



KUPNÍ SMLOUVA

kteřou podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Jihomoravský kraj

sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
ID datové schránky: x2pbqzq
zastoupený: JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D.
ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje
kontaktní osoba: [redacted] pracovník oddělení hospodářské správy
telefon: [redacted], mobil + [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen „kupující“)

a

2. TCS Česká republika, s.r.o.

sídlo: Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2
IČO: 24767247
DIČ: CZ24767247
zapsán v: obchodním rejstříku u MS v Praze v oddíle C, vložka 172639
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 5810540001/5500
zastoupený: Ing. Milanem Prokopem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba: [redacted] obchodně-technický poradce
telefon: mobil + [redacted]
e-mail: [redacted]

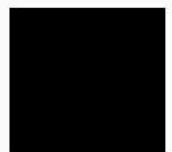
(dále jen „prodávající“)

takto:

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupujícího spočívající v pořízení zametacího stroje k realizaci činností při provádění úklidu chodníků a prostor dvora prostřednictvím zaměstnanců Jihomoravského kraje zařazených do krajského úřadu Jihomoravského kraje v budovách na adrese Žerotínovo náměstí 514/1 a Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82, Brno.



II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy je nový zametací stroj pro úklid chodníků a prostor dvora v budovách na adrese Žerotínovo náměstí 514/1 a Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82, Brno (dále jen „**předmět koupě**“). Technická specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě a kupující jej touto smlouvou kupuje a přijímá do svého vlastnictví, a to za níže sjednanou kupní cenu.
4. Součástí dodávky předmětu koupě je dále též:
 - doprava předmětu koupě na místo plnění,
 - předvedení a otestování funkčnosti předmětu koupě,
 - zaškolení obsluhy a seznámení kupujícího s údržbou předmětu koupě,
 - předání dokumentace potřebné k užívání předmětu koupě, zejména návody k obsluze a údržbě a provozní manuály, a to v českém jazyce,
 - zajištění likvidace obalového materiálu.

Cena všech těchto činností je zahrnuta ve sjednané kupní ceně za předmět koupě.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu koupě vlastnické právo tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
3. Kupující se zavazuje prodávajícímu poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro realizaci dodávky předmětu smlouvy.

IV.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě ve lhůtě nejpozději do 45 dnů ode dne účinnosti smlouvy. Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude moci předmět koupě dodat kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním technické podrobnosti dodávky.

V.

Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě je sjednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná za dodání předmětu koupě dle této smlouvy.

Cena za předmět koupě bez DPH (základ pro určení výše DPH):	181 350,00 Kč
DPH 21 %	38 083,50 Kč
<u>Celková kupní cena za předmět koupě vč. DPH:</u>	<u>219 433,50 Kč</u>

2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku prodávajícího. Kupní cenu je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH vztahující se na předmět koupě.
3. Pokud po uzavření smlouvy dojde ke zvýšení sazby DPH, prodávající připočítá ke sjednané kupní ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě snížení sazby DPH prodávající připočítá ke sjednané kupní ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
2. Celková kupní cena předmětu koupě bude kupujícím uhrazena po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro zaplacení celkové kupní ceny je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je oběma stranami podepsaný protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě, jehož kopie bude tvořit přílohu daňového dokladu – faktury.
3. Faktura zhotovitele musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení kupujícím. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny kupujícího. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
6. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu kupujícího.
7. Proávající prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“), nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nebude moci daň zaplatit, a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází, a že nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu.

VII.

Místo plnění

1. Místem plnění dodávky předmětu koupě je budova Krajského úřadu Jihomoravského kraje na adrese Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82, Brno.

VIII.

Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je místo plnění dle článku VII. této smlouvy.
2. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě je splněn řádným dodáním bezvadného předmětu koupě včetně dopravy kupujícím.
3. Kupující předmět koupě převezme až po provedené kontrole. O převzetí předmětu koupě sepíše smluvní strany protokol, ve kterém kupující uvede, zda předmět koupě přebírá či nikoli. Kupující je oprávněn nepřevzít předmět koupě, pokud vykazuje vady. V případě, kdy kupující předmět

koupě pro vady nepřevzeme, identifikuje v protokolu vady, pro které předmět koupě odmítá převzít. Prodávající je povinen na své náklady nepřevzatý předmět koupě odebrat zpět.

