Číslo smlouvy objednatele: 609-2015-525101

Číslo smlouvy zhotovitele: 1532.5100569STI

PRV reg. č. …………………………………………………….

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Polní cesta HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí**

**(dále jen „smlouva“)**

**uzavřená**

**podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**

**(dále jen „občanský zákoník“)**

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

Sídlo: Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupen: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu

Označení pobočky: Pobočka Vsetín

Sídlo pobočky: X X X X X X X X X X

V technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X

Telefon / e-mail: X X X X X X X X X X

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

a

**Zhotovitel: EUROVIA CS, a.s.**

Sídlo: Národní 138/10, 110 00 Praha 1

Závod Zlín, Louky 330, 763 02 Zlín

Za společnost jedná: Ing. Michal Friedlaender, ředitel Závodu Zlín

Telefon / e-mail: X X X X X X X X X X

V technických záležitostech je oprávněn jednat: X X X X X X X X X X

Telefon / e-mail: X X X X X X X X X X

Bankovní spojení: X X X X X X X X X X

Číslo účtu: X X X X X X X X X X

IČ: 452 74 924

DIČ: CZ45274924

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze oddíl **B,** vložka **1561**

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a vyhláškou č. 231/ 2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky veřejné zakázky na stavební práce, realizuje příslušná veřejná zakázka.

**Čl. I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Objednatel oznámil dne 1.4.2015 oznámením otevřeného řízení svůj úmysl zadat veřejnou zakázku s názvem „Polní cesta HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí“ (dále jen „Veřejná zakázka“) dle ZVZ. Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána nabídka zhotovitele ze dne 10.6.2015, která byla v rámci zadávacího řízení posouzena jako nejvhodnější. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem „Polní cesta HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí“ (dále jen „dílo“), jež je podrobně specifikováno v této smlouvě a v její příloze č. 2 a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
2. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Police u Valašského Meziříčí dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).

**Čl. II.**

**Specifikace díla**

* 1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název stavby:Polní cesta HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí

Místo stavby: k.ú. Police u Valašského Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj.

(dále jen „stavba“)

Příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby jsou uvedeny ve schválené projektové dokumentaci obsahující soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a technické podmínky, vypracované projekční společností AgPOL s.r.o. se sídlem Jungmannova153/12, Olomouc. Současně bude stavba provedena dle podmínek Stavebního povolení vydaného Městským úřadem Valašské Meziříčí, odbor stavebního řádu, pod č.j. MěÚVM 15486/2014 ze dne 14.4.2014, které nabylo právní moci dne 27.5.2014. Stavební povolení je součástí technické části zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace včetně příslušných dokladů z projednání stavby bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli při předání staveniště.

1. Rozsah předmětu smlouvy - díla:
   * 1. Dílem se rozumí zhotovení stavby uvedené v bodu 1. tohoto článku, spočívající v úplném, funkčním a bezvadném provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
     2. Podrobný popis předmětu stavby:

* stavba polní cesty HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí
* interakční prvky IP5 u polní cesty

Předmět díla je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

*SO 03 Hlavní polní cesta HC5*

Je navržena v délce 816 m na parcele p.č. 5299 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Cesta je vedena od obce po stávající zpevněné cestě směrem k obci Branky. Jedná se o hlavní obslužnou cestu, která bude sloužit přístupům na navazující cesty vedlejší a nově navržené pozemky a umožní propojení sousedních obcí. V km 0,034 – 0,275 je navržena kategorie 3,5/30 a od km 0,300 – 0,850 kategorie 4,5/30. Stávající zeleň podél cesty bude upravena formou probírky stávajícího hustého porostu s pomístním doplněním o nové dřeviny (IP5 - SO 04).

