



2934/CST/2016-CSTM

Č.j.: UZSVM/CST/3346/2016-CSTM

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice

za které právně jedná **plk. Mgr. Bc. Luděk Procházka**, ředitel Krajského ředitelství policie

IČO:75151511

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, na základě Příkazu generálního ředitele

č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst.1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/CST/3346/2016-CSTM

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

- pozemek stavební parcela číslo 131/1 o výměře 1990 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemek stavební parcela číslo 132 o výměře 1144 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemek stavební parcela číslo 133 o výměře 5966 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemek pozemková parcela č. 444/4 o výměře 752 m², ostatní plocha, zeleň
- stavba bez čp/če, jiná stavba, na stavební parcele číslo 128 (LV 459)

zapsané na listu vlastnictví č. 516 pro katastrální území Libějovice, obec Libějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím pod čj. KRPC-62579-1/ČJ-2016-0200MN ze dne 20.04.2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Účetní hodnota majetku činí:

Majetek	Účetní hodnota v Kč
pozemek st.p.č. 131/1	49.750,00
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 131/1 (podzemní sklad PHM)	1.376.724,80
pozemek st.p.č. 132	28.600,00
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 132 (muniční sklad)	296.829,21
pozemek st.p.č. 133	149.150,00
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 133 (hlavní sklad)	6.715.610,80
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 133 (sklad mechaniz.pros.)	3.543.764,99
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 133 (přístavba kotelny)	1.930.773,72
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 133 (sklad materiálu)	2.536.074,90
pozemek pozemková parcela č. 444/4	3.760,00
stavba bez čp/če na pozemku st.p.č. 128 (domek pro ostrahu)	101.505,70
oplocení plechové	82.875,00
bunkr na popel	32.897,22
zemní val muničního skladu	320.001,70
okapový chodník	6.077,38
kiosky k PHM	244.304,62
chodníky	18.151,14
opěrná zeď	75.193,30
plocha nádvoří sklad	899.053,68
oplocení drát - PHM	42.190,00
kanalizace	15.000,00
kabelová přípojka	25.103,00
panelová komunikace k muničnímu skladu	388.066,00
vodovod	130.630,00
Celkem	19.012.087,16

3. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi. Součástí a příslušenství tvoří oplocení plechové, oplocení drátové, bunkr na popel, zemní val muničního skladu, chodník, okapový chodník, panelová komunikace k muničnímu skladu, opěrná zeď, plocha nádvoří sklad, kiosky k PHM, kabelová přípojka, kanalizace a vodovod a jsou specifikovány v Čl. II odst. 2 tohoto zápisu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
4. Předávajícímu je známa povinnost přejímajícího zavést převzatý majetek do evidence/účetnictví v účetní hodnotě, kterou je u odepisovaného majetku pořizovací cena a výše opravek. Pro účely splnění této povinnosti se pořizovací cena předmětného majetku uvádí v zápise o změně příslušnosti hospodařit a výši opravek se předávající zavazuje písemně sdělit přejímajícímu bez odkladu po vyvedení předmětného majetku ze svého účetnictví.
5. S převáděným nemovitým majetkem se nepřevádí žádný movitý majetek.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající seznámil přejímajícího se stavem předávaných nemovitých věcí.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav nemovitých věcí uvedených v Čl. I. tohoto zápisu ke dni převodu znám a nemovité věci v tomto stavu přejímá.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že je ve prospěch převáděného majetku zřízeno Rozhodnutím pozemkového úřadu č. 430/1991 ze dne 10.10.1995 „Věcné břemeno chůze a jízdy přes pozemky p.p.č. 385/3, p.p.č. 385/6, p.p.č. 385/21“.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku v současné době nevázne žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektrické vedení).

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Smluvní strany se dohodly, že s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. tohoto zápisu přejímající nepřebírá žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou ostatní dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Platnost tohoto zápisu nastává oboustranným podpisem tohoto zápisu a účinnost dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.
4. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se uskuteční do 15 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu.
5. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou tohoto zápisu je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. tohoto zápisu.

6. Předávající i přejímající prohlašují, že zápis neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tento zápis bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Přejímající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

.....
plk. Mgr. Bc. Luděk Procházka,
ředitel Krajského ředitelství policie
(předávající)

.....
Mgr. Pavel Bednařík,
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(přejímající)