



Čj. KRPC-118666/ČJ-2018-0200VO-VZBA

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti
v rámci Operačního programu Životní prostředí
název projektu: **KŘP Jčk – Realizace úspor energie – ÚO Strakonice, Plánkova 629**
registrační číslo projektu:

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 10. 12. 2018 ve znění dodatku č. 1, a dodatku č. 2
uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená brig. gen. Mgr. Luďkem Procházkou, ředitelem krajského ředitelství.
IČO: 75151511
DIČ: CZ75151511
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu:

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni vystupovat a jednat:
Technický dozor investora, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě
(„koordinátor BOZP“) a Autorský dozor.

1.2 Zhotovitel

společnost: JINDŘICH PARUS, voda – plyn – topení, spol. s r.o.
sídlo: Ostrov 38, 383 01 Prachatice
zastoupený: Jindřichem Parusem, jednatelem
IČO: 41879236
DIČ: CZ41879236
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Prachatice
Číslo účtu:
Telefon/fax: +420 602 271 377
E-mail: parus@parus.cz
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vločka 1174.

2. Předmět dodatku č. 3

2.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle původní smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován v původní smlouvě, mění v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“) na základě změnového listu č. 3, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 3. Objednatel konstatuje, že v případě výše uvedených změn nedochází k podstatné změně závazku, neboť se jedná o změny, jejichž potřeba se vyskytla v průběhu provádění prací, tedy objednateli nebyly známy před zahájením plnění. Změny ve svém důsledku nemohly mít jakýkoliv vliv na průběh, ani výsledek příslušného zadávacího řízení, tedy ze své podstaty ani nemohly mít vliv na okruh možných účastníků zadávacího řízení. Předmětné změny dále nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele, neboť se jedná o změny, které objednatel řádně prověřil a odsouhlasil, a které jsou ku prospěchu objednatele. Uvedené změny se týkají výhradně prací, které byly vymezeny v původním projektu, tedy v rámci těchto změn nedochází v žádném případě k rozšíření původního díla.

Všechny dotčené změny ve svém finančním souhrnu nedosahují finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně jejich souhrnná finanční výše v absolutní hodnotě



Čj. KRPC-118666/ČJ-2018-0200VO-VZBA

méněprací a víceprací je necelých 0,6 % původní smluvní hodnoty. Po připočtení 10,5 % z dodatku č. 1 a dodatku č. 2, je celková změna za všechny tři dodatky necelých 11,1 %, čímž změna nedosahuje 15 % původní hodnoty závazku.

2.2 Změna spočívá zejména v ustoupení od montáže vymezené části záchytného systému v místě střešní krytiny z ocelového pozinkovaného plechu na objektu D – garáže, neboť při broušení nátěru krytiny byla zjištěna na několika místech její korozní perforace, skrytá pod vrstvami vrchního nátěru. Pro zajištění řádné funkce střešního systému je nezbytné uskutečnit montáž na bezvadnou střešní krytinu, přičemž výměna střešní krytiny není předmětem této veřejné zakázky, tedy předmětná montáž bude uskutečněna v rámci výměny střešní krytiny v blízké budoucnosti.

3. Změny původní smlouvy

3.1 Smluvní strany se v souvislosti s nově vzniklou situací dohodly na změně původní ceny díla, která je v čl. 5.1 původní smlouvy stanovena na **8 996 607,41 Kč** bez DPH, dodatku č. 1 navýšena na 9 626 234,79 Kč bez DPH a v dodatku č. 2 navýšena na 9 803 562,46 bez DPH, která spočívá v ponížení celkové ceny o částku ve výši **49 643,24 Kč** bez DPH, přičemž změna je nezbytná pro řádné a funkční dokončení prací. Celková cena díla je tak nově stanovena na:

Cena díla bez DPH:	9 753 919,22 Kč
Hodnota 21% DPH:	2 048 323,04 Kč
Cena díla včetně DPH:	11 802 242,26 Kč

3.2 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti se změnami, jež jsou předmětem tohoto dodatku, nedojde k posunutí termínu pro dokončení díla, který je uveden v odst. 4.1.2 původní smlouvy.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že všechna tímto dodatkem č. 3 nedotčená ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 3 na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že dodatek č. 3 neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tento dodatek č. 3 uveřejní v registru smluv.

4.3 Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

4.4 Dodatek č. 3 je sepsán elektronicky.

4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 3 před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílné přílohy:

Příloha: Změnový list č. 3



Čj. KRPC-118666/ČJ-2018-0200VO-VZBA

V Prachaticích

**Jindřich
Parus**

podepsáno elektronicky

Digitálně podepsal
Jindřich Parus
Datum: 2019.12.20
11:48:07 +01'00'

zhotovitel

Jindřich Parus

jednatel JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

V Českých Budějovicích

plk. Mgr.

Bc.

Luděk

Procházka
podepsáno elektronicky

Digitálně
podepsal plk.
Mgr. Bc. Luděk
Procházka
Datum:
2019.12.20
11:48:08
+01'00'

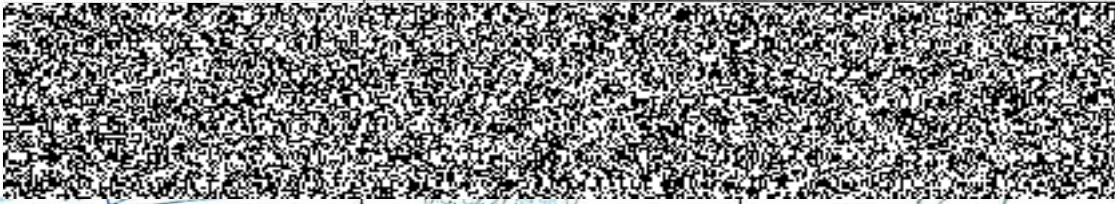

objednatel

brig. gen. Mgr. Luděk Procházka

ředitel krajského ředitelství

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	3
Identifikace akce	
Název akce	KŘP Jčk – Realizace úspor energie – ÚO Strakonice, Plánkova 629 Strakonice, Plánkova 629
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	014V12200 9080
Objednatel	ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, 370 74 Č. B.
Zhotovitel	JINDŘICH PARUS, voda, plyn, topení s.r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice
Projektant	EkoWATT CZ s.r.o., Švábky 52/2, 190 00 Praha 8, Ing. Karel Srdečný
Předmět změnového listu	
Specifikace změn vzniklých v průběhu provádění stavebních prací na předmětu plnění.	
Část díla dotčená změnovým listem	
Objekt D: odpočet kotvicích bodů.	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	
<p>1. Kompletní záchytný a zádržný systém střeš objektu D.</p>	
Nové řešení	
<p>Ad 1. V dílu rozpočtu 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách, pol. č.54 odpočteno deset kotvicích bodů a ocelové lano záchytného a zádržného systému na střeších se stávající krytinou z ocelového pozinkovaného plechu objektu D – nerealizováno. Objekt D.</p>	
Zdůvodnění změny	
<p>Uvažované změny byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace stavby. Během stavebních prací – broušení nátěru krytiny byla zjištěna na několika místech její korozní perforace, skrytá pod vrstvami vrchního nátěru. Na základě této skutečnosti bylo rozhodnuto dočasně ustoupit od montáže části zádržného a záchytného systému v těchto místech do doby výměny krytiny. Provedení těchto změn v průběhu realizace stavby neomezí řádné dokončení díla v požadované kvalitě s</p>	

bezproblémovým užíváním stavby.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		
Uvažované změny mají vliv na projektovou dokumentaci. Uvedené změny budou zapracovány dodavatelem stavebních prací do projektu skutečného provedení.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH	0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH	-49 643,24 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH	-49 643,24 Kč	
DPH	-10 425,08 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH	-60 068,32 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
Jindřich Parus	Ing. Karel Srdečný	Ing. Milan Marek
		
Datum: 12. 12. 2019	Datum: 11. 12. 2019	Datum: 11. 12. 2019
Úplnost změnového listu za účastníka zkontroloval:		
		
Datum: 11. 12. 2019		

- 1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování

Změnový list č. 3

Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách - odpočet kotevních prvků na střeše obj.D

Původní cena za kpl.

54-95005	Záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky - objekt D	Cena - odečet:	66 191,00
	Kotvicí bod určený na montáž do dřevěn.konstrukcí 8 ks	-35 600,00	
	Ztužený nerezový kotvicí bod pro dřevěné nosníky 2 ks	-8 750,00	
	Permanentní nerezové lano tl.6 mm, dl.16 bm	-4 600,00	
	Koncovky k lanu	-693,24	

součet položek ZL3 3-7: bez DPH

-49 643,24

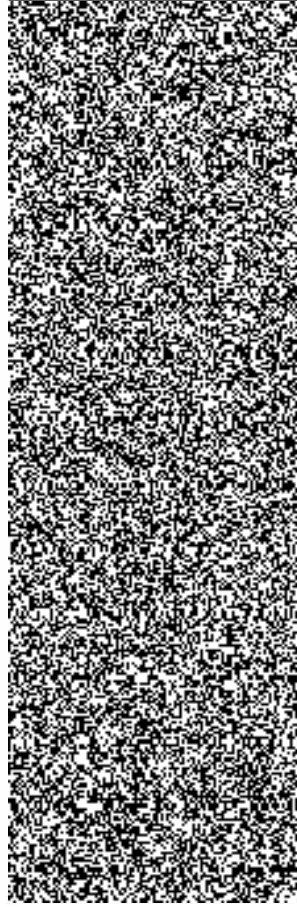
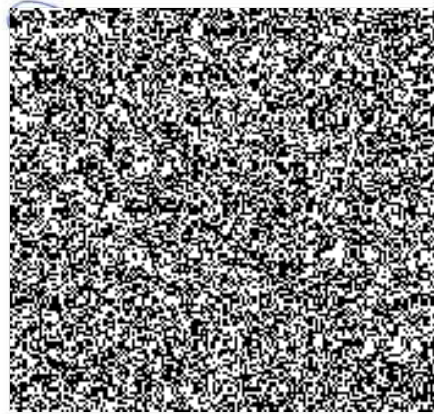
66 191,00

