



Libor Pindur - IBEX, Hasičská 52, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

## SMLOUVA

**o poskytování bezpečnostních služeb  
uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku**

---

**Dodavatel:**

**Libor Pindur - IBEX**

**Zastoupená: Libor Pindur - majitel**

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 19-9914270227/0100

IČ: 6408187

DIČ: CZ5905151505

Kontakt: 595 953 782, PCO 595 957 238

e-mail: [info@ibex-sbs.cz](mailto:info@ibex-sbs.cz), [www.ibex-sbs.cz](http://www.ibex-sbs.cz)

*(dále jen „Dodavatel“)*

a

**Objednatel:**

**Střední škola stavební a dřevozpracující Ostrava, příspěvková organizace**

**U studia 33, Ostrava-Zábřeh, 700 30**

**Zastoupená: Ing. Jan Štursa**

Bankovní spojení: KB Ostrava

Číslo účtu: 72433-761/0100

IČ: 00845213

DIČ: 389-00845213

*(dále jen „Objednatel“)*

uzavírají spolu tuto smlouvu

### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy je zajištění ostrahy areálu Objednatele na adrese U studia č. 33, Ostrava-Zábřeh ( bližší specifikace: viz. Plánek areálu – Příloha č.1), v tomto rozsahu:

Pracovní dny: Pondělí – Pátek ( nepřetržitě 24 hod.)

06:00 – 18:00 hod. 1 zaměstnanec ostrahy / recepční

18:00 – 06:00 hod. 1 zaměstnanec ostrahy

Soboty, neděle, svátky: ( nepřetržitě 24 hod.)

06:00 – 06:00 hod. 1 zaměstnanec ostrahy / recepční

18:00 – 06:00 hod. 1 zaměstnanec ostrahy

Dodavatel zajistí vlastní výkon služeb ostrahy svými zaměstnanci v počtu 1 strážný.

## **II. DODACÍ LHUTA**

Započetí dodávky služeb Dodavatelem a užívání služeb Objednatelem je stanoven dohodou na dobu neurčitou od **1. 1. 2016**.

## **III. ÚHRADA ZA SLUŽBY**

Výše úhrady za služby ostrahy je stanovena dle ust. § zákona č. 526/1990 Sb. O cenách jako cena smluvní - paušál, která zahrnuje:

- vlastní výkon ostrahy a ochrany majetku objektu
- veškeré režijní náklady, včetně nákladů na výstroj, výzbroj, výcvik a dopravu, mobilní telefon, školení a zaškolení zaměstnanců IBEX
- náklady související s kontrolní činností vedení IBEX
- kontrolu technických zařízení
- plnění ohlašovacích povinností

Cena za 1 hodinu služby ostrahy činí **97,- Kč + DPH**. Státem uznané svátky budou navýšeny dle platných právních předpisů hodinovou sazbou o 100% + DPH.

Dodavatel spolu se splněním závazku vyúčtuje Objednateli sjednanou cenu formou faktury a to nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce za předchozí období.

Objednatel se zavazuje, že vyúčtovanou částku za vykonanou strážní službu uhradí vždy nejpozději do 21. dne následujícího měsíce za předchozí období na účet Dodavatele.

## **IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Dodavatel je povinen v rámci dodávky služeb ostrahy provádět:

- a) výkon služby ostrahy
- b) kontrolu vybraných technických zařízení
- c) plnění ohlašovacích povinností, požáru, mobilizace a CO

### **ad a) Výkon služby zahrnuje**

- zamezení neoprávněného vstupu a výstupu osob do a z objektu areálu Objednatele
- vnější a vnitřní kontroly objektů a ploch v areálu se zřetelem na uzavřenost objektů včetně oken
- zadržení osob na nezbytně nutnou dobu a předání osob, které se neoprávněně v objektu nachází, příp. zjištění totožnosti a předání Policii ČR
- zabraňovat ztrátě, zneužití, poškození a ničení majetku Objednatele
- provedení prvotních a nezbytných opatření k zamezení zvětšení škodních následků (např. u požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy)
- vedení stanovených evidenčních pomůcek

**ad b) Plnění ohlašovacích povinností**

- pro případ požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy je Dodavatel povinen neprodleně tyto skutečnosti ohlásit:
    - a) hasičským sborům v Ostravě 150
    - b) složkám Integrovaného záchranného systému Ostrava 112
    - c) Policii ČR nebo MP Ostrava 158
    - d) pověřenému zaměstnanci Objednatele :
  - v případě zadržení nepovolané osoby v areálu ohlásit případ Policii ČR nebo MP Ostrava a pověřenému zaměstnanci Objednatele
  - pro případ vyhlášení mimořádných událostí charakteru CO je strážní služba povinna řídit se pokyny příslušných orgánů. Tuto skutečnost ihned ohlásit pověřenému zaměstnanci a řediteli
  - v případě shora uvedených událostí a jiných překážek v řádném výkonu strážní služby je Dodavatel povinen učinit záznam do předepsané evidence a skutečnost ohlásit pověřenému zaměstnanci Objednatele
2. Dodavatel odpovídá za řádné vybavení a ustrojení svých zaměstnanců, včetně jejich viditelného označení jako zaměstnanců strážní služby Dodavatele (služební průkaz).
  3. Dodavatel má právo pro své potřeby využívat v objektu areálu vrátnici – místnost vyhrazenou Objednatelem, který mu také umožní užívat ke služebním účelům svou telefonní linku a zajistí přístup na sociální zařízení.
  4. Objednatel je povinen upozornit své smluvní partnery na způsob ostrahy objektu.
  5. Dodavatel je povinen vydávat klíče jen oprávněným osobám, v případě uvedených v čl. VI c) je oprávněn k rozpečetění příslušné schránky s klíči.
  6. Objednatel je povinen zajistit: vytápění, osvětlení, úklid vrátnice a vybavení skříněmi pro uložení svršku zaměstnanců ostrahy.  
Povinnost dodržovat aktualizaci a průběžné doplňování dokumentace výkonu ostrahy.
  7. Objednatel je povinen proškolit zaměstnance Dodavatele 1x ročně z platných vnitřních Předpisů Objednatele, týkajících se výkonu ostrahy a obsluhy příslušných technických zařízení a pojítek. V oblasti BOZP a PO Objednatel proškolí zaměstnance ostrahy Dodavatele v rozsahu vyplývajícím z jejich činnosti ve vztahu k jejich pohybu v areálu a používání technických zařízení Objednatele.

Obecné proškolení svých zaměstnanců BOZP, používání elektrických, plynových tlakových, zdvihacích a jiných zařízení a požární ochrany zabezpečuje trvale Dodavatel.

Objednatel předá v této souvislosti Dodavateli tyto své interní předpisy:

O stanovené pracovní době

O propustkové agendě osob, věcí a její organizaci

Návštěvní řád, seznam klíčů a oprávněných osob

Seznam evidenčních podmínek

Seznam zaměstnanců Objednatele a firem v pronájmu

Směrnice pro výkon služby



8. Dodavatel předá Objednateli seznam svých zaměstnanců vykonávajících ostrahu areálu.

### **V. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. Dodavatel uhradí Objednateli škody vzniklé v přímé souvislosti s výkonem strážní služby v plném rozsahu pouze v případě, že bude zavinění zaměstnanců Dodavatele prokázáno šetřením Policie ČR.
2. V případě, že strážný není schopen splnit povinnosti vyplývající ze smlouvy vlastními silami, je povinen požádat o výjezd zásahové skupiny PCO, není-li to realizovatelné, požádá o zásah místně či věcně příslušnou součást MP nebo Policie ČR.
3. V případě, že dojde k prodlení úhrady faktur za službu ostrahu, Objednatel zaplatí Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý měsíc prodlení.
4. Změna ceny služeb je možná pouze na základě náležitého odůvodnění a po dohodě a odsouhlasení obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že budou prostřednictvím pověřených zaměstnanců provádět 1x měsíčně, respektive dle potřeby, společné vyhodnocení výkonu vlastní služby ostrahu, o kterém provede zápis.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:
  - a) Specifikace střeženého areálu - plánec lokality areálu
  - b) Směrnice strážní služby zahrnující
    - časový rozpis rozsahu a výkonu služeb provozu recepce a ostrahu areálu
    - seznam zaměstnanců vykonávajících službu
    - určení prostorů, kterým je potřeba věnovat zvýšenou pozornost
    - klíčový režim ( seznam, uložení, oprávněné osoby)
    - seznam a užívání pomůcek a prostředků k ochraně majetku a ostrahu areálu
    - seznam telefonních kontaktů pro ohlašovací povinnost
    - vlastní činnost a průběh služby ostrahu - interní pokyny
  - c) Potvrzení o uzavření a platnosti Pojistné smlouvy Dodavatele služeb.

### **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž všechna mají platnost originálu. 1 vyhotovení obdrží Dodavatel a 1 vyhotovení obdrží Objednatel. Veškerá ustanovení, resp. ujednání, sjednaná po uzavření této smlouvy budou v písemné formě odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

3. V ostatních ustanoveních se smlouva řídí zákonem č. 82/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.
4. Veškeré informace související s výkonem služby, včetně informací získaných při vzájemných jednáních, či informacích souvisejících s provozem a činností Objednatele a Dodavatele se považují za důvěrné, tvoří v souladu s ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb. obchodní tajemství a obě strany se zavazují zachovávat o nich mlčenlivost.

PŘÍLOHY :

1. Plánek lokality areálu
2. Směrnice ostrahy a ochrany majetku
3. Potvrzení o uzavření a platnosti pojistné smlouvy Dodavatele

V Ostravě dne ..... 18. 12. 2015 ..... 2015