Polní cesta HC5 je navržena jako jednopruhová zpevněná o šířce jízdního pruhu 3 m (km 0,034 – 0,286) a 3,5 m (km 0,286 0,850) se zpevněnými krajnicemi, návrhová rychlost 30 km/hod. Při šířce jízdního pruhu 3 m je krajnice 250 mm, při šířce 3,5 m je krajnice 500 mm. Stávající zpevnění cesty bude očištěno tlakovou vodou a po jejím očištění bude na stávající povrch nanesena nová konstrukce vozovky. V místech krajnic bude část stávající konstrukce odstraněna a nahrazena novou.

*SO 04 Interakční prvky zeleně IP5*

Liniová zeleň je navržena po levé i pravé straně cesty .

Levá strana cesty :

- km 0,337 – 0,378 9 ks

- km 0,544 – 0,572 6 ks

- km 0,710 – 0,743 7 ks

Pomístné doplnění v místech kácení :

- km 0,125 – 0,337 22 ks

- km 0,378 – 0,532 16 ks

- km 0,572 – 0,710 14 ks

- km 0,743 – 0,823 10 ks

Skladba dřevin levá strana cesty :

- Jeřáb ptačí (Sorbus aucuparia) 33% (28 ks)

- Hruška (Pyrus Sp.) 33% (28 ks)

- Švestka (Prunus Sp.) 34% (28 ks)

Celkem bude po levé straně cesty vysázeno 84 ks nových stromů.

Pravá strana cesty :

- km 0,226 – 0,252 6 ks

- km 0,259 – 0,301 9 ks

- km 0,311 – 0,320 2 ks

Pomístné doplnění v místech kácení :

- km 0,435 – 0,521 9 ks

- km 0,559 – 0,757 20 ks

Skladba dřevin pravá strana cesty :

- Javor mléč (Acer platanoides) 33% (15 ks)

- Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) 33% (15 ks)

- Lípa srdčitá (Tilia cordata) 34% (16 ks)

Celkem bude po pravé straně cesty vysázeno 46 ks nových stromů.

V rámci objektu bude vysazeno 130 ks stromů, výsadba bude provedena dle schématu, který je součástí PD. V místech sjezdů a výhyben bude výsadba přerušena. Liniová výsadba podél cesty bude provedena v jedné řadě stromů ve sponu stromů 5 m. Bude prováděna sadovnickým způsobem do jamek 800x800x800 mm, do výsadbové jámy vložit 5 tablet hnojiva.

Pomístné doplnění v místě kácení bude provedeno v jedné řadě stromů ve sponu 10 m. Území bude odpleveleno, urovnáno a zatravněno - plocha zatravnění: 7100 m2, použita travní směs pro suchá stanoviště. Se zemním balem budou použity stromy o obvodu kmínku 10-12 cm. Jednotlivé sazenice budou proti okusu chráněny plastovou ochrannou na kmen. Kůly u sazenic budou stabilizovány ohrádkou – tři dřevěné příčky ve dvou řadách. Kmeny bandážovat jutou. Bude prováděno mulčování výsadeb o tloušťce vrstvy max.150 mm, kolem jednotlivých stromů plochou 0,5 m2. Bude prováděna zálivka 50 l vody/ks.

1. Součástí díla je také:
2. geodetické vytyčení stavby (hranic pozemků a osy komunikace) před zahájením realizace stavebních prací
3. zajištění vytyčení inženýrských sítí a podzemních vedení
4. zajištění provedení zkoušek únosnosti pláně
5. geodetické zaměření skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu \*.dgn (soutisk mapy KN se zaměřením skutečného provedení stavby), včetně vyhotovení geometrických plánů pro kolaudační řízení
6. vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu \*.dgn a \*.pdf
7. zhotovení a instalace 1 ks prezentační cedule z voděodolného materiálu nejpozději do jednoho měsíce od převzetí staveniště na místě realizace a následná instalace prezentační cedule z voděodolného materiálu po dokončení stavby. Doba umístění tohoto informačního a propagačního opatření nesmí být kratší 5 let od ukončení závazku Programu rozvoje venkova ČR. Požadavky na prezentační ceduli jsou uvedeny v pravidlech programu rozvoje venkova na internetových stránkách SZIF ([www.szif.cz](http://www.szif.cz)). Umístění prezentační cedule bude upřesněno při realizaci stavby. Připevnění prezentační cedule bude provedeno trvalým způsobem - šrouby nebo nýty
8. zajištění podmínek pro případný záchranný archeologický výzkum v průběhu stavby dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
9. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace a v souladu s podmínkami stanovenými platnými stavebními povoleními nebo jinými rozhodnutími nebo opatřeními vztahujícími se ke  stavbě.
   1. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících   
      se k realizaci díla.
   2. Veškerý stavební odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit   
      na vlastní náklady (odpadem se nerozumí ornice a přebytečná zemina, ale stavební odpad). Meziskládky a skládky přebytečné zeminy (ornice a výkopek) nezbytné   
      pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro stavbu (např. pro pojezd vozidel) je povinen hradit zhotovitel.
   3. Součástí díla je dále zejména:
      1. zajištění všech nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např. v případě neočekávaných archeologických nálezů, nálezů munice apod.
      2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
      3. zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění
      4. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
      5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
      6. zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků   
         za uložení odpadů na skládku
      7. zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemisťování a následné odstranění
      8. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN   
         a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality   
         a předepsaných technických parametrů díla
      9. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
      10. respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany
      11. aktualizace vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury před zahájením prací
      12. zajištění ochrany a vytýčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci, a to na vlastní náklady zhotovitele
      13. předání stavebního deníku
      14. předání dokladů o vyhovujících výsledcích zkoušek
      15. předání certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů
      16. předání dokladů nebo prohlášení o způsobu likvidace odpadů
      17. předání dokladu o nakládání s přebytečnou zeminou
      18. předání jiných dokladů vyplývajících ze specifikace veřejné zakázky

#### Čl. III.

## Termíny plnění

1. a)Termín předání a převzetí staveniště: **15.03.2016**

(nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací)

1. b) Termín zahájení realizace díla: **01.04.2016**

c) Termín dokončení stavebních prací: **30.09.2016**

d) Termín předání a převzetí díla: **30.10.2016**

(tj. termín protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla)

1. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v  termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a jež je pro zhotovitele závazný. Tento podrobný harmonogram je po provedení aktualizace nedílnou součástí této smlouvy.
2. Do deseti pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

4. Zadavatelem stanovený požadovaný termín předání a převzetí díla je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí řádně dokončeného díla mezi zadavatelem dodavatelem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Dřívější plnění je možné. Nastane-li na straně dodavatele situace, kdy bude dílo řádně dokončeno před limitním termínem, je dodavatel oprávněn dílo předat zadavateli i před jeho uplynutím, a to bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo ve věci dřívějšího plnění.

**Čl. IV.**

**Provedení díla**

1. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
   1. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl II.   
      a v termínu dle Čl. III. této smlouvy.
   2. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či bez výhrad.
   3. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
   4. Objednateli byly předány následující doklady:

1.4.1 stavební deník,

1.4.2 geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. geometrických plánů,

* + 1. podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
    2. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
    3. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
    4. certifikáty použitých rozhodujících materiálů,
    5. doklady o výsledcích zhutnění,
    6. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
    7. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
    8. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
    9. protokol o splnění díla, který může být součástí protokolu o předání a převzetí díla (protokol o splnění díla může být součástí protokolu o předání a převzetí díla pouze tehdy, budou-li současně s podpisem tohoto protokolu splněny veškeré ostatní požadavky na splnění díla dle Čl. IV. této smlouvy)
    10. a jiných dokladů, vyplývajících ze specifikace veřejné zakázky.

**Čl. V.**

**Cena za dílo**

1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu Čl. II. smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran   
   ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 10.6.2015
2. Celková cena díla bez DPH 3 867 918,- Kč

DPH 21% 812 263,- Kč

**Celková cena včetně DPH 4 680 181,- Kč**

3. Celková cena díla bez DPH se sestává z následujících cen jednotlivých stavebních objektů:

#### Cena st. objektu SO 01 Hlavní polní cesta HC5 3 392 697,- Kč

#### Cena st. objektu SO 02 Interakční prvky zeleně IP5 395 621,- Kč

1. Výše uvedená cena dle odst. 2 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a je platná   
   po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady   
   na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu Čl. II. smlouvy, včetně geodetických prací souvisejících s realizací díla.
2. Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 2. je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
3. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č. 2. Cena díla však nesmí přesáhnout celkovou cenu díla uvedenou v  Čl. V., odst. 2. této smlouvy.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a je srozuměn se skutečností,   
   že jakékoli chyby v projektové dokumentaci, selhání osoby, jež pro objednatele zajišťuje technický dozor (dále jen „technický dozor“) či osoby, jež pro objednatele zajišťuje autorský dozor (dále jen „autorský dozor“) nezprostí zhotovitele odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
5. Zhotovitel dále potvrzuje, že před podpisem smlouvy provedl kontrolu projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Na pozdější námitky zhotovitele vůči komplexnosti projektové dokumentace a správnosti soupisu prací nebude brán zřetel.
6. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen   
   na ně objednatele bezodkladně upozornit. Pokud je zhotovitelova reklamace vady projektové dokumentace shledána jako oprávněná a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle Článku III., odst. 1 c), d) této smlouvy budou prodlouženy o dobu, o kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

**Čl. VI.**

**Změny díla – dodatečné práce**

1. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II. a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha   
   č. 1, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných případech. Zhotovitel bere na vědomí, že za dodatečné práce není možno považovat práce, které vznikly v důsledku opomenutí kontroly zhotovitele dle Čl. V., bod 8.
2. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu   
   na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZVZ.
3. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

**Čl. VII.**

**Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí díla dle Čl. IV., odst. 1.1. a 1.2., a to na základě vystavené faktury   
   se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena   
   do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle Čl. IV., odst. 1.1. a 1.2. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem. Faktura bude hrazena následovně:
   1. V případě, že v okamžiku předání a převzetí díla bude dílo splněno dle Čl. IV. této smlouvy, bude faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
   2. V případě předání a převzetí díla s výhradami, nevyklizení staveniště a neprovedení případných souvisejících úprav okolí ve smyslu Čl. IV., odst. 1., bod 1.3. nebo   
      při nepředání dokumentů dle Čl. IV., odst. 1., bod 1.4. bude faktura proplacena pouze do výše **90 %** ceny díla, zbývajících **10 %** ceny díla bude sloužit jako zádržné. Toto zádržné bude uvolněno až po odstranění uvedených nedostatků, tj. po provedení díla dle Čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to do 30 dnů od protokolárního stvrzení splnění díla.
4. Faktura bude vyhotovena ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení projektu PRV „Polní cesta HC5 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí“,registrační číslo žádosti PRV …………………………. [BUDE DOPLNĚNO PO PODÁNÍ ŽÁDOSTI], označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby. Faktura bude zhotovitelem doručena na adresu Pobočky Vsetín uvedenou v bodu 5. tohoto článku ke kontrole věcné správnosti.
5. Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Adresa pro doručení faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín, Družstevní 1602 , 755 01 Vsetín.

1. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem   
   a kopie protokolu o splnění díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
2. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel, příp. Pobočka Zlín, oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka   
   se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 5.12. (slovy: pátého prosince) příslušného roku.
4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
5. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím,   
   že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem   
   na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury  na dobu 60 dnů. Objednatel   
   se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoliv z důvodů:
   * 1. vad a nedodělků díla,
     2. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti   
        s neplněním povinností zhotovitelem,
     3. nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům,
     4. škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavateli,
     5. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka   
        je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
     6. opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu   
        se smlouvou, nebo
     7. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.

Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

1. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude financováno z prostředků EU prostřednictvím Programu rozvoje venkova a souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Programu rozvoje venkova ČR na období 2014-2020, Podmínek a realizace projektu.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající   
   se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let   
   od poslední platby.

**Čl. VIII.**

**Předání díla a záruční lhůta**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady uvedené v Čl. IV., odst. 1. 4., bod 1.4.1. až 1.4.9. a doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín, X X X X X X X X X X.
2. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozího odstavce zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly,   
   že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze   
   za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
3. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad. O předání řádně zhotoveného díla bude sepsán protokol dle IV., odst. 1.2.
4. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Smluvní strany výslovně souhlasí,   
   že objednatel není v těchto případech povinen dílo převzít a ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní.
5. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.
6. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 72 měsíců ode dne předání a převzetí díla dle Čl. IV., odst. 1.1. , 1.2. této smlouvy a po odstranění vad a nedodělků. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
7. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady reklamované objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
8. Nebyla-li do okamžiku reklamace zaplacena cena za dílo, není ji povinen objednatel zaplatit do doby odstranění reklamovaných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
9. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
10. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
11. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod,   
    je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo   
    ke vzniku dalších škod.
12. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

**Čl. IX.**

**Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Vzhledem k tomu, že při nesplnění termínu dokončení stavebních prací a termínu předání   
   a převzetí díla může vzniknout objednateli škoda tím, že nebudou proplaceny zčásti, nebo zcela, náklady na dílo z prostředků EU, zavazuje se zhotovitel způsobenou škodu objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů od oznámení o vzniklé škodě. Zhotovitel se zavazuje uhradit i jiné škody vzniklé objednateli z důvodu porušení jeho právních a smluvních povinností.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla bez DPH   
   za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle Čl. III. odst. 1a) této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH   
   za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby   
   dle Čl. III. odst. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH   
   za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem předání a převzetí díla   
   dle Čl. III. odst. 1c) této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH   
   za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem předání a převzetí díla   
   dle Čl. III. odst. 1d) této smlouvy.
6. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
7. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou reklamovanou vadu.
8. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu uvedeném v bodu 19 čl. XI. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se splněním této povinnosti.
9. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
10. Za porušení povinností stanovených v § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
11. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
12. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
13. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty, příp. náhradu škody, vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

**Čl. X.**

**Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel na vyzvání zhotovitele se zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem objednatele.
3. Objednatel zajistí technický dozor a autorský dozor projektanta. Objednatel, technický dozor a autorský dozor projektanta je oprávněn kontrolovat provádění stavebních prací, provádět zápisy do stavebního deníku a podle potřeby svolávat kontrolní dny.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.

**Čl. XI.**

**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel musí vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:

- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy

- zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení   
na staveništi dle vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích   
na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich

