

SMLOUVA O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012, občanský zákoník

Čl. I Smluvní strany

Objednatel:

Domov Dědina, Nádražní 709, 517 73 Opočno

zastoupený ředitelkou Mgr. Alenou G o i s o v o u

IČO: 42886163

Bankovní spojení: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Zhotovitel:

FM Servis Trutnov, s.r.o.

IČO : 25286935

DIČ : CZ 25286935

Bankovní spojení: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Čl.II Identifikační údaje

Místo označení díla: střediska Opočno, Přepychy, České Meziříčí

Název díla: Odmytí podlah a aplikace polymeru

Čl.III Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je provedení odmytí podlah a aplikace polymeru ve výše uvedených objektech v celkovém rozsahu 2 800m². Rozsah plnění je specifikován v nabídkovém rozpočtu na tuto zakázku, který jako celek tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.

Čl.IV Cena

1. V souladu se schválenou nabídkou na tuto zakázku zhotovitel provede předmět smlouvy po dohodě obou smluvních stran za cenu smluvní **70 000,- Kč**. Cena je bez daně z přidané hodnoty.
2. Pokud v průběhu prací vzniknou změny vyžádané objednatelem proti nabídkovému rozpočtu a této smlouvě, platí zásada, že zhotovitel je oprávněn tyto práce provést, budou-li objednatelem předem písemně objednány. Vícepráce budou oceněny dle jednotkových cen položek použitých v rozpočtu zhotovitele. Cena bude stanovena jako dodatek k této smlouvě.

Čl. V Platební podmínky a financování

1. Po zahájení prací zhotovitelem bude dílo účtováno na základě dílčích měsíčních plnění vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce, v kterém byly provedeny. Splatnost daňových dokladů se sjednává na 21 dnů.
2. Sjednává se, že drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla, nemohou být důvodem k odmítnutí převzetí díla na straně objednatele. Tyto vady budou zhotovitelem odstraněny do 14 dnů od převzetí díla.
3. Objednatel je povinen zajistit financování prováděných prací.

Čl. VI Lhůty plnění

Předmět smlouvy dle článku III. předá zhotovitel objednateli do **31.12.2016**

Čl. VII Kvalitativní podmínky

1. Záruka **24** měsíců ode dne předání díla.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla. Reklamáce se nevztahuje na vady vzniklé zašpiněním, poškrábáním a dalším manuálním zničením výmalby.
3. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou.
4. Vady díla budou odstraněny nejpozději do 30 dnů od data prokazatelného oznámení objednatelem. V případě nevhodných klimatických podmínek pro odstranění vady díla bude dohodnut náhradní termín.

Čl.VIII Majetkové sankce

1. Při prodlení s úhradou faktury při splnění podmínek podmiňujících proplacení ustanoveními čl. V. dle bodu 2. zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu 0,1 % ze smluvní ceny.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu uvedeného v čl. VI. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny za každý den prodlení.
3. Po dohodě smluvních stran může být od sankcí upuštěno, nebo mohou být přiměřeně sníženy.

Čl.IX Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, a to zejména poskytnout podklady, které si zhotovitel oprávněně vyžádá a je povinností objednatele je předat zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla. Objednatel umožní zhotoviteli vstup do všech prostor, které mají souvislost s plněním podle této smlouvy.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožní provedení díla dohodnutým způsobem a dohodnuté době, je zhotovitel povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.
3. Strany si vyhrazují právo cenu a platební podmínky měnit dodatkem, dojde-li k zásadním změnám nových podmínek.
4. Strany jsou osvobozeny od plnění smluvních závazků zcela nebo z části, pokud je jim v plnění bráněno událostmi vyšší moci. V těchto případech jsou strany povinny řešit záležitosti dodatkem ke smlouvě. Za události vyšší moci se považují výlučně události nepředvídatelné a neodvratné /živelné pohromy, epidemie, války apod./
5. Strany prohlašují informace z jednání vyplývající z plnění této smlouvy za důvěrné a zavazují se zdržet veškerého chování, jež by poškodilo, či mohlo poškodit, oprávněné zájmy smluvního partnera. Poskytnutí důvěrných informací třetí osobě je možné pouze s písemným souhlasem smluvního partnera.

Čl.X Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Ve věcech provádění díla, odsouhlasení provedených prací a kontroly ustanovení smlouvy bude objednatel zastupovat Mgr. Alena Goisová.
2. Ve věcech provádění díla bude zhotovitel zastupovat pan Petr Folc.

Čl.XI Závěrečná ustanovení

1. Pro vztahy neupravené touto obchodní smlouvou o dílo platí příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku.
2. Tuto obchodní smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze dohodou obou smluvních stran vyjádřenou písemně a za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní vztah vznikne pouze při dohodě stran ve všech oddílech této obchodní smlouvy o dílo.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými podle čl. I.
6. Účastníci této smlouvy se dohodli na všech jejích náležitostech a na důkaz toho ji podepisují.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Opočně 15.12.2016

V Trutnově 2.8.2016

Domov Dědina
Nádražní 709
Opočno

Cenová nabídka č.16 /1052/TU – odmytí a aplikace polymeru

Odmytí podlahy a aplikace polymeru 2 800m2.....25,-Kč/m2.....70 000,-

Celkem

70 000,- Kč

Cena celkem uvedena bez DPH 21%

S pozdravem

Petr Folc