

Město Chlumeck nad Cidlinou, IČ: 002 68 861, DIČ: CZ00268861

Se sídlem: Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Zastoupené starostou města panem Ing. Miloslavem Uchytilem

Č. účtu: [REDACTED], kód banky: [REDACTED]

Email: mesto@chlumecnc.cz

(dále jen „povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č. ú. [REDACTED]

Zastoupená: na základě pověření č. [REDACTED] panem [REDACTED] vedoucí
odboru Obnova DS Východ

v (dále jen „oprávněná“)

(společně dále též „smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IE-12-2006231/VB/1

Chlumeck nad Cidlinou, nábřeží J. Fučíka, rekonstrukce nn

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **st. p.č. 71/1, p. p.č. 35, 53/2, 286/1, 1234/2, 1366/21, 1366/22, 1366/23, 1366/28, 1368/2, 1456/1, 2483/1 a 2531** v k.ú. a obci **Chlumeck nad Cidlinou**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Královéhradecký kraj**, Katastrální pracoviště **Hradec Králové, na LV č. 10001** (dále jen „dotčené nemovitosti“).
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN a přípojkové skříně** (dále jen „zařízení distribuční soustavy“), která se nachází mj. na dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník dotčených nemovitostí, zřizuje k dotčeným nemovitostem ve prospěch oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2749-85/2019** potvrzený Katastrálním úřadem pro **Královéhradecký kraj**, Katastrálním pracovištěm **Hradec Králové**, dne **27. 09. 2019** pod č. **PGP-1346/2019-602**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **79 100,- Kč** (slovy: **sedmdesát devět tisíc sto korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí oprávněná povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí ČEZd.
5. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene k dotčeným nemovitostem byla schválena usnesením Rady města Chlumeck nad Cidlinou, č.j. 12/29/19 ze dne 02.12.2019.

Dne 18.12.2019

Povinná



Ing. Miroslav Uchytíl
starosta města



Dne - 2 - 01 - 2020

Oprávněná

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.

Jmoky

405 02

245



vedoucí odboru Obnova DS Východ