* má povinnost zajistit na výše uvedené stavbě v souladu s ust. § 153 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dálen jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Cena zařízení staveniště, jeho vybudování, provoz a likvidace je součástí smluvní ceny.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení §§ 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
4. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty, nebo se stanou nepřístupnými min. 5 pracovních dnů předem. V případě, kdy zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat  v provádění díla; jestliže bude následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím těchto prací zhotovitel, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.
6. Zhotovitel je povinen použít pro plnění zakázky pozemky určené ve stavebním povolení   
   a projektové dokumentaci. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
8. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
9. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
10. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky,   
    je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
11. V případě nepředvídaných archeologických nálezů v souvislosti s realizací předmětu díla, nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody,   
    je zhotovitel povinen v souladu s § 176 odst. 1 stavebního zákona neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
12. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
13. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 11 000 000,- Kč. Zhotovitel   
    se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn   
    ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
14. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
15. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle odst. 16 i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
16. Zhotovitel se zavazuje zřídit a odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla dle Článku IV., odst. 1d), řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku.
17. Nejpozději do termínu dokončení díla dle této smlouvy předloží zhotovitel objednateli bankovní záruku za kvalitu díla ve výši **1 500 000,- (slovy: jedenmilionpětsettisíc) Kč**. Bankovní záruka bude v plné výši platná po dobu běhu Záruční doby. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí Záruční doby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech,   
    že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti   
    s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Objednatel je oprávněn při prokazatelném neplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, písemně vyzvat banku, která bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději   
    do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
18. Bankovní záruka za kvalitu díla (dále jen „bankovní záruka“) dle předchozího ustanovení, bude vydána bankou, která má povolení ČNB působit jako banka na území České republiky podle zákona 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Bankovní záruka bude předložena písemnou formou v originálním vyhotovení s uvedením účelu závazně přislíbené bankovní záruky a její platnosti.
19. Zhotovitel je povinen splnit vůči objednateli povinnosti stanovené v § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. XII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo je bude provádět nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele,   
   je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je od této smlouvy o dílo oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy, nebo v případě, kdy objednateli nebude poskytnuta dotace v rámci Programu rozvoje venkova ČR pro období 2014 - 2020. V případě, že nebyla schválená částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy, zavazuje se objednatel oznámit tuto skutečnost zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od obdržení informace o této skutečnosti.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
   1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace
   2. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
5. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla,   
   po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
6. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
7. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
8. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné přiměřené lhůtě 14 dnů,
9. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele nebo v rozporu s Čl. XVI., odst. 11 této smlouvy
10. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé   
    či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
11. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
12. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno   
    i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
13. V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
14. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

**Čl. XIII.**

**Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

* 1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací   
     ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem   
     či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
  2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
  3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
  4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

**Čl. XIV.**

**Licenční ujednání**

* 1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském,   
     o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných   
     v tomto článku smlouvy.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
  3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (subdodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
  4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
  5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
  6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

**Čl. XV.**

**Zvláštní ujednání**

* 1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle cenové soustavy ÚRS (ÚRS Praha a.s.). Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZVZ.
  2. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 82 odst. 7 ZVZ.
  3. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
  4. Plnění subdodávkou musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno a fakturačně doloženo. Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek subdodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, uvedeným zejména v Čl. VII., odst. 13.1. smlouvy, nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
  5. Každá změna subdodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
  6. Ke změně subdodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní subdodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako subdodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu.
  7. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Za tím účelem bude organizovat kontrolní dny, které bude sám nebo prostřednictvím technického dozoru svolávat podle předem dohodnutého režimu, s četnosti odpovídající intenzitě a důležitosti právě prováděných prací (standardně se předpokládá dvakrát měsíčně).
  8. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  9. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt,   
     je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost   
     a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového eventuálního vlastníka stavby.
  10. S výjimkou předchozího odst. 9 je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností   
      ze smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

**Čl. XVI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
  2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré změny smlouvy   
     je možno činit jen v souladu se ZVZ.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků   
   ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
2. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy:
3. Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací).
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
5. zadávací dokumentaci;
6. nabídce zhotovitele ze dne 10.6.2015
7. schválené projektové dokumentaci
8. zápisu o předání a převzetí staveniště

5.5. harmonogram postupu prací včetně určení uzlových bodů.

1. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného   
   a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
4. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ZVZ, dle něhož je objednatel povinen uveřejnit smlouvu a další údaje za podmínek stanovených v § 147a tohoto zákona.
6. Na provedení díla se bude podílet subdodavatel zhotovitele. Zhotovitel bere   
   na vědomí, že v případě subdodávek není možno prostřednictvím subdodavatele plnit následující práce: stavební objekt SO 03 - Hlavní polní cesta HC5.

Ve Zlíně dne 14.8.2015 Ve Zlíně dne 11.8.2015

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

……………………………………………….. ………………………………………………..

Česká republika – Státní pozemkový úřad EUROVIA CS, a.s.

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Ing. Michal Friedlaender

Ing. Mlada Augustinová ředitel Závodu Zlín

ředitelka

Přílohy:

Dle ust. Čl. XVI., odst. 4. této smlouvy