

**Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace  
IČ 00082201, DIČ CZ00082201, bankovní spojení Komerční banka 38235-411/0100**

Škola je zapsána do Rejstříku škol a školských zařízení pod identifikátorem právnické osoby 600 011 348

**Příloha ke smlouvě ze dne 1. 4. 2014**

**Plátce:**

**REGEN CLUB Ing. Alena Jankovičová**

Šumavská 2958/27

400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

IČ: 74982320

**Daňový doklad - splátkový a platební kalendář platný pro období od ledna 2020 do března 2020**

Smlouva o pronájmu nebytových prostor - pro provoz REGEN CLUBU, hlavní budova, sektor B, přízemí

Hlavní budova Výstupní 2, stř. Stříbrníky (dlouhodobý pronájem osvobozené plnění § 56 a)

**Rozpis platby :**

dle smlouvy ze dne 1. 4. 2014

změna splátkového kalendáře na základě změny sazby DPH u tepla pro rok 2020

Druh platby	Základ daně	osvobozeno	výše DPH 10%	Výše DPH 15%	Výše DPH 21%	Úplata celkem Kč	DUZP
Nájemné	0,00	7 880,00	0,00	0,00	0,00	7 880,00	1.den v měsíci
Teplu kalk.	1 460,68	0,00	146,07	0,00	0,00	1 606,75	1.den v měsíci

**Předpis záloh**

Vodné - ZÁL	95,83	0,00	0,00	14,37	0,00	110,20	den přijetí platby
Stočné - ZÁL	91,74	0,00	0,00	13,76	0,00	105,50	den přijetí platby
Elektrřina - ZÁL	559,28	0,00	0,00	0,00	117,45	676,73	den přijetí platby
<b>Celkem</b>	<b>2 207,53</b>	<b>7 880,00</b>	<b>146,07</b>	<b>28,13</b>	<b>117,45</b>	<b>10 379,18</b>	

**Přehled plánovaných zálohových plateb:**

VS	Období	Splatnost	Úplata celkem
74982320	01.01. - 31.01.2020	10.01.2020	<b>10 379,18</b>
74982320	01.02. - 29.02.2020	10.02.2020	<b>10 379,18</b>
74982320	01.03. - 31.03.2020	10.03.2020	<b>10 379,18</b>

**Důležité upozornění pro plátce DPH:** Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit


pouze v případě připsání částky uvedené v rozpisu plateb na účet dodavatele

(§ 31 a §73 odst.1 Zákona o DPH č. 235/2004 Sb.).

Evidenční číslo pro kontrolní hlášení je IČ tj. variabilní symbol.

**Způsob úhrady měsíčních plateb:**

Úhradu jednotlivých předpisů nájmu provádějte v termínu splatnosti pod uvedeným VS,

konstantní symbol 308 na náš bankovní účet číslo: 

**Záloha** na vodu Vám bude zúčtována 1x ročně dle faktury od dodavatele: Severočeské vodovody

a kanalizace, a. s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a spotřeb na podružném vodoměru.

**Záloha** na elektřinu bude zúčtována 1x ročně dle spotřebovaných kwh na podružném měřidle.

V Ústí nad Labem, dne 6.1.2020

Vypracoval 

.....