

Dodatek č. 1

Nájemní smlouvy č. 2937900309 uzavřené dne 28.5.2009

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany zní:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Organizační jednotka: Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno

Zastoupena: xxxxx

xxxxx

Adresa pro doručování písemnosti ČD, a.s. Regionální správa majetku Brno, (dále jen RSM) Kounicova 26, 611 43 Brno

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

variabilní symbol: 2937900309

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234 (plátce DPH)

Zastoupena: Ing. Oldřichem Bambulou, ředitelem Správy dopravní cesty Brno

Adresa pro doručování Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

(dále jen nájemce)

2. Článek II. Předmět nájmu, bod 2) se mění takto:

2. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přijímá do nájmu tyto prostory:

IČ budovy dle SAP	Název budovy	Výměra v m ²	Sazba Kč/m ² /rok	Roční nájemné v Kč
5000308444	útulek IV. nástupiště	107,40	xxxxx	xxxxx
5000308139	provozní budova u stavědla č. 6	125,90	xxxxx	xxxxx
5000308870	administr. budova („Domeček“)	85,20	xxxxx	xxxxx

Celkem pronajato

318,50 m²

xxxxx Kč

3. Článek IV. Nájemné, bod 1) se od 1.7.2009 mění takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která na základě znaleckého posudku č. 290-22/09 vypracovaného xxxxx, znalcem pro obor: ekonomika, ekonomická odvětví různá, se specializací stanovení výše nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytů a nebytových prostor činí:

**celkem xxxxx Kč/rok + DPH v zákoně stanovené výši
(slovy: xxxxx korun českých) + DPH**

Celkové roční nájemné ve výši xxxxx Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na výše uvedený účet a variabilní symbol a to vždy do 15. dne prvního měsíce

daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet a variabilní symbol pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře.

4. Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 2937900309 upravuje poměry smluvních stran od 1.7.2009.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky. Vyhotovení mají platnost originálu.

7. Příloha: Splátkový kalendář č. 2

V Brně dne 30.6.2009

Za nájemce :
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
Ing. Oldřich Bambula
ředitel SDC Brno

.....
XXXXX
XXXXX

České dráhy, a.s. považují přílohu č. 1 za své obchodní tajemství