4. Dnem převzetí, tj. dnem podpisu protokolu o převzetí předmětu koupě ze strany kupujícího, nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě a přechází na něho nebezpečí škody na věci.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka na jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
2. Prodávající se zavazuje, že po záruční dobu bude předmět koupě odpovídat požadavkům kupujícího uvedeným v této smlouvě, že bude způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Prodávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součástí a doplňky následující záruky za jakost:

Zametací stroj	
Celek:	Délka trvání: 2 roky

3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.
4. Uplatnění nároku na odstranění vady musí být podáno písemně do 15-ti dnů po jejím zjištění. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady, kterou kupující uplatní v záruční době, má kupující především právo požadovat na prodávajícím její bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou kupující prodávajícímu za tímto účelem stanoví, jinak do 10 dnů ode dne doručení reklamace prodávajícímu. Kupující má vůči prodávajícímu dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na odstranění vady dodáním nové věci, není-li vada opravou odstranitelná nebo zakládá-li vadné plnění podstatné porušení smlouvy,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy v případě, není-li vada opravou odstranitelná nebo zakládá-li vadné plnění podstatné porušení smlouvy.Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
6. Prodávající je povinen v návaznosti na kupujícím uplatněnou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že prodávající za uplatněné vady neručí, budou mu následně vzniklé náklady kupujícím uhrazeny ve lhůtě 30-ti dnů po doručení jejich písemného uplatnění prodávajícím.

7. V případě, že prodávající neodstraní oprávněně reklamovanou vadu ve lhůtě 30-ti dnů od jejího oznámení nebo jinak sjednané s kupujícím, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit a/nebo pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu potřebnou k odstranění zjištěné vady.

X.

Sankce

1. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas dodat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ze sjednané kupní ceny předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení až do řádného dodání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Nesplní-li prodávající v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit řádně uplatněné vady, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu kupujícímu zaplatit.
3. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů ode dne, kdy prodávající obdrží od kupujícího písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé kupujícímu v příčinné souvislosti s porušením povinnosti prodávajícího, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.

XI.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy. Dohoda o ukončení smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího považují zejména:
 - dodání předmětu koupě, u něhož se opakovaně (tj. více než dvakrát) vyskytne stejná vada nebo u něhož se i jen jednorázově vyskytnou v průběhu záruční doby více než 3 různé vady,
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě delší než 10 kalendářních dnů.
4. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Proávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem kupujícího.
2. Proávající přebírá podle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s měnovými výkyvy a výkyvy cen.

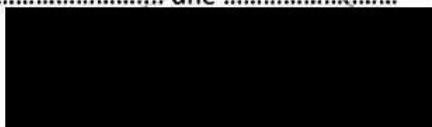
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou a výslovně v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva podléhá také uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá kupující.
7. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
9. Přílohy smlouvy:
 - Přílohou smlouvy č. 1 je Technická specifikace.
10. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
11. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním.

V Brně dne - 7 - 01 - 2020



kupující
za Jihomoravský kraj
JUDr. Roman Heinz, Ph.D.
ředitel Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

ve Zdobych dne 9.12.2019



prodávající
za TCS Česká republika, s.r.o.
Ing. Milan Prokop
Jednatel společnosti

s.r.o.
128 00 Praha 2
239, 250 66 Zdobych
CZ24767247

Tel: +420 725 404 501

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-3-

Technická specifikace

Zametací stroj v bateriovém provedení se sedící obsluhou - tov. značka VLX 818R celkem jeden kus

Včetně baterií.

Beznářadový systém pro výměnu prachového filtru a kartáčů.

Technické parametry

Teoretický výkon [m ² /hod.]	6300 m ² /hod
Provozní šířka [mm]	816 mm
Šířka stroje s 1 bočním kartáčem [mm]	930 mm
Průměr bočního kartáče [mm]	400 mm
Objem zásobníku na nečistoty [l]	70 l
Způsob vyprazdňování zásobníku	ruční
Plocha hlavního filtru [m ²]	3,8 m ²
Baterie [V]	24 V
Baterie celková kapacita [Ah]	210 Ah
Baterie výdrž nabití [hod]	Až 5hod.
Ukazatel stavu baterie	ANO
Auto/manuál čištění filtru	ANO
Možnost zemetání mokrého chodníku	ANO
Celoroční použití zemetání	ANO
Záruka [roky]	2 roky

Příslušenství

- Hlavní kartáč univerzální pro celoroční čištění
- Postranní kartáč univerzální pro celoroční čištění
- Hlavní filtr polyester, textil
- Nabíječka baterií