odečet nemontovaných prvků ceny bez DPH:

Kotvicí bod určený na montáž do dřevěn.konstrukcí	4 450,00 Kč/ks.....	8 ks
Ztužený nerezový kotvicí bod pro dřevěné nosníky	4 375,00 Kč/ks.....	2 ks
Permanentní nerezové lano tl.6 mm, dl.16 bm	4 600,00 Kč.....	1 ks
Koncovky k lanu	346,62 Kč/ks.....	2 ks

M. 12. 2019

TPI:



Položkový rozpočet

S:	17-02.2	KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR STRAKONICE
O:	2	ENERGETICKÉ OPATŘENÍ BUDOVY D
R:	1	ENERGETICKÉ OPATŘENÍ BUDOVY D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena./MJ	Celkem
		Položka pořadí 45 : 737,00000		737,00000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	112 549,86
----------------	---	-------------------

48	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	126,69490	18,50	2 343,86
		Položka pořadí 9 : 126,69490		126,69490		

49	76701	Demontáž a případná opětovná montáž prvků, a zařízení na fasádě a střeše	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
		(hasicí přístroje, kamery, osvětlení, informační tabule, nástěnky, podsvícení štítek POLICIE, identifikační tabule objektu)				

50	9500001	Průběžný úklid	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
51	9500002	Závěrečný úklid	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
52	95001	Krycí mřížky 200/200mm u větracích průduchů vč. nástavců z PVC trubky pr.150mm v izolantu tl. 80mm	kus	6,00000	389,00	2 334,00
53	95002	Krycí mřížky 200/200mm u větracích průduchů vč. nástavců z PVC trubky pr.150mm v izolantu tl. 160mm	kus	17,00000	393,00	6 681,00
54	95005	Záchytný a zádržný systém proti pádu za výšky - D+M	soubor	1,00000	66 191,00	66 191,00

Certifikovaný záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky

- Kotvicí bod bod určený na betonové konstrukce. Sloupek je ztužený průměru 42mm. Roznášecí deska 200x200mm. Délka 400 mm. Bod kolven pomocí chemických kotev - 4ks celý prvek

- Kotvicí bod určen na montáž do dřevěných konstrukcí. Kolveno dvěma šrouby přes uhelník 50x50x5 mm dlouhý 150mm. Délka šroubů 300 mm. - 8 ks

- Ztužený nerezový kotvicí bod pro dřevěné nosníky.

Kotvicí bod se skládá z úhelníku a sloupku o průměru 42 mm. Instalace probíhá pomocí dvou nerezových závitových tyčí uložených do předvrtaných otvorů a zakotvením matkami. Určeno pro dřevěné nosníky min. 100 x 120 mm. Délka 300 mm. - 2ks

- Permanentní nerezové lano tl. 6 mm (1 úsek), - 16 bm

- Koncovka určená k napnutí lana. Provedení nerez. Délka 400 mm. - 1 ks

- Koncovka určená k nalisování na nerezové lano. Provedení nerez. Délka 140mm. - 1 ks

- Štítek slouží k označení jednotlivých úseků permanentního kotvicího vedení v souladu s ČSN EN 795. - 1 ks

- montáž

- revize a předání do užívání

Díl: 96	Bourání konstrukcí	35 050,59
----------------	---------------------------	------------------

55	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárců tl. 10 cm	m2	5,26000	96,00	504,96
		0,9*0,9*3+0,7*0,7+0,3*2,6*3		5,26000		

56	968062354R00	Vybourání rámu oken a dveří	m2	27,77490	110,00	3 055,24
		1,8*1,5*4+0,9*1,5*3+0,6*1,05*2+1,8*1,8*2+0,8*1,8+2,08*1,53+0,75*0,75		27,77490		

57	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,91000	146,00	862,86
		0,8*1,97*3+0,6*1,97		6,91000		

58	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,84500	222,00	409,59
		0,9*2,05		1,84500		

59	968072559R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	88,24500	83,00	7 324,34
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

4*2,4*3

7*3,3*3

5*3,7*3

5*2,05*3

17,28000

26,73000

28,86000

15,37500

