

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 5.2.2009
číslo sml. nájemce FMSN1
číslo sml. pronajímatele 91113 802**

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 50168, číslo účtu 193500970277/0100 u pobočky Komerční banky v Havířově, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451, v OR u KS v Hradci Králové oddíl A.XII, vložka 540, z pověření zastoupená lesním správcem Lesní správy se sídlem v Šenově u Ostravy, panem [REDACTED], jako pronajímatel na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 257808001, DIČ: CZ25788001, v OR u MěS v Praze, oddíl B., vložka 6064, na základě plné moci zastoupena panem [REDACTED], jako nájemce na straně druhé,

Obě výše uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na změně nájemní smlouvy ze dne 5.2.2009 číslo sml. nájemce FMSN1, číslo sml. pronajímatele 91113 802 a to takto:

I.

Ujednání článku I bod 1 nájemní smlouvy se mění takto:

Pronajímatel má právo hospodaření k nemovitosti ve vlastnictví ČR, na pozemkové parcele č. 1029/2 o výměře 92 m² (dále pozemku), uvedené v příloze č.1 této smlouvy, která vznikla vydělením z pozemků parc. č. 1028 a parc. č. 1029, nacházející se v katastrálním území Šenov u Ostravy, v okrese Ostrava, obci Šenov u Ostravy, zapsaného na listu vlastnictví č. 2358. Příloha č. 2 je nedílnou součástí této smlouvy.

Ujednání článku I bod 2 nájemní smlouvy se mění takto:

Pronajímatel se zavazuje přenechat a tímto přenechal nájemci pozemek do nájmu s tím, že bude využíván k provozování základnové stanice telekomunikačního zařízení pro provozování veřejné mobilní telekomunikační sítě.

II.

Ujednání článku II bod 1 nájemní smlouvy se mění takto:

Pronajímatel přenechává nájemci vyjmenovaný pozemek na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do 1.12.2014.

Ujednání článku II bod 2 a 3 nájemní smlouvy se ruší.

III.

Ujednání článku III bod 1 nájemní smlouvy se mění takto:

Nájemné bylo sjednáno dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši nájemného 779,85 Kč za běžný 1 m² zabrané a pronajaté plochy. Celkové roční nájemné za pronájem části pozemku specifikovaného v článku I odst. 1 a odst. 2 činí 71.746,- Kč (slovy sedmdesátjedentisícšedmsetčtyřicetšest korun českých).

IV.

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. V bodech nedotčených změnou se původní smlouva nemění.
3. Tento dodatek č. 1 je vypracován ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je geometrický plán č. 2591-42/2009, který nahrazuje stávající přílohu č. 2 nájemní smlouvy.

V Šenově dne 14.10. 2009

V Praze, dne 20.10. 2009

Pronajímatel:

[Redacted signature area]

[Redacted text]

Nájemce:

[Redacted signature area]

[Redacted text]

[Redacted text]

Přílohy:

1. geometrický plán č. 2591-42/2009
2. list vlastnictví
3. plná moc jednající osoby nájemce