v k. ú. Břeclav, obec Břeclav, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Břeclav, bylo schváleno na 11. zasedání Zastupitelstva města Břeclav, konaném dne 11. 12. 2019, usnesení č. Z 11/19/13/1.

V Břeclavi dne 18. 12. 2019

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav