



S004P01I2F29

Č. GINIS:SO/2018//160/2  
Dětské městečko

## DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. SN/2018/0055/160/ která byla uzavřena dne 19. 6. 2013 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a spolkem Bublina- agentura pro děti a mládež., z.s. Hodonín jako nájemcem.  
Předmětem nájmu je chata č. 1 v areálu dětského městečka, jenž je součástí pozemku st. p. č. 5822 v k. ú. Hodonín

Smluvní strany:

### **Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110654

**IČO : 00284891**

(dále jen pronajímatel)

a

### **Bublina - agentura pro děti a mládež, z.s.**

se sídlem Čajkovského 4243/45, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupena ředitelem Jaromírem Chrenkou

IČO 66609682

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

### **Čl. I.**

#### **Předmět dodatku**

**Celé znění odstavce 1. v čl. V. se vypouští a nahrazuje se textem ve znění:**

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 210,- Kč/m<sup>2</sup>/rok., na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855.

### **Čl. II.**

#### **Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. 1831...

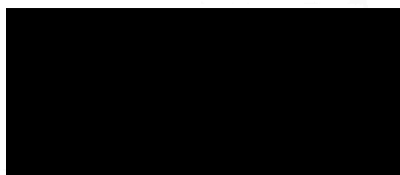
Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

**Čl. III.**  
**Závěrečná ustanovení**

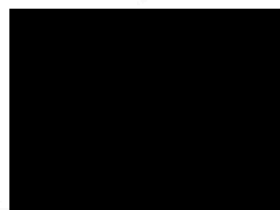
1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 19.6.2013 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.9.2018 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne ..... 27 -12- 2019

V Hodoníně dne ..... - 2 -12- 2019



pronajímatel



nájemce

## Výpočtový list platný od 01.2020

### Vlastník

Město Hodonín  
Masarykovo nám. 53/1  
69501 Hodonín  
IČ: 00284891  
DIČ: CZ699001303

| Uživatel   |  |
|------------|--|
| Jméno      | Bublina- agentura pro děti a mládež, z. s. |
| IČ         | 66609682                                   |
| DIČ        |  |
| Plátce DPH | Ne   |

|  |   |
|--|---|
| <b>Bankovní spojení pronajímatele</b>                    | 1664700207/0100   |
| <b>Variabilní symbol</b> 3110654                         | <b>Adresa prostoru</b>                                  |
| <b>Nebytový prostor</b> kancelář                         | Dětské městečko 111                                     |
| <b>Číslo prostoru</b> 901                                | 695 03 Hodonín  |
| <b>Smlouva</b>   | <b>Platnost smlouvy</b> Od 01.07.2013 na dobu neurčitou |
| <b>Splatnost</b> 10.01.2020                              | <b>Podání výpovědi</b>                                  |
| <b>Doba placení</b> Měsíční                              | <b>Penalizace</b> Sankce dle NOZ                        |
| <b>Druh vztahu</b> Nájemce                               | <b>Počet osob</b> 0                                     |
| <b>Výpočet nájemného</b> Dohodnutá sazba za m2 (prostor) | <b>Roční sazba za m2</b> 210,00                         |
| <b>Plocha pro náj.</b> 35,52 m2                          | <b>Roční nájemné</b> 7 459,20 Kč                        |
| <b>Topení</b> TOPENÍ                                     | <b>Směrné číslo (120/2011)</b> 18                       |
| <b>Podlaží</b> 0   | <b>Výtah</b> N  |
| <b>Tech. stav</b>  | <b>Počet místností</b> 1                                |

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

| Položka                | Částka Kč     | Výpočet             | Os. | Platba          |
|------------------------|---------------|---------------------|-----|-----------------|
| Nájemné                | 622,00        | V Dohoda za m2(-KP) |     | Platební příkaz |
| Teplo                  | 105,00        | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |
| Paušální poplatek      | 83,00         | V Stanoveno         |     | Platební příkaz |
| <i>Nájemné celkem</i>  | <i>705,00</i> |                     |     |                 |
| <i>Služby celkem</i>   | <i>105,00</i> |                     |     |                 |
| Měsíční předpis celkem | 810,00        |                     |     |                 |
| <b>Platební příkaz</b> | <b>810,00</b> |                     |     |                 |

### Rozpis místností

| Místnost      | Topení       | Celk. m2     | Podíl m2    | TUV m2      | Teplo m2    | Nájem m2     |
|---------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| chatka        | žádné topení | 35,52        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 35,52        |
| <b>Celkem</b> |              | <b>35,52</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>35,52</b> |

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.