

Obec Jestřabí v Krkonoších

se sídlem v Roudnici č. p. 42
514 01 Jilemnice

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ - návrh

EV.Č. 0053/61894427/2019

UBYTOVATEL: OBEC Jestřabí v Krkonoších,

se sídlem v Roudnici č. p. 42,

514 01 JILEMNICE,

IČO: 00275794, DIČ: CZ00275794,

zastoupená starostkou Bc. Zdeňkou Haasovou,

tel.: 481 582 729, mobil: [REDACTED] E-mail: starosta@jestrabivkrk.cz

bankovní spojení: [REDACTED] Komerční Banka a.s.

OBJEDNAVATEL: Gymnázium Václava Beneše Třebízského

Smetanovo nám. 1310

274 01 Slaný

IČO: 61894427, zastoupená řed. RNDr. Milanem Dundrem, CSc.

kontaktní osoba: Mgr. Michal Šturm, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto ubytovací smlouvu.

I.

Úvodní ustanovení.

1. Ubytovatel je podnikatelem v oboru hostinská činnost a je provozovatelem zařízení k tomu určeném.
2. Adresa ubytovacího zařízení : **Pension Arnika Roudnice v Krk. 69, 514 01 Jilemnice.**
3. Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn rekreační zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy.
4. Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 422/2013 sb., a vyhláškou č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, v aktuálním znění a zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Dále

ubytovatel splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

5. Ubytovatel prohlašuje, že používaná voda v celém objektu je z obecního vodovodu pro veřejnou potřebu.

II.

Předmět smlouvy.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli v rekreačním zařízení ubytování a stravování spolu se základním vybavením po celou dobu pobytu (dále jen ubytovací a stravovací služby).
2. Základním vybavením se rozumí soustavná dodávka teplé a studené vody, čisté lůžkoviny a zajištění dostatečného vytápění v ubytovacím zařízení.

III.

Specifikace předmětu plnění.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli ubytovací a stravovací služby v rekreačním zařízení

20
v termínu 8. 2. - 15. 2. 2019 (7 nocí), předběžný počet ubytovaných žáků je 30 a 4 dospělí, pobyt začíná v sobotu 8. 2. obědem ve 13:00 h a končí v sobotu 15. 2. snídaní v 8:00 h. Ostatní záležitosti budou řešeny dohodou (čas nástupu, čas a způsob opuštění objektu...).

Na každých 10 (deset) žáků má jeden dospělý doprovod ubytování včetně stravy zdarma.

Objednavatel je povinen chovat se v souladu s provozním řádem ubytovacího zařízení.

IV.

Cenové podmínky a způsob plateb.

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně za ubytování v zařízení na: **460,- Kč** plná penze/osoba/noc.
2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. a) Objednavatel uhradí ubytovateli zálohu na cenu pobytu žáků školy určenou podle ustanovení odstavce 1 ve výši 50 % z celkové smluvní ceny, která činí **96.600,-Kč**, tj. **48.300,-Kč** v termínu splatnosti zálohové faktury.
b) Objednavatel uhradí ubytovateli zálohu na cenu pobytu dospělého doprovodu určenou podle ustanovení odstavce 1 ve výši 50 % z celkové smluvní ceny, která činí **3.220,- Kč**, tj. **1.610,- Kč** v termínu splatnosti zálohové faktury.

4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je objednavatel povinen uhradit doplatek na cenu pobytu podle doplatkových faktur - vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 10 dní ode dne doručení faktury objednavateli.
5. Stornopoplatky se účtují při zrušení celého kurzu, z ceny ubytování tj. 240,-Kč. os/noc, v následující výši: zrušení ubytování:
 - a) více než 31 dní před začátkem ubytování - 20% z ceny ubytování
 - b) 30-21 dní před začátkem ubytování - 30% z ceny ubytování
 - c) 20-11 dní před začátkem ubytování - 50% z ceny ubytování
 - d) 10-3 dny před začátkem ubytování - 90% z ceny ubytování
 - e) 2 dny a méně před začátkem ubytování - 100% z ceny ubytování

V.

Platnost, účinnost a zánik smlouvy.

1. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti ode dne podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
 - a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu
 - b) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
 - c) při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu.

VI.

Ostatní ujednání

Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že organizace (objednavatel), jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle neprodleně od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem organizaci písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.

VII.

Závěrečná ustanovení.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.

2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Roudnici dne: 27. 12. 2019

Ve Slaném dne: 8. 12. 2019

za ubytovatele:

za objednavatele:



Bc. Zdeňka Haasová



RNDr. Milan Dundr, Csc.