

Smlouva o užívání parkovacího místa č. 2516

PARKHAUS a.s.

se sídlem: Čechova 1622, 370 01 České Budějovice 6
IČO: 28070682
DIČ: CZ28070682
jednající: Ing. Jaroslavem Davidem, předsedou představenstva
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia. a.s.
číslo účtu: 2109819422/2700
zapsána v OR vedeném u KS v Č. Budějovicích pod spisovou značkou B 1620
(dále jen **Provozovatel**)

a

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
IČO: 00164801
jednající: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
kontaktní osoba: Petr Šlapák, telefon: ~~222 222 222~~, email: Petr.Slapak@mzp.cz
osoba užívající parkovací místo: Ing. Veronika Stupková, telefon: ~~222 222 222~~, email: Veronika.Stupkova@mzp.cz
(dále jen **Uživatel**)

I.

Předmět nájmu

1. Touto smlouvou upravují smluvní strany práva a povinnosti v souvislosti s užíváním prostor parkovacích míst na pozemku parc.č. 9/9 v katastrálním území České Budějovice 7.
2. Prostory stávajícího parkoviště jsou účelově určeny k parkování vozidel jako nehlídané parkovací stání.

II.

Práva a povinnost smluvních stran

1. Provozovatel poskytuje Uživateli s účinností od 02. 05. 2017 možnost užívání předmětu nájmu, tj. jednoho vyhrazeného parkovacího stání na pozemku parc.č. 9/9 v katastrálním území České Budějovice 7 za účelem vjezdu a parkování jednoho osobního motorového vozidla (dále jen **Parkování**) na dobu určitou od 02. 05. 2017 do 31. 12. 2019 s výpovědní lhůtou 1 měsíce.
2. Za možnost Parkování se Uživatel zavazuje touto smlouvou platit Provozovateli měsíční cenu jednoho **parkovacího místa pro služební automobil RZ 8A3 6315 (projekt ATCZ37)** ve výši 1.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen **DPH**). K dohodnuté ceně bude připočtena DPH dle platných daňových předpisů. Dohodnutá cena je splatná měsíčně ve prospěch bankovního účtu provozovatele: **2109819422/2700** na základě vystaveného daňového dokladu. Doba splatnosti činí 21 dní ode dne doručení faktury Uživateli. Faktury budou zaslány Uživateli elektronicky na email: Petr.Slapak@mzp.cz.
3. Faktura za Parkování od 02. 05. 2017 do doby uzavření smlouvy bude vystavena souhrnně po uzavření této smlouvy za podmínek popsaných výše v odst. 2 tohoto článku.
4. Každá faktura musí být v souladu s příslušnými právními předpisy a musí mít mj. tyto náležitosti:
 - Označení faktury a její číslo,
 - Název, sídlo a IČO Provozovatele,
 - Bankovní spojení,
 - Předmět smlouvy,
 - Evidenční číslo smlouvy z Centrální evidence smluv Uživatele: **170 191**,
 - Fakturovanou částku včetně DPH.

5. Pro účely vjezdu a výjezdu z parkoviště byl Uživateli sdělen vstupní kód, který mu umožní otevření závory při vjezdu i výjezdu.
6. Uživatel je povinen sdělit Provozovateli aktuální telefonické spojení pro účely nutnosti náhlého vyklizení prostor v případě hrozícího nebezpečí. V případě změny takového spojení v době, kdy má Uživatel předplaceno parkovné, je povinen takovou změnu bezodkladně Provozovateli nahlásit.
7. Možnost Parkování končí uplynutím doby, na kterou je uzavřena smlouva, popř. písemnou výpovědí dle čl. II. odst. 1 této smlouvy s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíce od jejího doručení druhé smluvní straně.
8. Před uplynutím doby, na kterou je smlouva uzavřena, může Provozovatel od této smlouvy odstoupit pro případ, že Uživatel přes upozornění porušuje podmínky této smlouvy.
9. Uživatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zjistí, že Provozovatel:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, při uzavírání nebo provádění této smlouvy, nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění uzavírání nebo provádění smlouvy ke škodě Uživatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Podmínky smlouvy lze měnit pouze dohodou formou písemných dodatků.
2. Provozovatel bezvýhradně souhlasí s případným zveřejněním celého obsahu této smlouvy v souladu s příslušnými právními a prováděcími předpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu, přičemž Provozovatel obdrží 1 stejnopis a Uživatel obdrží 2 stejnopisy.
4. Podpisem této Smlouvy stvrzují obě strany, že Smlouvu sjednaly svobodně, vážně a nikoliv v tísní, ne za zvlášť nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze stran.

PROVOZOVATEL

V Českých Budějovicích, dne

03.07.2017



PARKHAUS a.s.
Ing. Jaroslav David
předseda představenstva

UŽIVATEL

- 3 -07- 2017

V Praze, dne



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního