

Oprava volného bytu č. 60, Čujkovova 23

VZ č. 262/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 23/1715
Číslo bytu	60
Velikost bytu	1+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.6	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00		850,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		850,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00		3 200,00	včetně úpravy rozvodu a přívodu SV (pod obkladem)
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		300,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		150,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		140,00	
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00		980,00	
9	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00		7 850,00	včetně příslušenství a napojení na odpad
10	3.16	obezdění sprchové vaničky	m2	1,00		1 750,00	včetně osazení revizních dvířek
11	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00		1 670,00	
12	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00		1 950,00	vč.hadice a držáku na hadici
13	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00		1 300,00	KOU+WC, pravé, bílé
14	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00		1 400,00	OP, bílé
15	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 950,00	KU, levé, bílé
16	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00		250,00	KOU+WC - lak
17	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		750,00	OP, KU, vstupní - lak
18	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00		1 380,00	KU, OP, KOU+WC
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00		960,00	KU, OP, KOU+WC
20	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00		300,00	KOU
21	3.160	dodávka a montáž dřezové baterie nástěnné pákové R100, včetně úpravy rozvodu SV a TUV k baterii	ks	1,00		3 450,00	
22	3.161	dodávka a montáž kuchyňské linky 120 cm, včetně skříňky nad digestoří, dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00		19 600,00	
23	3.162	dodávka a montáž digestoře recyklační	ks	1,00		1 630,00	

24	3.163	dodávka a montáž celoelektrického sporáku se sklokeramickou deskou, 2 ks pečících plechů, včetně příslušenství	ks	1,00	6 750,00	
25	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	1 860,00	
26	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	12,00	2 220,00	PŘ (3,5m2), KU (8,5 m2)
27	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,00	5 475,00	OP
28	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	12,00	4 620,00	KU (8,5 m2), PŘ (3,5 m2)
29	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,50	3 087,50	KU, PŘ, OP
30	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	15,00	825,00	OP
31	4.10	úprava podkladového násypu	m2	15,00	900,00	OP
32	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	15,00	7 200,00	OP
33	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	119,00	3 332,00	celý byt
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	119,00	4 760,00	PŘ, OP, KU, KOU+WC nad obkladem
35	5.10	zadržívka otvoru ve zdivu tl. do 300 mm, vč. začištění	m2	1,00	320,00	PŘ - 2 otvory 30x30cm
36	5.11	vyzdění příčky - viz poznámka	m2	2,00	1 700,00	KOU+WC - ke sprchovému koutu
37	5.12	začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm	bm	6,00	324,00	
38	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	16,50	5 940,00	KOU+WC
39	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	9,00	315,00	KOU+WC
40	6.9	provedení keramického obkladu	m2	16,50	10 560,00	KOU+WC včetně příčky (do výše zárubní - 2 barvy)
41	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	1 300,00	KOU+WC
42	6.14	vybourání dlažby	m2	6,00	270,00	KOU+WC (2,5 m2), PŘ (3,5 m2)
43	6.15	vybourání soklíku	m	17,00	510,00	KOU+WC (2 bm), PŘ (5 bm), KU (10 bm)
44	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00	600,00	KOU+WC
45	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	3,00	2 040,00	KU
46	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	760,00	KU, OP
47	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	600,00	KU, OP, KOU+WC
48	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	250,00	KOU+WC-hnědá barva
49	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	750,00	vstupní, KU, OP-hnědá barva
50	8.1	vysekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže	bm	10,00	300,00	v bytě od vodoměrů
51	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	10,00	2 250,00	v bytě od vodoměrů
52	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	380,00	
53	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	380,00	
54	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	
55	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	500,00	KOU+WC
56	8.25	demontáž a zpětná montáž radiátoru	ks	1,00	650,00	KOU+WC - žebřík, při provedení obkladu
57	8.29	zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák včetně 3-fázového jističe (přívod pod omítkou) od elektroměru po sporák v KU včetně zednických prací a opravy malby ve společných prostorách	soubor	1,00	4 800,00	včetně výměny jističe v el. rozvaděči

58	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00	2 650,00	
59	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00	1 400,00	
60	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	500,00	OP, KU
61	11.7	vyklizení sklepního boxu	soubor	1,00	1 400,00	2 sklepní boxy ozn. č. 60 a 61, sušárna, 1 místnost ozn.č. 60 v mezizpatře, rozložená válenda v mezizpatře 1. a 2. NP
62	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	5,00	250,00	KU, OP
63	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	650,00	
Cena celkem bez DPH					146 338,50	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	